

WÓJT GMINY WRĘCZYCA WIELKA

OGŁASZA

PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE na sprzedaż 6 nieruchomości gruntowych- działek budowlanych położonych w GRODZISKU

1. **Oznaczenie nieruchomości** według księgi wieczystej i katastru nieruchomości

Księga wieczysta Nr CZ2C/00035219/1

Jednostka rejestrowa 240609_2, Wręczyca Wielka, powiat kłobucki, Obręb nr 0008, Grodzisko, karta mapy 4, poz. rejestrowa – G.306, właściciel – Gmina Wręczyca Wielka

Opis nieruchomości - Wyszczególnione niżej działki budowlane położone przy ulicy Słonecznej, usytuowane są po południowej stronie drogi powiatowej Grodzisko- Libidza noszącej nazwę ul. Ogrodowej w Grodzisku oraz w sąsiedztwie ul. Spacerowej.

Uzbrojone w sieć wodociągową.

Przeznaczenie w planie przestrzennego zagospodarowania: przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dużym udziałem terenów zieleni, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa- symbol 1MN LS.

Nieruchomość wolna od obciążeń - brak wpisów w księdze wieczystej

Forma i termin zapłaty: gotówką w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Terminy poprzednich przetargów: dnia 27.02.2015r., 16.06.2015r., 29.09.2015r.

PRZETARGI odbędą się w dniu 8 grudnia 2015r. w sali posiedzeń URZĘDU GMINY we WRĘCZYCY WIELKIEJ ul. Sienkiewicza nr 1 o następujących godzinach

Godzina przetargu	Numer działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza w złotych netto plus 23% VAT	Wysokość wadium w zł	Termin wniesienia wadium
8.30	729/5	0,1497	57 480+23% VAT	2 900	04.12.2015r.
9.00	729/6	0,1479	56 790+23% VAT	2 840	04.12.2015r.
9.30	729/10	0,1418	54 450+23% VAT	2 730	04.12.2015r.
10.00	729/11	0,1402	53 840+23% VAT	2 700	04.12.2015r.
10.30	729/13	0,1371	52 650+23% VAT	2 640	04.12.2015r.
11.00	729/14	0,1271	48 810+23% VAT	2 450	04.12.2015r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na każdą działkę budowlaną oddzielnie w pieniądzu w wysokości nie mniejszej niż 5% ceny wywoławczej tj. **w kwocie podanej w wyżej wymienionej tabeli** na konto Urzędu Gminy Wręczyca Wielka Nr **64 8249 0001 2001 0000 0912 0015** Bank Spółdzielczy we Wręczycy Wielkiej, które należy wpłacić nie później niż na 3 dni przed otwarciem przetargu. **Termin wpłacenia wadium** upływa w dniu **4 grudnia 2015** roku oznaczając, że jest to ostatni dzień wpływu środków na **konto bankowe gminy**. Postąpienie nie może być mniejsze niż 1% ceny wywoławczej.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wpłacone wadium zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone nie później niż w ciągu 3 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu, celem podpisania umowy sprzedaży. Koszty notarialne związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy we Wręczycy Wielkiej-Referacie Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska, pok.19, tel. /034/ 317-02-45 wew. 119 lub 377 84 19.

Wręczyca Wielka dnia 28.10.2015r.