

UMOWA Nr 112015
o świadczenie usługi oświetlenia
na terenie Gminy WINNICA

Umowa zawarta w dniu 18.03.2015 roku pomiędzy:

Gminą WINNICA, z siedzibą w Winnicy, 06-120 WINNICA, ul. Pułtуска 25,
NIP 568-154-53-40, Regon 130378522,

reprezentowaną przez:

Mariusza Kowalewskiego

- **Wójta Gminy**

przy kontrasygnacie

Waldemara Błońskiego

- **Skarbnika Gminy**

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o., z siedzibą 81-809 Sopot ul. Grottgera 7, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczo-Rejestrowy pod Nr KRS 0000109164, będącą podatnikiem podatku VAT, NIP 585-12-32-055, z kapitałem zakładowym w wysokości 191 621 500,00 zł, którą reprezentuje:

Andrzej Maciejewski

- **Pełnomocnik Zarządu.**

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem Umowy jest świadczenie usługi oświetlania ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie Gminy WINNICA, urządzeniami oświetleniowymi, w porze od zmierzchu do świtu, na podstawie zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z art.67 ust.1 pkt. 1a i 1b Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 roku, poz.907 z późniejszymi zmianami).

§ 2

Pod pojęciem urządzeń oświetleniowych służących do wykonania niniejszej umowy, rozumie się rozdzielnie oświetleniowe, linie oświetleniowe – kablowe i napowietrzne, słupy i oprawy oświetleniowe wymienione w Załączniku nr 1.

§ 3

W celu realizacji Umowy WYKONAWCA zobowiązuje się wykorzystywać wszystkie urządzenia oświetleniowe stanowiące własność WYKONAWCY, ponosić nakłady związane z utrzymaniem urządzeń oświetleniowych, prowadzić ruch, eksploatację, konserwację i remonty urządzeń oświetleniowych w zakresie niezbędnym do utrzymania ich w należytych stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami obowiązującymi u WYKONAWCY.

§ 4

1. Czynności związane z utrzymaniem urządzeń oświetleniowych i cykliczność zabiegów Strony ustalają stosownie do :

- przepisów prawa budowlanego,
- Instrukcji Eksploatacji Urządzeń Oświetlenia Zewnętrznego opracowanej przez PTPiREE,
- postanowień niniejszej umowy.

2. Utrzymanie urządzeń oświetleniowych obejmuje niezbędne czynności eksploatacyjne i konserwacyjne, a w szczególności:
 - a) oględziny i przeglądy techniczne urządzeń aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej,
 - b) oględziny i przeglądy tras linii napowietrznych i kablowych,
 - c) przeglądy techniczne oprav,
 - d) wymianę uszkodzonych źródeł światła,
 - e) konserwację metalowych konstrukcji latarni, szafek i tablic rozdzielczych,
 - f) pomiary skuteczności ochrony od porażeń z częstotliwością przewidzianą przepisami,
 - g) wymianę wyeksploatowanych słupów WYKONAWCY i wysięgników,
 - h) wymianę wyeksploatowanych oprav,
 - i) wymianę wyeksploatowanych tablic i szafek,
 - j) wymianę linii napowietrznych i kablowych,
 - k) wymianę uszkodzonych elementów zasilania i sterowania oświetleniem,
 - l) naprawę uszkodzonych kabli,
 - m) podwieszanie zerwanych przewodów,
 - n) wymianę oprav, opravek, stateczników, kondensatorów,
 - o) wymianę połamanych lub uszkodzonych słupów stanowiących własność WYKONAWCY,
 - p) wymianę wysięgników, uszkodzonych tabliczek słupowych, drzwiczek wnękowych latarni,
 - r) likwidację awarii w urządzeniach oświetlenia ulicznego,
 - s) dyspozycyjność i dozór techniczny nad urządzeniami oświetleniowymi,
 - t) prowadzenie rejestru zdarzeń.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest usunąć zagrożenie powstałe w skutek awarii której skutki stanowią zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia (zagrożenie porażeniem lub pożarem, utrudnienia w ruchu ulicznym) niezwłocznie od powiadomienia USŁUGODAWCY. Postanowienie to nie dotyczy nieczynnych pojedynczych punktów świetlnych.
4. Zakres i termin wykonania czynności eksploatacji i konserwacji urządzeń oświetleniowych określa WYKONAWCA, uwzględniając w miarę możliwości propozycje ZAMAWIAJĄCEGO dotyczące ich zakresu.
5. WYKONAWCA dostarczy i zamontuje 10 sztuk świetlnych ozdób świątecznych na sieci oświetleniowej, w miejscach uzgodnionych z ZAMAWIAJĄCYM oraz zapewni obsługę ozdób w okresach Świąt Bożego Narodzenia w terminach podanych przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 5

1. WYKONAWCA wyraża zgodę na umieszczenie przez ZAMAWIAJĄCEGO na słupach oświetleniowych WYKONAWCY znaków drogowych, urządzeń sygnalizacji drogowej i monitoringu oraz po uzgodnieniu, innych urządzeń ZAMAWIAJĄCEGO.
2. ZAMAWIAJĄCY ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w wyniku zdarzenia związanego z umieszczonymi na słupach urządzeniami będącymi jego własnością.

