

Zarządzenie Nr 12/2025
Wójta Gminy Winnica
z dnia 19.03.2025 r.

**w sprawie przeprowadzenia kontroli podatkowej u podatników podatku od nieruchomości,
rolnego, leśnego, od środków transportowych na terenie Gminy Winnica**

Na podstawie art. 13 § 1 pkt. 1, art. 281 § 1 i 2 i art. 283 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2025 r. poz. 111 ze zm.) Wójt Gminy Winnica zarządza, co następuje:

§ 1.1. Wyznacza się pracowników Urzędu Gminy Winnica do przeprowadzenia kontroli podatkowej u osób prawnych, jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej mających siedzibę lub zakład na terenie Gminy Winnica oraz osób fizycznych którzy prowadzą działalność gospodarczą na terenie Gminy Winnica, zwanych „podatnikami”, w osobach:

- 1) Izabelę Komendarską- referent ds. wymiaru podatków i opłat lokalnych
- 2) Agnieszkę Ciemerych – inspektor ds. księgowości podatkowej i ewidencjonowania działalności gospodarczej
- 3) Monikę Królak – podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami
- 4) Ewę Kozłowską – inspektor ds. księgowo-finansowych
- 5) Pawła Karasiewicza – podinspektor ds. drogownictwa I funduszu sołeckiego.
- 6) Izabelę Brodowską - pionspektor ds. organizacji i obsługi Rady Gminy

2. Kontrola podatkowa będzie przeprowadzona na podstawie imiennego upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy Winnica wskazanym w ust. 1 pracownikom Urzędu Gminy Winnica. Wzór imiennego upoważnienia określa Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 17 lutego 2023 r. w sprawie wzoru imiennego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli podatkowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 522 ze zm.).

§ 2 Celem kontroli podatkowej jest weryfikacja danych dotyczących przedmiotów opodatkowania, wskazanych przez podatników w deklaracjach podatkowych składanych organowi podatkowemu, z rzeczywistym stanem faktycznym.

§ 3 W ramach kontroli podatkowej wyznaczeni pracownicy Urzędu Gminy upoważnieni są w szczególności do wstępu na grunt oraz do budynków, budowli, lokali i innych pomieszczeń kontrolowanego podatnika w celu dokonania oględzin tych nieruchomości oraz w razie takiej potrzeby do żądania od podatnika udostępnienia akt, ksiąg i wszelkiego rodzaju dokumentów związanych z przedmiotem kontroli i do sporządzenia z nich odpisów, kopii, wyciągów, notatek, wydruków, jak również do zbierania innych niezbędnych materiałów w zakresie objętym kontrolą.

§ 4.1. Kontrola podatkowa przeprowadzana zostanie przez wyznaczonych pracowników Urzędu Gminy Winnica zgodnie z obowiązującymi przepisami działu VI – Kontrola podatkowa – ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2025 r. poz. 111 ze zm.).

2. Wyznaczeni pracownicy Urzędu Gminy Winnica zobowiązani są do zapoznania się z przepisami, o których mowa w ust. 1.

§ 5.1. Z kontroli podatkowej sporządzony zostanie protokół zgodnie z art. 290 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2025 r. poz. 111 ze zm.). Wzór protokołu kontroli podatkowej określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Protokół kontroli podatkowej zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, z których jeden przeznaczony jest dla organu podatkowego, zaś drugi przeznaczony jest dla kontrolowanego podatnika.

§ 6. Traci moc Zarządzenie Nr 15/2024 z dnia 25.03.2024 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli Podatkowej u podatników podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego, od środków transportowych na terenie Gminy Winnica.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PROTOKÓŁ KONTROLI PODATKOWEJ

przeprowadzonej w dniu

1. WSKAZANIE KONTROLOWANEGO

.....
(nazwa lub imię i nazwisko)

.....
(adres siedziby lub miejsce zamieszkania)

2. WSKAZANIE OSÓB KONTROLUJĄCYCH

1.

(imię i nazwisko)

(stanowisko służbowe)

(nr upoważnienia do przeprowadzenia kontroli)

2.

(imię i nazwisko)

(stanowisko służbowe)

(nr upoważnienia do przeprowadzenia kontroli)

3.

(imię i nazwisko)

(stanowisko służbowe)

(nr upoważnienia do przeprowadzenia kontroli)

3. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU KONTROLI

Celem kontroli jest zbadanie zgodności danych wskazanych w złożonym do Urzędu Gminy w Winnicy wykazie nieruchomości ze stanem faktycznym.

W toku kontroli ustalono:

1. Budynki związane z prowadzona działalnością gospodarczą (pow. użytkowa) m2
2. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna (powierzchnia) m2
3. Wartość budowli zł

4. DODATKOWE USTALENIA KONTROLI

.....
.....
.....
.....
.....

5. POUCZENIE O PRAWIE ZŁOŻENIA ZASTRZEŻEN LUB WYJAŚNIEŃ ORAZ

PRAWIE ZŁOŻENIA KOREKTY DEKLARACJI

Kontrolowany podatnik, który nie zgadza się z ustaleniami protokołu, może w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia przedstawić organowi podatkowemu zastrzeżenia lub wyjaśnienia, wskazując równocześnie stosowne wnioski dowodowe.

W przypadku niezłożenia wyjaśnień lub zastrzeżeń we wskazanym wyżej terminie przyjmuje się, że kontrolowany nie kwestionuje ustaleń kontroli (art. 291 § 1 i 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2025 r. poz. 111 z późn. zm.).

Kontrolowany podatnik ma prawo do złożenia po zakończeniu kontroli podatkowej korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (art. 81 b § 1 pkt. 2 lit. a) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa Dz. U. z 2025 r. poz. 111 z późn. zm.)

PODPISY OSÓB KONTROLUJĄCYCH

- | | |
|-------------------|----------|
| 1) | |
| (imię i nazwisko) | (podpis) |
| 1) | |
| (imię i nazwisko) | (podpis) |
| 3) | |
| (imię i nazwisko) | (podpis) |

POKWITOWANIE DORECZENIA EGZEMPLARZA PROTOKOŁU KONTROLOWANEMU

.....	
(imię i nazwisko podatnika lub osoby reprezentującej podatnika)	
.....	
(data doręczenia)	(podpis)