

ZARZĄDZENIE Nr 36 / 2018

Wójta Gminy Winnica

z dnia 3 września 2018r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do
wyzdierżawienia w formie przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018r. poz. 121 ze zm.), Wójt Gminy Winnica zarządza, co następuje:

§1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w formie przetargu nieograniczonego ustnego na okres do 10 lat nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Winnicy, opublikowaniu na stronie internetowej www.bip.gminawinnica.pl oraz w prasie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

IS.6845.1.2018(6)

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Winnica przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr XXXI/229/2018 Rady Gminy Winnica z dnia 29 maja 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego na okres do 10 lat

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Winnica, przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu nieograniczonego ustnego:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Nieruchomość położona w miejscowości Gnaty-Szczerbaki gmina Winnica oznaczona numerem ewidencyjnym 79/2 o pow. 1,47 ha dla której przez Sąd Rejonowy w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW OS1U/00018365/1.

Wywoławczy czynsz dzierżawny rocznie: 6000,00 zł netto

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

2. Terminy wnoszenia opłat

Czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest najpóźniej do dnia podpisania umowy dzierżawy gotówką w kasie Urzędu Gminy w Winnicy.

Za każdy kolejny rok obowiązywania umowy dzierżawy czynsz płatny jest w pełnej wysokości, gotówką w kasie Urzędu Gminy w Winnicy lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Winnicy bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki, najpóźniej do dnia 31 marca każdego roku.

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Gnaty-Szczerbaki, przy drodze powiatowej nr ew. 65/2.

Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

4. Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowy teren zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/169/01 Rady Gminy Winnica z dnia 29.11.2001r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 264 poz. 6396 z dn. 07.12.2001r. w sprawie uchwalenia planu dotyczącego fragmentów wsi: Gnaty-Szczerbaki,

Poniaty-Cibory, Poniaty Wielkie, Rębkowo i Skoroszki - przeznaczony jest **pod eksploatację złóż naturalnych**.

Teren na którym usytuowana jest działka o nr ew. 79/2 we wsi Gnaty-Szczerbaki położony jest na terenie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego **SYMBOL 2.PE-1**.

Powyższa nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

W/w nieruchomość przeznacza się do wydzierżawiania na okres nie przekraczający 10 lat, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 23 691 40 31, drogą elektroniczną e-mail: sekretariat@gminawinnica.pl oraz osobiście w Urzędzie Gminy w Winnicy, ul. Pułtуска 25, 06-120 Winnica w godzinach pracy urzędu tj. poniedziałek 7.30 - 16.30, wtorek – czwartek 7.30 - 15.30, piątek 7.30 - 14.30.

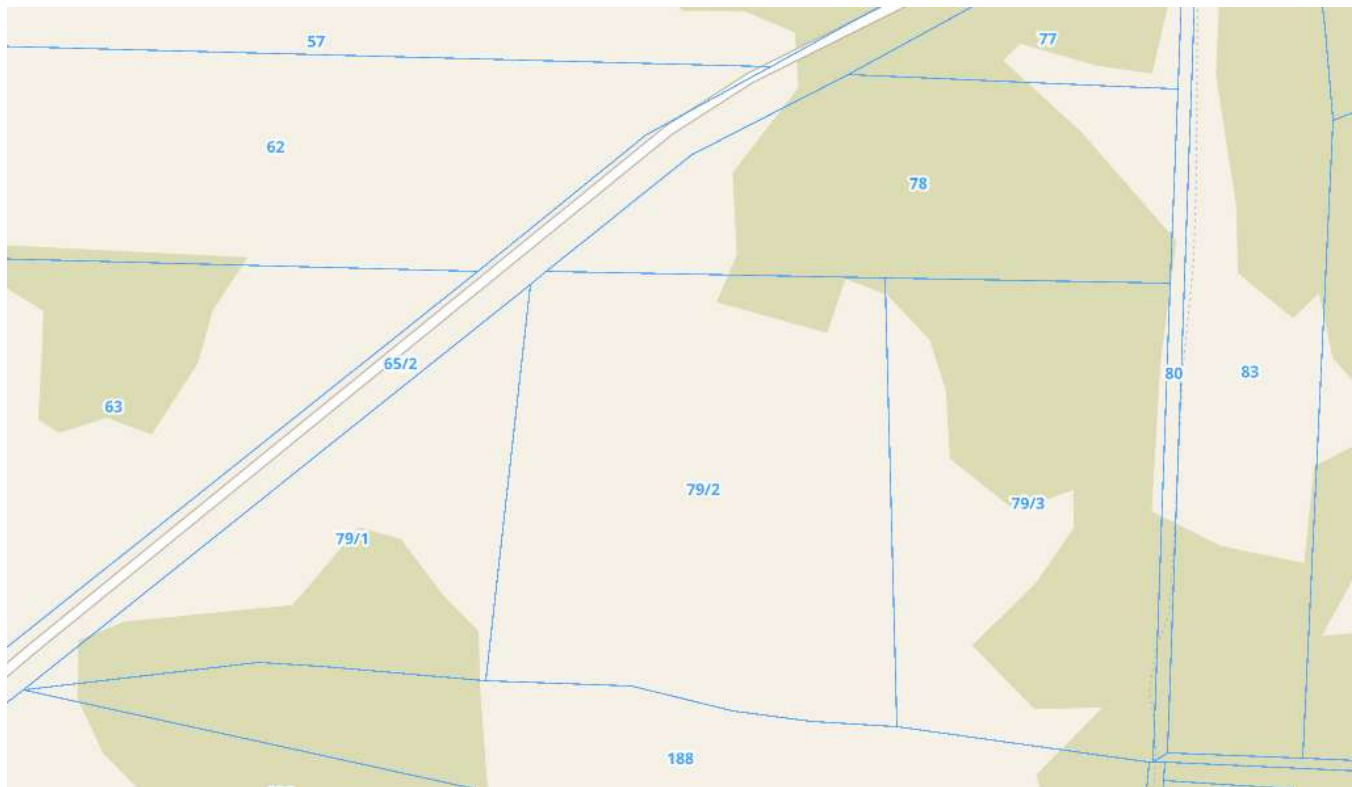
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie ogłoszony nieograniczony przetarg ustny na wydzierżawienie nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. Na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Winnicy dnia 03.09.2018r.
2. Na stronie internetowej Urzędu Gminy w Winnicy dnia 03.09.2018r.
3. Sołtys sołectwa Gnaty-Szczerbaki gm. Winnica
4. Lokalna prasa

**Załącznik graficzny do wykazu
nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy
Winnica przeznaczonych do
wyzierżawienia w formie przetargu
nr IS.6845.1.2018(6)
z dnia 03.09.2018r.**

Gnaty-Szczerbaki:



Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem