

ZARZĄDZENIE NR 54/2018
Burmistrza Miasta Pasym z dnia 28.06.2018 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/46/2015 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami ze zm., Burmistrz Miasta Pasym **zarządza** co następuje:

§ 1

Przeznacza do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Pasym na okres 21 dni.

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości oraz zamieszcza się na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta i Gminy Pasym, pod adresem: **www.bip.pasym.pl**.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA PASYM

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **w y k a z nr RRG.6848.13.2018** nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Pasym przeznaczonych do dzierżawy.

PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość gruntowa położona w mieście Pasym, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem nr 4 miasta Pasym jako działka nr 190 o pow. 1,7860 ha, Kw Nr OL1S/00030265/0.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2013 r. poz. 2565, przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolami: 033KDW- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, B23KSp – tereny parkingów; B14ZP – teren zieleni parkowej.

Część przedmiotowej nieruchomości do czasu zagospodarowania jej zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, użytkowana dotychczas na cele rolne pod uprawy warzywnicze, przeznaczona jest do oddania w dalszą dzierżawę bezprzetargowo na okres 3 lat na cele rolne – uprawy warzywnicze.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na ww. cele wynosi 0,12 zł/1 m² rocznie. Czynsz jest płatny do 15 listopada każdego roku. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

2 Nieruchomość gruntowa położona w mieście Pasym, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem nr 4 miasta Pasym jako działka nr 196/2 o pow. 0,9439 ha KW Nr OL1S/00026098/7. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2013 r. poz. 2565, przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolami: B23KSp – tereny parkingów; B15ZP – teren zieleni parkowej.

Część nieruchomości do czasu zagospodarowania jej zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, użytkowana dotychczas na cele rolne (uprawy warzywnicze) przeznaczona jest do oddania w dalszą dzierżawę bezprzetargowo na okres 3 lat na cele rolne – uprawy warzywnicze.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na ww. cele wynosi 0,12 zł/1 m² rocznie. Czynsz jest płatny do 15 listopada każdego roku. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

Część nieruchomości do czasu zagospodarowania jej zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, użytkowana dotychczas na cele siedliskowe przeznaczona jest do oddania w dalszą dzierżawę bezprzetargowo na okres 3 lat na cele siedliskowe.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na ww. cele wynosi 0,20 zł/1 m² rocznie + podatek VAT w obowiązującej stawce. Czynsz jest płatny do 15 listopada każdego roku. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

3. Nieruchomość gruntowa położona w Dybowie, oznaczona w ewidencji gruntów obręb Dybowo jako działka nr 51/3 o powierzchni 5 985 m², KW Nr OL1S/00051005/3.

Dla obszaru, na którym położona jest ww. działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na działce zlokalizowany jest plac zabaw dla dzieci i boisko wiejskie. Część działki zbędna na cele publiczne przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika na okres 3 lat na cele rolne – uprawy warzywnicze.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na ww. cele wynosi 0,12 zł/1 m² rocznie. Czynsz jest płatny do 15 listopada każdego roku. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pasym /na parterze/ tj. od dnia 29.06.2018 r. do dnia 20.07.2018 r.