

ZARZĄDZENIE Nr 44 / 2023
Wójta Gminy Winnica
z dnia 3 lipca 2023r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Winnica zarządza, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

- działka nr ewid. 185/10 o pow. 0,0120 ha położona we wsi Winnica zapisana w księdze wieczystej OS1U/00051857/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pułtuskach IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

§3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Winnicy oraz opublikowaniu na stronie internetowej www.bip.gminawinnica.pl

§4. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega opublikowaniu w prasie lokalnej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 44 / 2023

Wójta Gminy Winnica

z dnia 3 lipca 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dz. 185/10 w miejscowości Winnica w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działek o numerach ewidencyjnych 167/2 i 185/9 położonych w miejscowości Winnica na rzecz jej właściciela:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1.	dz. nr ew. 185/10 KW Nr OS1U/00051857/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Winnica gmina Winnica pow. pułtuski woj. mazowieckie	0,00120	Nieruchomość niezabudowana	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jako tereny kolejowe – Tk. Działka przeznaczona jest do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.	W trybie bezprzetargowym	5.950,00	Przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023r. poz. 344 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 03.07.2023r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Winnicy na okres 21 dni, licząc od dnia 03.07.2023r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Winnicy ul. Pułtуска 25, tel. (23)6914031.