

ZARZĄDZENIE Nr 11 / 2023
Wójta Gminy Winnica
z dnia 10 lutego 2023r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023r. poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.), Wójt Gminy Winnica zarządza, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

- działka nr ewid. 49/1 o pow. 0,2047 ha położona we wsi Kamionna zapisana w księdze wieczystej OS1U/00043635/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

§3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Winnicy oraz opublikowaniu na stronie internetowej www.bip.gminawinnica.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 11 / 2023

Wójta Gminy Winnica

z dnia 10 lutego 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dz. 49/1 w miejscowości Kamionna w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działek o numerach ewidencyjnych: 48, 50 i 44 położonych w miejscowości Kamionna na rzecz ich właściciela:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości (netto zł)	Termin zapłaty
1.	dz. nr ew. 49/1 KW Nr OS1U/00043635/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławsku	obręb Kamionna gmina Winnica pow. puławski woj. mazowieckie	0,2047	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Działka przeznaczona jest do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	W trybie bezprzetargowym	20.470,00	Przed zawarciem aktu notarialnego

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 10.02.2023r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Winnicy na okres 21 dni, licząc od dnia 10.02.2023r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Winnicy ul. Puławska 25, tel. (23)6914031.