Gmina Winnica
ul. Pułtuska 25, 06-120 Winnica
Regon 130378522, NIP 568-15-45-340
e-mail: sekretariat@gminawinnica.pl, http://gminawinnica.pl
tel. (23) 691 40 92
faks (23) 691 40 25

Umowa nr IS.271.1.5.2018
zawarta **w dniu 19 stycznie 2018 r. w Winnicy**

pomiędzy: **Gminą Winnica z siedzibą w Winnicy, ul. Pułtuska 25, 06 - 120 Winnica,**
NIP: 5681545340 REGON: 130378522, reprezentowaną przez:
Mariusza Kowalewskiego – Wójta Gminy Winnica
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Waldemara Błońskiego
zwaną w dalszej części treści umowy „**Zamawiającym**"

a biurem projektowym:
Pro Studio Paulina Grochowalska, ul. Jana Kazimierza 279/3, 05-126 Stanisławów Pierwszy,
NIP: 5242601332, REGON: 361-834-889, reprezentowaną przez:
Panią Paulinę Grochowalską – właściciela,
zwanym w dalszej części treści umowy „**Wykonawcą**"

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

§ 1.1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zadanie pn.: „Opracowanie dokumentacji techniczno-projektowej na przebudowę dróg na terenie Gminy Winnica".
W skład zadania wchodzi opracowanie map oraz dokumentacji projektowej na:
a) Bielany, działki: 119, 126, 143, 124 – długość: 1 400 m.b.
b) Budy Zbroszki (wzdłuż lasu), działka: 1 – długość: 960 m.b.
c) Glinice-Domaniewo, działka: 30 – długość: 1 300 m.b.
d) Mieszki-Kuligi, działka: 165 – długość: 820 m.b.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z niniejszą umową, zapytaniem ofertowym, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa w każdym zakresie dotyczącym niniejszego przedmiotu umowy.
3. Wykonane opracowania projektowe będą skoordynowane technicznie i kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
4. Opracowania projektowe będą zawierać wszystkie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów a także spis opracowań składających się na komplet przedmiotu umowy. Każdy z egzemplarzy opracowania projektowego będzie zawierał oświadczenie projektanta o spełnieniu powyższych wymagań.
5. Opracowania projektowe powinny być zgodne z obowiązującymi normami oraz przepisami prawa obowiązującymi w dniu przekazania ich Zamawiającemu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia oraz aktualizacji kosztorysów inwestorskich opracowanych w ramach niniejszej umowy w ciągu dwóch lat od daty przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej w ramach kwoty ustalonej w § 8 pkt 1 umowy i nie będzie żądał dodatkowej zapłaty.

§ 2. Zakres prac projektowych obejmuje w szczególności:
1. Opracowanie mapy do celów uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami;
2. Inwentaryzację stanu istniejącego;
3. Projekt wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót;
4. Projekt wykonawczy z:
- specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- informacją dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- przedmiarem robót,
5. Opracowanie niezbędnych materiałów do uzyskania Pozwolenia na Budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych.
6. Kosztorys ofertowy stanowiący wzór do wypełnienia przez Wykonawców robót.
7. Kosztorys inwestorski.

§ 3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dla zamawiającego opracowaną dokumentację dla zadania określonego w § 1 w terminie do dnia 30 marca 2018r.

§ 4.1. Strony niniejszej umowy zobowiązane są do współdziałania przy wykonywaniu prac projektowych stanowiących przedmiot zamówienia w celu terminowego, należytego i jak najlepszego wykonania go zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. W celu prawidłowego współdziałania Stron przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w roboczych spotkaniach kontrolnych organizowanych w siedzibie Zamawiającego lub w innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego:
a) celem spotkań kontrolnych jest sprawdzenie prawidłowości wykonywania wytycznych Zamawiającego, zaawansowania prac projektowych oraz terminowości realizacji. Jeżeli Zamawiający stwierdzi brak postępów w wykonywaniu prac projektowych podczas kolejnych spotkań kontrolnych, może wezwać Wykonawcę do udokumentowania zaawansowania prac projektowych.
b) Wykonawca wyznacza Przedstawiciela Wykonawcy – Pana Roberta Grochowalskiego, który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.

§ 5.1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówioną dokumentację projektową z najwyższą starannością zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, nowoczesnością rozwiązań technologicznych i budowlanych, obowiązującymi normami, obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi i wymogami.
2. Wykonawca we własnym zakresie i na własne ryzyko zapewnia dobór odpowiednich projektantów posiadających kwalifikacje do wykonywania prac projektowych.
3. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek:
a) przygotowania materiałów do projektowania wraz z aktualnymi mapami do celów projektowych, zasadniczych bądź ewidencyjnych,
b) uzyskania niezbędnych uzgodnień opracowań projektowych,
c) uzyskania uzgodnień w formie decyzji, postanowień lub opinii wydanych przez właściwe jednostki organizacyjne, wymagane przepisami szczególnymi, konieczne do wystąpienia

z wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnych objętych przedmiotem zamówienia, wg obowiązujących przepisów oraz opracowanie materiałów związanych z ich uzyskaniem,
d) uzyskania informacji o stanie prawnym terenu inwestycji oraz uzyskanie zgody na wejście w tereny inne niż tereny Inwestora,
e) zapewnienia sprawdzenia dokumentacji pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego,
f) przygotowania kompletu dokumentów niezbędnych do złożenia kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji administracyjnych objętych przedmiotem zamówienia, wydawanych przez właściwe organy.

