

UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w dniu 02.01.2017 r. w Winnicy
pomiędzy:

Zarządem Ochotniczej Straży Pożarnej w Rębkowie
reprezentowanym przez:
Prezes OSP - Andrzej Makowski
Skarbnik OSP - Łukasz Mroziewicz

zwanym w dalszej części umowy **UŻYCZAJĄCYM**

a

Gminą Winnica z siedzibą w Winnicy, ul. Pułtуска 25, 06-120 Winnica
reprezentowaną przez:
Pana Mariusza Kowalewskiego - Wójta Gminy Winnica

zwanym w dalszej części umowy **BIORĄCYM DO UŻYCZENIA**

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem - remizą strażacką, stanowiącej działkę nr ew. 334/2 o powierzchni 0,28 ha położonej w Rębkowie, zwany dalej przedmiotem umowy.

§ 2

1. Użyczający użycza nieodpłatnie Biorącemu do użyczenia nieruchomość określoną w § 1 zabudowaną budynkiem Remizy Strażackiej wraz z działką o powierzchni 0,28 ha, zwaną dalej „Przedmiotem użyczenia” a Biorący do użyczenia nieruchomość tę przyjmuje w użyczenie.
2. Przedmiot użyczenia będzie przeznaczony na cele Biorącego do użyczenia.

§ 3

Stan Przedmiotu użyczenia stwierdzony zostanie w protokole przekazania, stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy, sporządzonym przez strony w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na okres 5 lat tj. od dnia 02.01.2017 r. r. do dnia 31.12.2021 r.



OBOWIĄZKI BIORĄCEGO

§ 5

1. Biorący do użyczenia zobowiązuje się do wykorzystywania Przedmiotu użyczenia na następujące cele:
 - zebrania wiejskie,
 - zajęcia kulturalne,
 - zajęcia rozrywkowe,
 - zajęcia sportowe,
 - spotkania Koła Emerytów,
 - liczne imprezy okolicznościowe, które mają służyć integracji mieszkańców Sołectwa (m.in. Walentynki, Dzień Matki, Dzień Ojca, Andrzejki, Mikołajki, Choinka, Wieczerze Wigilijna, Spotkania Wielkanocne).
2. Biorący do użyczenia zobowiązuje się do dokonywania bieżących drobnych napraw oraz modernizacji Przedmiotu użyczenia celem zachowania go w stanie niepogorszonym.
3. Biorący do użyczenia nie jest uprawniony do oddania Przedmiotu użyczenia w poddzierżawę ani do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Użyczającego.

UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI UŻYCZAJĄCEGO

§ 6

1. Użyczający zobowiązuje się wydać Biorącemu do użyczenia nieruchomość określoną w § 1 w stanie przydatnym do umówionego użytku i utrzymywać ją w takim stanie przez cały czas użyczenia, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 2 umowy.
2. Użyczający ma prawo do kontroli Przedmiotu użyczenia.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 7

1. Każdej ze stron służy prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem terminu trzymiesięcznego, w przypadku wystąpienia okoliczności, które spowodują, że dalsze korzystanie z Przedmiotu użyczenia, stanie się dla strony nieuzasadnione lub zbędne.
2. W razie rozwiązania umowy użyczenia Biorący do użyczenia jest zobowiązany do niezwłocznego wydania przedmiotu użyczenia w stanie niepogorszonym. Biorący do użyczenia nie jest odpowiedzialny za zużycie rzeczy będące wynikiem prawidłowego używania.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory na tle wykonania umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny.
4. Wszystkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.



Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

OCHOTNICZA
STRAŻ POŻARNA
W REBKOWIE

gm. Winnica, woj. mazowieckie

pow. Pułtusk

UŻYCZAJĄCY

WZTT

mgr Mariusz Kowalewski

BIORĄCY
DO UŻYCZENIA