

UMOWA NR 271.1.6.2017

W dniu 13 lutego 2017 roku w Winnicy pomiędzy:

Gminą Winnica z siedzibą przy ulicy Pułtuskiej 25, 06-120 Winnica zwaną w dalszej części „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Winnica – Mariusza Kowalewskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Waldemara Błońskiego

a
Grzegorzem Grabowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą KOMINIARSTWO Grzegorz Grabowski z siedzibą 06-100 Pułtusk, ul. Benedyktyńska 5, NIP 757-108-77-94, REGON 551204523
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

została zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zwaną dalej przedmiotem umowy, w której zakres wchodzi sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 3 - Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 ze zm.), w tym jeśli zachodzi konieczność:

- czyszczenia urządzeń grzewczo-kominowych,
- udrożnienia przewodów kominowych,
- opiniowania i ekspertyz przewodów kominowych

w budynkach będących własnością Gminy Winnica w roku 2017 roku:

- A) Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19
- B) Budynek ośrodka zdrowia Winnica ul. Widok 1
- C) Budynek domu nauczyciela Glinice Wielkie
- D) Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25
- E) Budynek Agronomówki Winnica ul. Pułtуска 23
- F) Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19
- G) Budynek Zespołu Placówek Oświatowych w Winnicy ul. Pułtуска 19
- H) Budynek hali sportowej przy Zespole Placówek Oświatowych w Winnicy ul. Pułtуска 19
- I) Budynek komunalny w Poniatach Wielkich 8

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami obowiązującej w tym zakresie wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami ustawy Prawo budowlane (w szczególności art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 3) oraz starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres 13.02.2017 r. - 31.12.2017 r., z możliwością przedłużenia terminu jej obowiązywania.

2. Usługi będą wykonywane zgodnie z harmonogramem, stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy.



§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony określają wynagrodzenie w formie opłaty rocznej za jeden obiekt za wykonywanie usługi kominiarskie:

Obiekty	Koszt netto	Podatek VAT 23 %	Koszt brutto
Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19	195,00	44,85	239,85
Budynek ośrodka zdrowia Winnica ul. Widok 1	195,00	44,85	239,85
Budynek domu nauczyciela Glinice Wielkie	195,00	44,85	239,85
Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 19	195,00	44,85	239,85
Budynek Agromomówki Winnica ul. Pułtуска 23	195,00	44,85	239,85
Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19	195,00	44,85	239,85
Budynek Zespołu Placówek Oświatowych w Winnicy ul. Pułtуска 19	550,00	126,50	676,50
Budynek hali sportowej przy Zespole Placówek Oświatowych w Winnicy ul. Pułtуска 19	195,00	44,85	239,85
Budynek komunalny w Poniatkach Wielkich 8	195,00	44,85	239,85

Całkowitą wartość wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy strony ustalają **na kwotę 2595,30 złotych brutto (słownie: dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 30/100)** w tym podatek VAT 23% 485,30 złotych (słownie: czterysta osiemdziesiąt pięć złotych 30/100), netto bez podatku VAT 2110,00 zł (słownie: dwa tysiące sto dziesięć złotych 00/100).

§ 4

1. Wynagrodzenie określone w §3 Zamawiający zapłaci Wykonawcy na podstawie złożonych faktur po wykonaniu przedmiotu umowy potwierdzonej przez wyznaczoną osobę reprezentującą Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca wystawiać będzie fakturę na płatnika: Gmina Winnica ul. Pułtуска 25, 06-120 Winnica NIP 5681545340 REGON 130378522 w terminie nie dłuższym niż 14 dni po wykonaniu usługi kominiarskiej.

§ 6

1. Należność z tytułu realizacji usługi kominiarskiej regulowana będzie przez płatników w ciągu 14 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem na podane w fakturze przez Wykonawcę konto bankowe.

§ 7

1. Upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy są:

- Stefania Grochowska tel. 236914031,
- Igor Nicewicz tel. 236914028.

Upoważnionymi przedstawicielami Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej umowy są:

- Grzegorz Grabowski – tel. 509424304.

§ 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonaniu robót. Na takiej samej zasadzie odpowiada za spowodowanie szkód w mieniu Zamawiającego i w mieniu osób trzecich.

§ 9

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 ze zm.).

§ 11

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
- b) za opóźnienie w wykonaniu przeglądu jednego obiektu w terminie określonym w harmonogramie – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia umownego terminu wykonania przeglądu danego obiektu.

2. Kary umowne mogą być potrącane z faktury wystawionej na Wykonawcę.

3. Kary umowne będą naliczane od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtusk, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

WÓJT

mgr Mariusz Kawecki

SKARBNIK GMINY

mgr inż. Waldemar Błoński

Wykonawca

KOMINIARSTWO
Grzegorz Grabowski
06-100 Pułtusk, ul. Benedyktynska
tel. 023 692 31 02, tel./fax 023 692 30 00
kom. 0-509 424 304
NIP 757-108-77-94, REGON 55120452

Otrzymują:

1. Wykonawca – Pan Grzegorz Grabowski
2. Skarbnik Gminy Winnica
3. Referat Inwestycji, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Winnicy

HARMONOGRAM WYKONANIA USŁUG

Lp.	Adres obiektu	Termin wykonania
1.	Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19	Marzec 2017
2.	Budynek ośrodka zdrowia Winnica ul. Widok 1	Luty 2017
3.	Budynek domu nauczyciela Glinice Wielkie	Czerwiec 2017
4.	Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25	Czerwiec 2017
5.	Budynek Agronomówki Winnica ul. Pułtуска 23	Czerwiec 2017
6.	Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19	Marzec 2017
7.	Budynek Zespołu Placówek Oświatowych w Winnicy ul. Pułtуска 19	Maj 2017 Wrzesień 2017
8.	Budynek hali sportowej przy Zespole Placówek Oświatowych w Winnicy ul. Pułtуска 19	Maj 2017 Wrzesień 2017
9.	Budynek komunalny w Poniatach Wielkich 8	Luty 2017

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. 40-237 691 40 21, fax 40-237 691 40 25

WÓJT

mgr Mariusz Kowalewski