

UMOWA NR 1/IS/2013
NA ŚWIADCZENIE USŁUG KOMINIARSKICH

W dniu 6 lutego 2013 roku w Winnicy, pomiędzy:

Grzegorz Grabowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KOMINIARSTWO Grzegorz Grabowski z siedzibą 06-200 Maków Mazowiecki ul. Wspólna 8, NIP 757-108-77-94, REGON 551204523 reprezentowanym przez Właściciela - Grzegorza Grabowskiego zwanym dalej WYKONAWCĄ

a

Gminą Winnica z siedzibą ul. Pułtуска 25 06-120 Winnica reprezentowaną przez Wójta Gminy – Pana Aleksandra Piątkowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pana Waldemara Błońskiego zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

została zawarta zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych umowa o poniższej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zwaną dalej przedmiotem umowy, w której zakres wchodzi sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. c i pkt. 3 Prawa budowlanego, w tym jeśli zachodzi konieczność:

- czyszczenia urządzeń grzewczo-kominowych,
 - udrożnienia przewodów kominowych,
 - opiniowania i ekspertyz przewodów kominowych
- w budynkach będących własnością Gminy Winnica w roku 2013:

- A) Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19
- B) Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Widok 1 w Winnicy
- C) Budynek domu nauczyciela Glinica Wielkie
- D) Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25
- E) Budynek Agromówki ul. Pułtуска 23 w Winnicy
- F) Budynek socjalny w Zbroszkach 13 A
- G) Budynek socjalny w Zbroszkach 13 B
- H) Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19
- I) Budynek szkoły podstawowej i gimnazjum w Winnicy ul. Pułtуска 19
- J) Budynek hali sportowej przy szkole podstawowej w Winnicy ul. Pułtуска 19

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami obowiązującej w tym zakresie wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami Prawa Budowlanego /w szczególności art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. c i pkt. 3/ oraz starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach.

§ 2

- 1. Umowa zostaje zawarta na okres 06.02.-31.12 2013r.
- 2. Usługi będą wykonywane zgodnie z harmonogramem, stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy.



§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony określają wynagrodzenie w formie opłaty rocznej za jeden obiekt za wykonywane usługi kominiarskie:

	koszt netto	podatek Vat 23%	koszt brutto
A) Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19	195,00,-	44,85	239,85
B) Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Widok 1 w Winnicy	195,00,-	44,85	239,85
C) Budynek domu nauczyciela Glinica Wielkie	195,00,-	44,85	239,85
D) Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25	195,00,-	44,85	239,85
E) Budynek Agronomówki ul. Pułtуска 23 w Winnicy	195,00,-	44,85	239,85
F) Budynek socjalny w Zbroszkach 13 A	195,00,-	44,85	239,85
G) Budynek socjalny w Zbroszkach 13 B	195,00,-	44,85	239,85
H) Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19	195,00,-	44,85	239,85
I) Budynek szkoły podstawowej i gimnazjum w Winnicy ul. Pułtуска 19	550,00,-	126,50	676,50
J) Budynek hali sportowej przy szkole podstawowej w Winnicy	195,00,-	44,85	239,85

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy łącznie wynosi 1760,50 zł netto + VAT 23% - wartość brutto 2835,25 zł /słownie: dwa tysiące osiemset trzydzieści pięć złotych 25/100 gr/

§ 4

Wynagrodzenie określone w § 3 Zamawiający zapłaci Wykonawcy na podstawie złożonych faktur po wykonaniu przedmiotu umowy potwierdzonej przez wyznaczoną osobę reprezentującą Zamawiającego.

