

Pasym, dnia 10.02.2017 r.

BURMISTRZ MIASTA PASYM

ogłasza I nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Pasymiu przy ul. Polnej, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pasym jako działki:

- nr 74/19 o pow. 1047 m² - cena wywoławcza wynosi 31.400,-zł,
- nr 74/20 o pow. 931 m² - cena wywoławcza wynosi 28.000,-zł,
- nr 74/25 o pow. 2005 m² - cena wywoławcza wynosi 60.200,-zł.

Sprzedaż działek jest objęta podatkiem VAT w wysokości 23%. Należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości wylicytowanej w przetargu.

Dla nieruchomości urządzona jest w Sądzie Rejonowym w Szczytnie księga wieczysta Kw Nr OLIS/00030262/9. Działki położone są w odległości około 0,8 km od centrum miasta w osiedlu projektowanej zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do centrum dogodny jedną z głównych ulic miasta. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013r ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 29 sierpnia 2013r, poz. 2565, przedmiotowe działki oznaczone są symbolem D 11MN i D 12 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomości nie są przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu. Obciążone są służebnością przesyłu na okres 35 lat.

Przetargi na sprzedaż ww. działek odbędą się dnia 17.03.2017 r. w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Pasym wg. kolejności w ogłoszeniu poczynawszy od godz.12⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0 600 0101 0003 w terminie do dnia **13.03.2017 r.** z oznaczeniem numeru działki. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej **13.03.2017 r.** - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed przetargiem). Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Zgodnie z art.37 ustawy z dnia 25.02.1964r, Kodeks rodzinny i opiekuńczy (j. t. Dz. U z 2015 r. poz.2082) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej. Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasym pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.

plik Edycja Widok Historia Zakładki Narzędzia Pomoc

GEOPORTAL 2

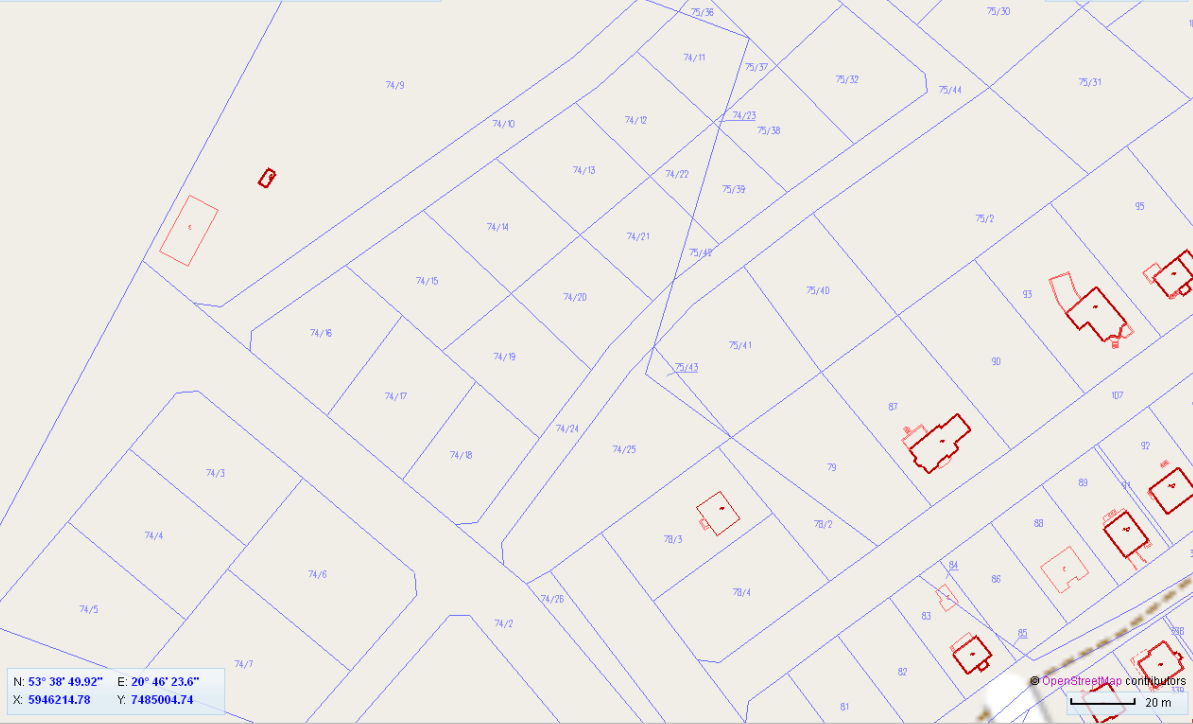
szczytno.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?CFGF=wms&mylayers=+granice+OSM+

Szukaj

 **Informacja katastralna powiatu szczytnieńskiego**
Pomoc Strona starostwa Strona główna geoportalu

 Strona została przygotowana w technologii firmy GEOBIO w oparciu o program EWMAPA





N: 53° 38' 49.92" E: 20° 46' 23.6"
X: 5946214.78 Y: 7485004.74

© OpenStreetMap contributors 20 m

Start PUMA D:\praca\doku... ogłoszenie o prz... BIP.doc - Libre... GEOPORTAL ... 10:56