

ZARZĄDZENIE Nr 94 / 2023
Wójta Gminy Winnica
z dnia 28.12.2023 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Winnica zarządza, co następuje:

- §1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży- działka o numerze ewidencyjnym 118/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w miejscowości Mieszki-Kuligi.
- §2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.
- §3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Winnicy i zamieszczeniu na stronie internetowej www.bip.gminawinnica.pl.
- §4. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega opublikowaniu przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 94/ 2023
Wójta Gminy Winnica
z dnia 28 grudnia 2023 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży – działka o numerze ewidencyjnym 118/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w miejscowości Mieszki-Kuligi gm. Winnica.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości (zł)	Termin zapłaty
1.	dz. nr ew. 118/1 KW Nr OS1U/00043137/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Mieszki-Kuligi gmina Winnica, pow. pułtusi, woj. mazowieckie	0,0224	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 83,25 m ² , pow. użytkowej 61,24 m ²	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.	W drodze przetargu	174 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do ich złożenia, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 28.12.2023 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowe nieruchomości zostaną sprzedane w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Winnicy na okres 21 dni, licząc od dnia 28.12.2023 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Winnicy ul. Pułtуска 25, tel. (23)6914031.