§ 5

- Wykonawca wystawiać będzie fakturę na płatnika: Urząd Gminy Winnica , ul. Pułtуска 25 , 06-120 Winnica NIP 568-10-02-289, z zastrzeżeniem ust.2, w terminie nie dłuższym niż 14 dni po wykonaniu usługi kominiarskiej.
- Fakturę za budynki wymienione w § 3 lit. H, I, J wykonawca wystawiać będzie na płatników:
 - Publiczna Szkoła Podstawowa im. prof. Ignacego Mościckiego w Winnicy, 06-120 Winnica ul. Pułtуска 19 NIP 568-14-75-504 w wysokości 50% wartości kwoty faktury.
 - Publiczne Gimnazjum im. Bogdana Jańskiego w Winnicy, 06-120 Winnica ul. Pułtуска 19 NIP 568-14-75-510 w wysokości 50% wartości kwoty faktury.

§ 6

Należność z tytułu realizacji usługi kominiarskiej regulowana będzie przez płatników w ciągu 14 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem na Wykonawcę konto bankowe.

§ 7

Upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy są

- Mariola Darkowska – tel. (23)6914025 wew. 15
- Krzysztof Nasiadko – tel. 505158564.

Upoważnionymi przedstawicielami Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej umowy są:

- Grzegorz Grabowski – tel. 509424304

§ 8

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonaniu robót. Na

takiej samej zasadzie odpowiada za spowodowanie szkód w mieniu Zamawiającego i w mieniu osób trzecich.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.).

§ 10

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przeglądu jednego obiektu w terminie określonym w harmonogramie - w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia umownego terminu wykonania przeglądu danego obiektu.
2. Kary umowne mogą być potrącane z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. Kary umowne będą naliczane od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z którego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułuska 25
pow. pułuski woj. mazowieckie
NIP 56-815-453-40
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

WÓJT

lek. wet. Aleksander Piątkowski

SKARBNIK GMINY

mgr inż. Waldemar Błoński

WYKONAWCA:

KOMINIARSTWO
Grzegorz Grabowski
06-100 Pułtusk, ul. Benedyktyńska 1
tel. 023 692 31 02, tel./fax 023 692 30 67
kom. 0-509 424 304
NIP 767-108-77-94, REGON 55120450

UPRAWNIONY DO KONTROLI I OPINIOWANIA
Mistrz Kominiarski

Grzegorz Grabowski
Upr. 01 Nr 13132/02

Otrzymują:

1. Wykonawca – Pan Grzegorz Grabowski
2. Skarbnik Gminy Winnica
3. Referat Inwestycji, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Winnicy

HARMONOGRAM WYKONANIA USŁUGI

Lp.	Adres obiektu	Termin wykonania
1.	Budynek techniczny basenu Winnica ul. Pułtуска 19	Marzec 2013
2.	Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Widok 1 w Winnicy	Luty 2013
3.	Budynek domu nauczyciela Glinica Wielkie 18	Czerwiec 2013
4.	Urząd Gminy Winnica ul. Pułtуска 25	Czerwiec 2013
5.	Budynek Agronomówki ul. Pułtуска 23 w Winnicy	Czerwiec 2013
6.	Budynek socjalny w Zbroszkach 13 A	Marzec 2013
7.	Budynek socjalny w Zbroszkach 13 B	Do uzgodnienia
8.	Budynek-zaplecze socjalne przy kompleksie boisk sportowych „Orlik” w Winnicy ul. Pułtуска 19	Marzec 2013
9.	Budynek szkoły podstawowej i gimnazjum w Winnicy ul. Pułtуска 19	Maj 2013 Wrzesień 2013
10.	Budynek hali sportowej przy szkole podstawowej w Winnicy ul. Pułtуска 19	Maj 2013 Wrzesień 2013

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

WÓJT

lek. wet. Aleksander Piątkowski

KOMINIARSTWO
Grzegorz Grabowski
06-100 Pułtusk, ul. Benedyktynska 5
tel. 023 692 31 02 tel./fax 023 692 30 68
kom. 0-509 424 304
NIP 751 128-77-94 REGON 551204520

UPRAWNIONY DO KONTROLI I OPINIOWANIA
Mistrz Kominiarski

Grzegorz Grabowski
Upr. OL Nr 13132/02