

UMOWA nr IS.271.2.4.2019

W dniu 11 stycznia 2019 roku w Winnicy pomiędzy:

Gminą Winnica z siedzibą przy ulicy Pułtuskiej 25, 06-120 Winnica zwaną w dalszej części

„Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Winnica – Roberta Wróblewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Waldemara Błońskiego

a

Grzegorzem Grabowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą KOMINIARSTWO Grzegorz

Grabowski z siedzibą 06-100 Pułtusk, ul. Benedyktyńska 5, NIP 757-108-77-94, REGON 551204523

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

została zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zwaną dalej przedmiotem umowy, w której zakres wchodzi sprawdzenie stanu technicznego instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 ze zm.), w tym jeśli zachodzi konieczność:

- czyszczenia urządzeń grzewczo-kominowych,
- udrożnienia przewodów kominowych,
- opiniowania i ekspertyz przewodów kominowych

w budynkach będących własnością Gminy Winnica w roku 2019 roku:

- A) Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19
- B) Budynek ośrodka zdrowia Winnica ul. Widok 1
- C) Budynek Domu Nauczyciela w Glinicach Wielkich
- D) Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25
- E) Budynek Agronomówki Winnica ul. Pułtуска 23
- F) Budynek Zbroszki 13A
- G) Budynek Zbroszki 13B
- H) Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19
- I) Budynek komunalny w Poniatkach Wielkich

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami obowiązującej w tym zakresie wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami ustawy Prawo budowlane oraz starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach.

3. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o kontroli osoby zamieszkujące w ww. budynkach na trzy dni przed kontrolą. Za poinformowanie uznaje się dostarczenie pisemnej informacji o dacie i godzinie kontroli.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres 11.01.2019r. - 31.12.2019r., z możliwością przedłużenia terminu jej obowiązywania.

2. Usługi będą wykonywane zgodnie z harmonogramem, stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony określają wynagrodzenie w formie opłaty rocznej za jeden obiekt za wykonywanie usługi kominiarskiej:

Obiekty	Koszt netto	Podatek VAT 23 %	Koszt brutto
Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19	195,00	44,85	239,85
Budynek ośrodka zdrowia Winnica ul. Widok 1	195,00	44,85	239,85
Budynek Domu Nauczyciela w Glinicach Wielkich	195,00	44,85	239,85
Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25	195,00	44,85	239,85
Budynek Agronomówki Winnica ul. Pułtуска 23	195,00	44,85	239,85
Budynek Zbroszki 13A	195,00	44,85	239,85
Budynek Zbroszki 13B	195,00	44,85	239,85
Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19	195,00	44,85	239,85
Budynek komunalny w Poniatach Wielkich	195,00	44,85	239,85

2. Za wykonanie przeglądu instalacji gazowej propan-butan strony określają wynagrodzenie w formie opłaty rocznej za jeden lokal w wysokości 15 zł netto (słownie: piętnaście złotych).

§ 4

Wynagrodzenie określone w §3 Zamawiający zapłaci Wykonawcy na podstawie złożonych faktur po wykonaniu przedmiotu umowy potwierdzonej przez wyznaczoną osobę reprezentującą Zamawiającego.

§ 5

Wykonawca wystawiać będzie fakturę na płatnika: Gmina Winnica ul. Pułtуска 25, 06-120 Winnica NIP 5681545340 w terminie nie dłuższym niż 14 dni po wykonaniu usługi.

§ 6

Należność z tytułu realizacji usługi regulowana będzie przez płatników w ciągu 14 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem na podane w fakturze przez Wykonawcę konto bankowe.

§ 7

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonaniu robót. Na takiej samej zasadzie odpowiada za spowodowanie szkód w mieniu Zamawiającego i w mieniu osób trzecich.

§ 8

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2018r. poz. 1202 ze zm.).

§ 10

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
- b) za opóźnienie w wykonaniu przeglądu jednego obiektu w terminie określonym w harmonogramie – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia umownego terminu wykonania przeglądu danego obiektu.

2. Kary umowne mogą być potrącane z faktury wystawionej na Wykonawcę.

3. Kary umowne będą naliczane od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

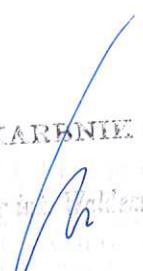
Zamawiający

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułuska 25
pow. pułuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 02, fax /0-23/ 691 40 25

WÓJT

mgr Robert Wróblewski

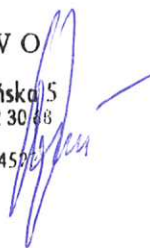
SEKRETARZ GMINY


mgr inż. Waldemar Łochowski

Wykonawca



KOMINIARSTWO
Grzegorz Grabowski
06-100 Pułusk, ul. Benedyktyńska 5
tel. 023 692 31 02, tel./fax 023 692 30 88
kom. 0-509 424 304
NIP 757-108-77-94, REGON 551204503



Otrzymują:

1. Wykonawca – Pan Grzegorz Grabowski
2. Referat Budżetu i Finansów Urzędu Gminy w Winnicy
3. Referat Inwestycji, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Winnicy

HARMONOGRAM WYKONANIA USŁUG

Lp.	Adres obiektu	Termin wykonania
1.	Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19	Marzec 2019
2.	Budynek ośrodka zdrowia Winnica ul. Widok 1	Luty 2019
3.	Budynek Domu Nauczyciela w Glinicach Wielkich	Czerwiec 2019
4.	Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25	Czerwiec 2019
5.	Budynek Agronomówki Winnica ul. Pułtуска 23	Czerwiec 2019
6.	Budynek Zbroszki 13A	Styczeń 2019
7.	Budynek Zbroszki 13B	Styczeń 2019
8.	Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19	Marzec 2019
9.	Budynek komunalny Poniaty Wielkie	Luty 2019

GINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

WÓJT

mgr Robert Wróblewski

SEKRETARZ GMINY

mgr inż. Waldemar Zieliński



KOMINIARSTWO
Grzegorz Grabowski
06-100 Pułtusk, ul. Benedyktyńska 5
tel. 023 692 31 02, tel./fax 023 692 30 68
kom. 0-509 424 304
NIP 757-108-77-94, REGON 551204523

