

ZARZĄDZENIE Nr 34 / 2021
Wójta Gminy Winnica
z dnia 21 maja 2021r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020r. poz. 1990 ze zm.), Wójt Gminy Winnica zarządza, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

- działka nr ewid. 261/1 o pow. 0,0094 ha położona we wsi Winnica zapisana w księdze wieczystej OS1U/00018550/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

§3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Winnicy oraz opublikowaniu na stronie internetowej www.bip.gminawinnica.pl

§4. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega opublikowaniu w prasie lokalnej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 34 / 2021

Wójta Gminy Winnica

z dnia 21 maja 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dz. 261/1 w miejscowości Winnica w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki o numerze ewidencyjnym 261/2 położonej w miejscowości Winnica na rzecz jej właścicieli:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1.	dz. nr ew. 261/1 KW Nr OS1U/00018550/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Winnica gmina Winnica pow. pułtuski woj. mazowieckie	0,0094	Nieruchomość niezabudowana	Teren jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Uchwałą Rady Gminy Winnica Nr XXIV/135/96 z dnia 30 grudnia 1996 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Winnica ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Ciechanowskiego Nr 9 poz. 38 w dniu 06.04.1998r. - nieruchomość przeznaczona jest pod teren usług dla rolnictwa z możliwością lokalizacji innych usług, w tym rzemiosła i handlu SYMBOL 46 RPU. Działka przeznaczona jest do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	W trybie bezprzetargowym	4.150,00	Przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020r. poz. 1990 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 21.05.2021r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Winnicy na okres 21 dni, licząc od dnia 21.05.2021r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Winnicy ul. Pułtusa 25, tel. (23)6914031.