

**UMOWA NR 1/IS/2014
NA ŚWIADCZENIE USŁUG KOMINIARSKICH**

W dniu 16 stycznia 2014 roku w Winnicy, pomiędzy:

Grzegorz Grabowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KOMINIARSTWO Grzegorz Grabowski z siedzibą 06-200 Maków Mazowiecki ul. Wspólna 8, NIP 757-108-77-94, REGON 551204523

reprezentowanym przez Właściciela - Grzegorza Grabowskiego zwanym dalej WYKONAWCĄ

a
Gminą Winnica z siedzibą ul. Pułtуска 25 06-120 Winnica

reprezentowaną przez Wójta Gminy – Pana Mariusza Kowalewskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pana Waldemara Błońskiego
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

została zawarta zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 ze m.) umowa o poniższej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zwaną dalej przedmiotem umowy, w której zakres wchodzi sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. c i pkt. 3 Prawa budowlanego, w tym jeśli zachodzi konieczność:

- czyszczenia urządzeń grzewczo-kominowych,
- udrożnienia przewodów kominowych,
- opiniowania i ekspertyz przewodów kominowych

w budynkach będących własnością Gminy Winnica w roku 2014:

A) Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19

B) Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Widok 1 w Winnicy

C) Budynek domu nauczyciela Glinice Wielkie

D) Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25

E) Budynek Agronomówki ul. Pułtуска 23 w Winnicy

F) Budynek socjalny w Zbroszkach 13 A

G) Budynek socjalny w Zbroszkach 13 B

H) Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19

I) Budynek szkoły podstawowej i gimnazjum w Winnicy ul. Pułtуска 19

J) Budynek hali sportowej przy szkole podstawowej w Winnicy ul. Pułtуска 19

K) Budynek komunalny w Poniatach Wielkich 8

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami obowiązującej w tym zakresie wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami Prawa Budowlanego /w szczególności art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. c i pkt. 3/ oraz starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres 16.01.-31.12 2014r., z możliwością przedłużenia terminu jej obowiązywania.

2. Usługi będą wykonywane zgodnie z harmonogramem, stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy.

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony określają wynagrodzenie w formie opłaty rocznej za jeden obiekt za wykonywane usługi kominiarskie:

	koszt netto	podatek Vat 23%	koszt brutto
A) Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19	195,00	44,85	239,85
B) Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Widok 1 w Winnicy	195,00	44,85	239,85
C) Budynek domu nauczyciela Glinice Wielkie	195,00	44,85	239,85
D) Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25	195,00	44,85	239,85
E) Budynek Agronomówki ul. Pułtуска 23 w Winnicy	195,00	44,85	239,85
F) Budynek socjalny w Zbroszkach 13 A	195,00	44,85	239,85
G) Budynek socjalny w Zbroszkach 13 B	195,00	44,85	239,85
H) Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19	195,00	44,85	239,85
I) Budynek szkoły podstawowej i gimnazjum w Winnicy ul. Pułtуска 19	550,00	126,50	676,50
J) Budynek hali sportowej przy szkole podstawowej w Winnicy	195,00	44,85	239,85
K) Budynek komunalny w Poniatach Wielkich 8	195,00	44,85	239,85

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy łącznie wynosi 2500,00 zł netto + VAT 23% - wartość brutto 3075,00 zł /słownie: trzy tysiące siedemdziesiąt pięć złotych/.

§ 4

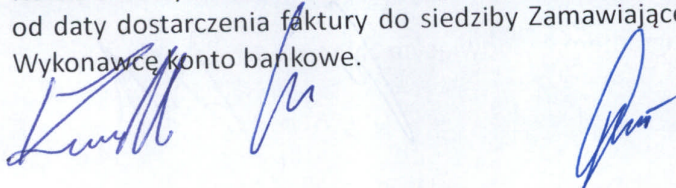
Wynagrodzenie określone w § 3 Zamawiający zapłaci Wykonawcy na podstawie złożonych faktur po wykonaniu przedmiotu umowy potwierdzonej przez wyznaczoną osobę reprezentującą Zamawiającego.