§ 6

1. Miesięczną wysokość wynagrodzenia za usługę oświetleniową ustala się jako iloczyn ilości punktów świetlnych określonych w Załączniku nr 3 i stawki za punkt świetlny obowiązującej w danym miesiącu rozliczeniowym. Wynagrodzenie zostanie powiększone o kwotę podatku od towarów i usług w obowiązującej wysokości.
2. Na podstawie przedłożonej kalkulacji Strony ustaliły stawki za użytkowanie i utrzymanie urządzeń oświetleniowych w następujących wysokościach:

a) w okresie od 01.04.2015 roku do 31.12.2015 roku

dla punktów świetlnych wybudowanych w okresie do dwóch lat (50 sztuk)

netto 5,00 zł/pkt/m-c (słownie: pięć 00/100 zł),

brutto 6,15 zł/pkt/m-c (słownie: sześć 15/100 zł),

dla punktów świetlnych wybudowanych w okresie powyżej dwóch (377 sztuk)

netto 11,10 zł/pkt/m-c (słownie: jedenaście 10/100 zł),

brutto 13,65 zł/pkt/m-c (słownie: trzynaście 65/100 zł),

b) w okresie od 01.01.2016 roku do 31.12.2016 roku

dla punktów świetlnych wybudowanych w okresie do dwóch lat (21 sztuk)

netto 5,55 zł/pkt/m-c (słownie: pięć 55/100 zł),

brutto 6,83 zł/pkt/m-c (słownie: sześć 83/100 zł),

dla punktów świetlnych wybudowanych w okresie powyżej dwóch (406 sztuk)

netto 11,85 zł/pkt/m-c (słownie: jedenaście 85/100 zł),

brutto 14,58 zł/pkt/m-c (słownie: czternaście 58/100 zł),

c) w okresie od 01.01.2017 roku do 31.03.2018 roku

dla punktów świetlnych wybudowanych w okresie powyżej dwóch (427 sztuk)

netto 12,85 zł/pkt/m-c (słownie: dwanaście 85/100 zł),

brutto 15,81 zł/pkt/m-c (słownie: piętnaście 81/100 zł).

3. Stawki określone w ust. 2 b) i c) będą waloryzowane corocznie o wysokość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS i będzie obowiązywać od dnia 1 stycznia kolejnego roku (pierwsza waloryzacja nastąpi od 01.01.2016 roku).
4. Zmiany wynikające z postanowień ust. 3 wprowadzane będą przez WYKONAWCĘ w formie pisemnego zawiadomienia i nie wymagają aneksu do Umowy.
5. Strony dopuszczają możliwość podwyższenia, za zgodą Stron, stawki określonej w ust. 2 w przypadku rozszerzenia zakresu usługi. Zakres zmian usługi, nowa wielkość stawki oraz okres jej obowiązywania określone zostaną w aneksie do Umowy.

§ 7

1. Dopuszcza się zmianę ilości punktów świetlnych i wielkości mocy przyłączeniowej objętych Umową. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy o ile nie przekracza 20% w skali roku.
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1 wymaga każdorazowo uaktualnienia załącznika nr 1 przed wystawieniem faktury miesięcznej uwzględniającej tę zmianę. Uaktualnienie polegać będzie na przedłożeniu ZAMAWIAJĄCEMU wykazu dokonanych zmian w stanie ilościowym oraz przesłaniu treści uaktualnionego załącznika nr 1.

§ 8

1. Zapłata wynagrodzenia za świadczoną usługę oświetlenia odbywać się będzie w cyklu miesięcznym na podstawie faktury wystawionej przez WYKONAWCĘ.
2. Do faktury WYKONAWCA dołączy rozliczenie zawierające koszty związane z utrzymaniem urządzeń oświetleniowych określone jako iloczyn punktów świetlnych i aktualnie obowiązującej stawki,

§ 9

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do zapłaty należności wynikających z faktury w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Zapłata należności następować będzie przelewem na konto WYKONAWCY wskazane na fakturze.
3. Za opóźnienie w płatności, WYKONAWCY przysługiwać będą odsetki ustawowe.
4. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy WYKONAWCY.

§ 10

1. Podstawę do oceny wywiązywania się przez WYKONAWCĘ z zawartej Umowy stanowi:
a/ kontrola stanu oświetlenia dokonywana w porze świecenia, od zmierzchu do świtu, wspólnie przez przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
b/ kontrola terminowości realizacji zgłoszeń reklamacyjnych, na podstawie rejestru zdarzeń.
2. Zgłoszenia reklamacyjne, z zastrzeżeniem § 4, ust.3, realizowane winny być w terminie do 5 dni roboczych.
3. Liczba nieczynnych punktów świetlnych w stosunku do ogólnej liczby punktów świetlnych na terenie Gminy nie może przekraczać 5%
4. ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ z pięciodniowym wyprzedzeniem o terminie kontroli stanu oświetlenia.
5. Zakres kontroli ZAMAWIAJĄCY określa w momencie jej rozpoczęcia.

