

UMOWA

zawarta w dniu 16 czerwca 2014 roku pomiędzy:

Gminą Winnica z siedzibą 06-120 Winnica ul. Pułtуска 25, NIP 538-154-53-40, reprezentowaną przez Mariusza Kowalewskiego – Wójta Gminy zwaną dalej **Zlecniodawcą**,

a

Stanisławem Lusa zam. 06-120 Winnica, ul. Warszawska 4G, prowadzącym działalność gospodarczą pn.: Firma Usług Projektowych „DOMEK” Stanisław Lusa, NIP 568-100-82-34, zwanym dalej **Inspektorem Nadzoru**

§ 1

1. Zlecniodawca zleca, zaś Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad pracami polegającymi na remoncie i wymianie dachu w budynku świetlicy w miejscowości Skórznie, gmina Winnica
2. Umowa obejmuje następujący zakres obowiązków i czynności do wykonania przez Inspektora Nadzoru:
 - kontrolę prac wykonawcy robót budowlanych ;
 - koordynację prac budowlanych;
 - udział w odbiorze końcowym inwestycji.

§ 2

Inspektor Nadzoru posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej Nr 12/Wa/75 wydane dnia 31.01.1975r. przez Urząd Wojewódzki Warszawa.

§ 3

Terminy sprawowania funkcji Inspektora Nadzoru od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia robót budowlanych.

§ 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości 150,00 zł brutto.
2. Podstawą wystawienia faktury/rachunku będzie protokół końcowy odbiór robót budowlanych i wywiązanie się Wykonawcy ze wszystkich obowiązków.
3. Protokół końcowy robót musi być podpisany przez członków komisji odbiorowych, Wykonawcę robót budowlanych oraz Inspektora Nadzoru.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Inspektorowi Nadzoru w ciągu 30 dni od dnia otrzymania faktury/rachunku na konto Inspektora Nadzoru wskazane na fakturze/rachunku.

§ 5

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego zlecenia Inspektora Nadzoru Zlecniodawca poniesie szkodę, to Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla miejsca położenia inwestycji.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony.

§ 9

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Inspektor Nadzoru

Inspektor Nadzoru Robot Budowlanych
(-) Stanisław Lusa
Upr. Bud. Nr 12/Wa/75

Zleceniodawca

GINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pultuska 25
pow. pultuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. 0-23/691 40 92, fax 0-23/691 40 25

mgr Mariusz Kowalewski