§ 5

- Wykonawca wystawiać będzie fakturę na płatnika: Urząd Gminy Winnica , ul. Pułtуска 25 , 06-120 Winnica NIP 568-10-02-289, z zastrzeżeniem ust.2, w terminie nie dłuższym niż 14 dni po wykonaniu usługi kominiarskiej.
- Fakturę za budynki wymienione w § 3 lit. H, I, J wykonawca wystawiać będzie na płatników:
 - Publiczna Szkoła Podstawowa im. prof. Ignacego Mościckiego w Winnicy, 06-120 Winnica ul. Pułtуска 19 NIP 568-14-75-504 w wysokości 50% wartości kwoty faktury.
 - Publiczne Gimnazjum im. Bogdana Jańskiego w Winnicy, 06-120 Winnica ul. Pułtуска 19 NIP 568-14-75-510 w wysokości 50% wartości kwoty faktury.

§ 6

Należność z tytułu realizacji usługi kominiarskiej regulowana będzie przez płatników w ciągu 14 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem na podane w fakturze przez Wykonawcę konto bankowe.



§ 7

Upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy są

- Mariola Darkowska – tel. (23)6914031

- Krzysztof Nasiadko – tel. 505158564.

Upoważnionymi przedstawicielami Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej umowy są:

- Grzegorz Grabowski – tel. 509424304

§ 8

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonaniu robót. Na takiej samej zasadzie odpowiada za spowodowanie szkód w mieniu Zamawiającego i w mieniu osób trzecich.

§ 9

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.).

§ 11

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,

b) za opóźnienie w wykonaniu przeglądu jednego obiektu w terminie określonym w harmonogramie - w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia umownego terminu wykonania przeglądu danego obiektu.

2. Kary umowne mogą być potrącane z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

3. Kary umowne będą naliczane od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 13

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z którego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

ZAMAWIAJĄCY:

mgr Mariusz Kowalewski

SKARBNIK GMINY

mgr inż. Waldemar Błoński

Otrzymują:

1. Wykonawca – Pan Grzegorz Grabowski
2. Skarbnik Gminy Winnica
3. Referat Inwestycji, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Winnicy

WYKONAWCA:

KOMINIARSTWO
Grzegorz Grabowski
06-100 Pułtusk, ul. Benedyktynska 5
tel. 023 692 31 02, tel./fax 023 692 30 68
kom. 0-509 424 304
NIP 757 100 77 02, REGON 551204523

KIEROWNIK ZAKŁADU
Mistrz Kominiarski

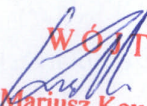
Grzegorz Grabowski

Załącznik Nr 1
do umowy Nr 1/IS/2014

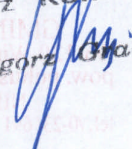
HARMONOGRAM WYKONANIA USŁUGI

Lp.	Adres obiektu	Termin wykonania
1	Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19	Marzec 2014
2	Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Widok 1 w Winnicy	Luty 2014
3	Budynek domu nauczyciela Glinice Wielkie 18	Czerwiec 2014
4	Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25	Czerwiec 2014
5	Budynek Agronomówki ul. Pułtуска 23 w Winnicy	Czerwiec 2014
6	Budynek socjalny w Zbroszkach 13 A	Marzec 2014
7	Budynek socjalny w Zbroszkach 13 B	Styczeń 2014
8	Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19	Marzec 2014
9	Budynek szkoły podstawowej i gimnazjum w Winnicy ul. Pułtуска 19	Maj 2014 Wrzesień 2014
10	Budynek hali sportowej przy szkole podstawowej w Winnicy	Maj 2014 Wrzesień 2014
11	Budynek komunalny w Poniatach Wielkich 8	Luty 2014

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

Wójt

mgr Mariusz Kowalewski

 **KOMINIARSTWO**
Grzegorz Grabowski
06-100 Pułtusk, ul. Benedyktyńska 5
tel. 023 692 31 02, tel./fax 023 692 30 68
kom. 0-509 424 304
NIP 757-108-77-94, REGON 551204523

CIEROWNIK ZAKŁADU
Mistrz Kominiarski

Grzegorz Grabowski

KOMINIARSTWO
Grzegorz Grabowski
06-100 Pułtusk, ul. Benedyktyńska 5
tel. 023 692 31 02, tel./fax 023 692 30 68
kom. 0-509 424 304
NIP 757-108-77-94, REGON 551204523

