

UMOWA Nr IS.271.1.52.2017
o pełnienie nadzoru inwestorskiego

zawarta w dniu 31 lipca 2017 roku w Winnicy

pomiędzy **Gminą Winnica** z siedzibą w Winnicy 06-120 Winnica ul. Pułtуска 25, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Mariusza Kowalewskiego

a

Panem Kazimierzem Strzyżewskim zam. 06-100 Pułtusk, ul. Widok 12 m 17, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogi Nr 1/74 zwanym dalej „Zleceniobiorcą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje nadzór inwestorski nad wykonaniem robót budowlanych w części dotyczącej **Przebudowy drogi gminnej w miejscowości Białe Błoto** gmina Winnica.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się na czas pełnienia nadzoru dostarczyć umowę o wykonanie robót z wykonawcą oraz 1 egz. zatwierdzonej dokumentacji technicznej, którą po wykonaniu usługi Zleceniobiorca zwróci Zamawiającemu.

§ 3

1. Do obowiązków Zleceniobiorcy należało będzie:

- 1) Nadzorowanie robót w zakresie zagadnień technicznych, zgodności z przepisami prawa budowlanego, a w szczególności z postanowieniami zawartymi w art. 25-57 oraz umową o ich realizację.
- 2) W przypadku wystąpienia robót dodatkowych (nieprzewidzianych) nie ujętych w zakresie rzeczowym Umowy zawartej z wykonawcą robót, dokonanie rozliczenia finansowego polegającego na sprawdzeniu przedmiarów i obmiarów robót oraz kosztorysu końcowego.
- 3) Przeprowadzenie odbioru końcowego.
- 4) Systematyczne dokumentowanie postępu robót w zakresie rzeczowym i finansowym oraz informowanie Zamawiającego.
- 5) Ponadto współudział:
 - a) W przekazywaniu placu budowy wykonawcy robót;
 - b) W naradach koordynacyjnych dotyczących wykonawstwa robót;
 - c) Udzielanie pomocy i wskazówek w rozwiązywaniu problemów związanych ze zmianą dokumentacji, materiałów, terminów i warunków umownych;
 - d) W kompletowaniu wymaganych dokumentów przy odbiorze końcowym;
 - e) Udzielanie pomocy Zamawiającemu w odbiorze końcowym robót i przekazaniu zadania do użytku oraz sporządzaniu protokołu odbioru.

§ 4

1. Do Zamawiającego należy:

- 1) Finansowanie inwestycji, ewidencjonowanie kosztów oraz końcowe rozliczenie kosztów z instytucją finansującą, prowadzenie sprawozdawczości;
- 2) Przeprowadzenie odbioru końcowego robót i przekazanie zadania do użytku;
- 3) Egzekwowanie usterek w okresie gwarancyjnym.

§ 5

1. Rozpoczęcie nadzoru nastąpi z chwilą przekazania placu budowy i faktycznego rozpoczęcia prac przez wykonawcę robót.
2. Zakończenie pełnienia nadzoru nastąpi po całkowitym wykonaniu robót wymienionych w § 1, przekazaniu zadania do użytku i odbiorze pogwarancyjnym.

§ 6

1. Za pełnienie nadzoru inwestorskiego ustala się wynagrodzenie w kwocie: **2.500,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100).**
2. Należność zostanie uregulowana w terminie 21 dni na podstawie otrzymanego rachunku.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie na piśmie za zgodą obu stron.

§ 9

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zleceniobiorcy i dwa dla Zamawiającego.

Zleceniobiorca:

INSPEKTOR NADZORU
Kazimierz Kuczyński
06-100 PULTUSK
ul. Widok 12 m. 17, tel. kom. 793 717 732
upr. do kier. rob. prog. bez ogr. Nr 1/74-WZDP W-wa

Zamawiający:

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtucki, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

WÓJT
[Signature]
mgr Mariusz Kowalewski