

UMOWA NR IS.271.1.47.2017

zawarta w dniu 16 sierpnia 2017 roku w Winnicy, pomiędzy:

Gminą Winnica z siedzibą w Winnicy, ul. Pułtуска 25, 06-120 Winnica, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Winnica – Mariusza Kowalewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Waldemara Błońskiego

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

firmą: **Usługi Remontowo-Budowlane Dariusz Górecki**, z siedzibą ul. Rembielińska 8a/124, 03-343 Warszawa zarejestrowaną, REGON: 012962209, NIP: 524 163 55 01, reprezentowaną przez:

Dariusza Góreckiego – Właściciela,

zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”

§ 1.1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) na podstawie rozstrzygniętego zapytania ofertowego z dnia 05.07.2017r. znak sprawy IS.271.1.47.2017 z zastosowaniem Zasady Konkurencyjności.

2. Przedmiotem umowy jest:

- a) budowa placu zabaw dla dzieci, przy ul. Wspólnej 10 w Winnicy (dz. nr 173/2) na terenie przedszkola gminnego,
- b) budowa siłowni plenerowej, przy ul. Pułtuskiej 19 w Winnicy (dz. nr 177 i 178) na terenie szkoły podstawowej oraz gimnazjum.

3. Szczegółowy zakres robót budowlanych określają: zapytanie ofertowe, przedmiar robót, kosztorys ofertowy oraz oferta Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

§ 2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 umowy są nowe, nie mają wad fizycznych i prawnych, posiadają niezbędne atesty i aprobaty techniczne uprawniające do eksploatacji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a także spełniają wszystkie parametry techniczno-eksploatacyjne określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i BHP.

§ 3. 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 42 dni od daty podpisania niniejszej umowy, tj. do dnia 27 września 2017r.

2. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie sporządzonym protokołem końcowego odbioru robót stwierdzającym bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia i podpisanym przez obie strony umowy.

§ 4.1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

a) **cena netto: 123 283,00 zł,**

b) **VAT 23%: 28 355,09 zł,**

c) **cena brutto (z VAT): 151 638,09 zł,**

(słownie: sto pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset trzydzieści osiem zł 09/100 gr brutto).

2. Kwota ustalona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy w tym koszty przeszkolenia personelu w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowej obsługi i uruchomienia w/w sprzętu.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, po uprzednim dostarczeniu przedmiotu umowy, dokonaniu jego odbioru jakościowego i ilościowego przez Zamawiającego i sporządzeniu i podpisaniu protokołu

odbioru. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

§ 5.1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy, liczonej od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót na okres: 60 miesięcy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek i wad powstałych w okresie gwarancji w terminie 14 dni.

3. Wykonawca nie obejmuje gwarancją usterek powstałych w skutek nieprawidłowego użytkowania przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w Karcie gwarancyjnej.

§ 6.1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
- b) w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, gdy Wykonawca odstąpi od umowy,
- c) w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto, za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki,
- d) w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego szkody przekraczającej wartość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do domagania się odszkodowania uzupełniającego do wartości powstałej szkody.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w terminie zapłaty należności za dostawę przedmiotu umowy.

§ 7.1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności, zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeśli przy ich uwzględnieniu uległaby zmianie treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.

§ 8.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.

2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9 Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

WOJT

mgr Mariusz Kowalewski

SKARBNIK GMINY

mgr inż. Waldemar Błotnicki

WYKONAWCA

Usługi Remontowo-Wykończeniowe
Dariusz Giedy
03-343 W-wa, Rembieszka 8A m. 124
NIP 524-183-55-01, Regon 012962200
tel. 614-57-25, kom. 0-604 483 705