

ZARZĄDZENIE Nr 86/ 2024
Wójta Gminy Winnica
z dnia 10 października 2024 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024r. poz. 1465 t.j.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024r. poz. 1145 t.j.), Wójt Gminy Winnica zarządza, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Winnicy oraz opublikowaniu na stronie internetowej www.bip.gminawinnica.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia do oddania w najem	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu najmu	Forma i okres najmu
1.	Działka ew. nr 154/1 o pow. 0,1261 ha w obrębie 0036 (142406_2.0036.154/1), ujawniona w KW nr OS1U/00040953/3	90,44 m ²	Nieruchomość wraz z pomieszczeniem użytkowym położona jest przy ul. Szkolnej w Winnicy	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Winnica (uchwała Nr XXXII/225/2022 Rady Gminy Winnica z dnia 09.03.2022r.), nieruchomość znajduje się w strefie kontynuacji i uzupełnień zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz zagrodowej z dopuszczeniem usług.	2.450,00 zł brutto miesięcznie w	umowa na okres 3 lat

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 10.10.2024 r. do 31.10.2024 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

1. Termin płatności czynszu ustalony będzie w umowie najmu.
2. W przypadku wykorzystania przedmiotu umowy sprzecznie z umową lub nie wywiązania się z zobowiązań w niej określonych – umowa najmu może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym.
3. Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.
4. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Winnicy ul. Pułtуска 25, 06-120 Winnica lub pod nr tel. (23)6914031.