§ 11

1. Za każdy stwierdzony w wyniku kontroli przypadek niedotrzymania parametrów określonych w §10 niniejszej Umowy, WYKONAWCY nie przysługuje całość wynagrodzenia wynikająca z tytułu utrzymania nieczynnych punktów świetlnych w danym ciągu komunikacyjnym.
2. W przypadku stwierdzenia niedotrzymania parametrów, o których mowa w §10 niniejszej Umowy, kontrola winna być zakończona podpisaniem przez Strony protokołu kontroli.
3. Stan awaryjny przejściowy oraz stwierdzenie aktów wandalizmu nie są traktowane jako niedotrzymanie parametrów określonych w §10 niniejszej Umowy.

§ 12

1. Obsługę techniczną urządzeń oświetleniowych na obszarze ZAMAWIAJĄCEGO prowadzi **Dział Realizacji Usług Posterunek w Ojrzeńcu przy ul. Ciechanowskiej 74.**
2. Ze strony WYKONAWCY upoważnionym do występowania we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem umowy i jej realizacją jest Pan **Jarosław Dudzik**, numer telefonu **601 442 100**, e-mail: **jaroslaw.dudzik@eenerga.pl**.
3. Wnioski i reklamacje dotyczące oświetlenia mogą być składane przez ZAMAWIAJĄCEGO na czynny całodobowo numer telefonu **801-800-103** lub pocztą elektroniczną na adres e-mail: **awarie.oswietlenie@energa.pl**.

4. Ze strony ZAMAWIAJĄCEGO upoważnionymi do występowania w sprawach związanych z wykonaniem Umowy i bezpośredniej kontroli jej realizacji jest Wójt Gminy Winnica Mariusz Kowalewski, numer telefonu 505 158 565.
5. Strony Zastrzegają sobie prawo do zmiany ww. osób upoważnionych pod warunkiem wcześniejszego pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§13

1. Umowę zawiera się na okres 36 miesięcy, od dnia 01.04.2015 roku do dnia 31.03.2018 roku.
2. Umowa może zostać wypowiedziana przez każdą ze Stron ze skutkiem na koniec roku, z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, bez płacenia kar umownych, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§14

1. Zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania umowy Strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia, a w przypadku braku porozumienia, na drodze sądowej przez właściwy Sąd powszechny dla siedziby Strony pozwanej.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszej Umowy stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze Stron.

Załącznik:

Nr 1 - Wykaz urządzeń oświetleniowych objętych umową na terenie Gminy Winnica.

ZAMAWIAJĄCY

mgr Mariusz Kowalewski

SKARBNIK GMINY

mgr Józef Waldemar Błach

WYKONAWCA

Pełnomocnik Zarządu

Andrzej Łaciejewski

ENERGA ul. Rzemieślnicza 17/19
Oświetlenie 81-855 Sopot
Sp. z o.o. T +48 58 760 77 20
F +48 58 760 77 22
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(3)

Załącznik nr do umowy nr112015..... z dnia 18.03.2015 roku

Dane wyjściowe oraz cykliczność zbiegów konserwacji i eksploatacji urządzeń oświetleniowych
Gmina WINNICA

Nazwa urządzenia	Długość/Ilość	Jedn.	Cykliczność zabiegów	
			Przeglądy	Oględziny
Linie kablowe	0,31	km	co 5 lat	co 5 lat
Linie napowietrzne wydzielone	0,406	km	co 5 lat	co 5 lat
Linie napowietrzne wspólne	30,19	km	co 5 lat	co 5 lat
Razem Linie napowietrzne	30,596	km	co 5 lat	co 5 lat
Punkty świetlne (oprawy)	427	szt		
w tym - rtęciowe	0	szt		
- sodowe	427	szt		
- świetlówkowe	0	szt		
- żarowe(żarowo-rtęciowe)	0	szt		
Punkty świetlne - drogi główne	340	szt	co 4 lata	
Punkty świetlne - pozostałe drogi	0	szt	co 4 lata	
Latarnie	631	szt		
w tym - słupy stalowe typ HB i S-95	0	szt		
- słupy stalowe parkowe	0	szt		
- słupy betonowe	0	szt		
- maszty	0	szt		
- słupy ŻN - sieć wspólna	624			
- słupy ŻN - sieć wydzielona	7			
Wysięgniki	340	szt		
Tablice oświetleniowe	38	szt	co 5 rok	co 1 rok
w tym - w stacjach	28	szt		
- w szafkach	10	szt		
Szafki oświetleniowe	10	szt		
źródła światła - rtęciowe	0	szt		
- sodowe	427	szt		
- świetlówkowe	0	szt		
- żarowo-rtęciowe	0	szt		

Inne zabiegi

Pomiary skuteczności zerowania	co 5 lat
Pomiary rezystancji uziemień	co 5 lat

