

ZARZĄDZENIE Nr 55 / 2019

Wójta Gminy Winnica

z dnia 10 lipca 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019r. poz. 506) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018r. poz. 2204 ze zm.), Wójt Gminy Winnica zarządza, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

- działka nr ewid. 123 o pow. 0,01 ha położona we wsi Gnaty-Lewiski zapisana w księdze wieczystej OS1U/00043635/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
- działka nr ewid. 311/3 o pow. 0,1918 ha położona we wsi Rębkowo zapisana w księdze wieczystej OS1U/00043635/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

§3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Winnicy, opublikowaniu na stronie internetowej www.bip.gminawinnica.pl oraz w lokalnej prasie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 55 / 2019

Wójta Gminy Winnica

z dnia 10 lipca 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dz. 123 w miejscowości Gnaty-Lewiski i dz. 311/3 w miejscowości Rębkowo w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działek o numerach ewidencyjnych: 252, 253, 254, 255, 256 i 312 położonych w miejscowości Rębkowo na rzecz ich właściciela:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości (netto zł)	Termin zapłaty
1.	dz. nr ew. 123 KW Nr OS1U/00043635/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Gnaty-Lewiski gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0100	Droga gruntowa położona we wsi Gnaty-Lewiski	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Działka przeznaczona jest do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	W trybie bezprzetargowym	500,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
2.	dz. nr ew. 311/3 KW Nr OS1U/00043635/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Rębkowo gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,1918	Droga gruntowa położona we wsi Rębkowo	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Działka przeznaczona jest do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	W trybie bezprzetargowym	9.300,00	Przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do ich złożenia, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 10.07.2019r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Winnicy na okres 21 dni, licząc od dnia 10.07.2019r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Winnicy ul. Pułtуска 25, tel. (23)6914031.