§ 6.1. Zamawiający na obowiązek informowania Wykonawcy o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający w każdej chwili może żądać od Wykonawcy informacji o zaawansowaniu prac projektowych oraz uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a w szczególności ich jakości, terminowości wykonania oraz przestrzegania wszystkich warunków zawartych w umowie.

§ 7.1. Zamawiający ma prawo polecić dokonywanie zmiany w Umowie, tj. nakazać:
a) pominąć jakieś opracowania projektowe lub ich elementy,
b) wykonać zamienne opracowania projektowe lub ich elementy,
c) wykonać dodatkowe opracowanie projektowe jeśli będzie ono niezbędne do otrzymania pozwolenia na budowę, bądź zgłoszenia robót budowlanych, a Wykonawca powinien wykonać każde z tych poleceń.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów wykonania zamówienia, ustalonych w umowie w przypadkach:
a) niedopełnienia przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z umowy,
b) innych istotnych powodów niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Zmiana umowy jest możliwa z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych także w zakresie:
a) wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług,
b) danych objętych fakturą, w szczególności NIP-u, adresu, nazwy lub nr rachunku Wykonawcy w przypadku ich zmiany.
c) zmiana podmiotów trzecich na etapie realizacji zamówienia na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
4. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego dwustronnie zaakceptowanego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8.1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje całkowite ryczałtowe wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty w kwocie:
-cena netto: **18 577,24 zł** (słownie: *osiemnaście tysięcy pięćset siedemdziesiąt siedem zł 24/100 gr*),
-cena brutto: **22 850,00 zł** (słownie: *dwadzieścia dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt zł 00/100 gr*),
przy uwzględnieniu podatku od towarów i usług VAT 23%.
2. W ustalonej kwocie wynagrodzenia umownego ujęte zostały wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.
3. Termin płatności faktury końcowej Wykonawcy ustala się na 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem przekazania potwierdzającym wykonanie projektu przez Wykonawcę.

4. Wynagrodzenie płatne na rachunek Wykonawcy.
5. Wykonawca zafakturuje wynagrodzenie za odebrany przedmiot umowy na Zamawiającego z uwzględnieniem następujących danych: **Gmina Winnica, ul. Pułtuska 25, 06-120 Winnica, Regon 130378522, NIP 568-15-45-340.**

§ 9.1. Przekazanie do odbioru dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie protokołu przekazania.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot odbioru protokołem przekazania. Dokumentacja projektowa winna zawierać wykaz opracowań i szczegółowe spisy jej zawartości oraz pisemne zapewnieniem Wykonawcy, iż jest ona wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Podpisany przez Zamawiającego protokół przekazania wraz z wykazem opracowań projektowych jest dla Wykonawcy potwierdzeniem przekazania dokumentacji projektowej lecz nie akceptowania jej kompletności i jakości.
4. Przy przekazaniu dokumentacji Zamawiający nie ma obowiązku dokonania sprawdzenia jakości dokumentacji.
5. Zamawiający ma obowiązek dokonania weryfikacji przekazanej dokumentacji projektowej w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletnej dokumentacji, w razie zauważenia wad dokumentacji. Zamawiający powinien zawiadomić o tym fakcie Wykonawcę.
6. Podpisany protokół przekazania dokumentacji projektowej stanowi podstawę do wystawienia faktury dokumentację projektową.
7. O zauważonych wadach dokumentacji w każdym czasie Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ujawnienia wady.

§10.1. Wykonawca oświadcza że ma zawartą umowę ubezpieczenia aktualną w całym okresie trwania umowy. Ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną wynikającą z działalności zawodowej w tym odpowiedzialność na wypadek potrzeby pokrycia Zamawiającemu jakiejkolwiek strat, w tym strat o których mowa w ust. 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych, jakiej doznał z powodu istnienia wady przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z wadliwie wykonanej dokumentacji. Odpowiada również za wady budowy wynikłe ze zrealizowania ich na podstawie wadliwego projektu lub wskazówek udzielonych podczas realizowania nadzoru autorskiego. Odpowiedzialność ta jest niezależna od odpowiedzialności podmiotu wykonującego budowę. Z tytułu odpowiedzialności za wady należy się Zamawiającemu pełne odszkodowanie.
4. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.

§ 11.1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kary umownej:
a) w przypadku wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub niezupełny, w wysokości 20 % wartości całkowitego wynagrodzenia umownego,
b) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,

c) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - karę umowną stanowiącą 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto,
e) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy za którą ponosi odpowiedzialność Wykonawca - karę umowną stanowiącą 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości umownej wynagrodzenia określonej w § 8 ust. 1 za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca.

§ 12.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
d) Wykonawca realizuje opracowania projektowe w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i poleceniami Zamawiającego,
e) nastąpi upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności czynności, z podaniem przyczyny odstąpienia.

§ 13.1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą umową będą rozpatrywane przez sąd właściwy rzeczowo powszechny dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną częścią umowy są następujące dokumenty:
a) opis przedmiotu zamówienia – Zapytanie ofertowe,
b) oferta Wykonawcy.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtuska 25
pow. pułtuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

WÓJT
mgr Mariusz Kowalewski

SKARBNIK GMINY
mgr inż. Waldemar Bloch

WYKONAWCA

Pro Studio
Paulina Grochowalska
ul. J. Kazimierza 279 lok. 3, 05-126 Stanisławów Pierwszy
NIP: 5242601332 Regon: 361834889
tel: 513-084-312 mail: projektyprostudio@gmail.com