

**ZARZĄDZENIE Nr 33/2025**  
**Wójta Gminy Winnica**  
**z dnia 05.06.2025 r.**  
**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 34 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Wójt Gminy Winnica zarządza, co następuje:

**§1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia – dz. nr ewid.: 76/12, 76/13 w miejscowości Domosław gm. Winnica.

**§2.** Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

**§3.** Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Winnicy oraz opublikowaniu na stronie internetowej [www.bip.gminawinnica.pl](http://www.bip.gminawinnica.pl). Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości        | Położenie działki                                                       | Powierzchnia nieruchomości (ha) | Opis nieruchomości                | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                        | Forma sprzedaży    | Cena nieruchomości (netto zł) | Termin zapłaty                    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1.  | dz. nr ew. 76/12<br>KW Nr OS1U/00012735/4<br>prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk | obręb Domosław,<br>gmina Winnica,<br>pow. pułtuski,<br>woj. mazowieckie | 0,1200                          | Grunty orne<br>klasa RIVa<br>RIVb | Nieruchomość niezabudowana.<br>Teren nie leży na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | W drodze przetargu | 52.000,00                     | Przed zawarciem aktu notarialnego |
| 2.  | dz. nr ew. 76/13<br>KW Nr OS1U/00012735/4<br>prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk | obręb Domosław,<br>gmina Winnica,<br>pow. pułtuski,<br>woj. mazowieckie | 0,2338                          | Grunty orne<br>klasa RIVa<br>RIVb | Nieruchomość niezabudowana.<br>Teren nie leży na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | W drodze przetargu | 88.400,00                     | Przed zawarciem aktu notarialnego |

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 05.06.2025 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Winnicy na okres 21 dni, licząc od dnia 05.06.2025 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Winnicy ul. Pułtуска 25, tel. (23)6914031.