

U M O W A
NA WYKONANIE ROBÓT REMONTOWYCH POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ
Z DOCIEPLENIEM CZĘŚCI SZCZYTU NA BUDYNKU MIESZKALNYM
WIELORODZINNYM NR 13 A W MIEJSCOWOŚCI ZBROSZKI, 06-120 WINNICA
GMINA WINNICA

zawarta w dniu 27.11 2012 r. (dwudziestego listopada dwa tysiące dwunastego roku)
pomiędzy Gminą Winnica, ul. Pułtуска 25, 06-120 Winnica REGON 130378522,
NIP 568-154-53-40 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy Winnica - Aleksandra Piątkowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy
- Waldemara Błońskiego

oraz

1. P.H.U BUDOMUR Sp.z o. o. , 06-100 Pułtusk , ul. Adama Mickiewicza 36 "i"

NIP 568-159-69-98, REGON 141996697 zwany dalej Wykonawcą , reprezentowanym przez
Prezesa Zarządu P. Zbigniewa Kowalczyk

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania z użyciem własnych materiałów

1. Wykonanie podbitek PCV w kolorze brązowym w ilości 76mb x 0,65 szer.

**2. Ocieplenie elewacji szczytowej styropianem grubości 5 cm wraz z wtopieniem siatki i
wyprawę z tynku akrylowego / 1 szczyt $13m^2 \times 2 = 26m^2$ / w kolorze zbliżonym do
istniejącego koloru na budynku.**

3. Montaż orynnowania.

4. Uporządkowanie terenu po wykonaniu wszystkich prac.

§ 2

Prace określone w § 1 niniejszej umowy wykonane zostaną w terminie do 14 grudnia 2012r.
za cenę brutto 7.255,87 zł (w tym 8 % VAT 537,47 zł), słownie: siedem tysięcy dwieście
pięćdziesiąt pięć złotych 87/100.

§ 3

Zamawiający zobowiązany jest powiadomić mieszkańców budynku będącego przedmiotem
remontu o terminie rozpoczęcia prac. Prace wykonywane przez Wykonawcę będą
prowadzone w godzinach od 8⁰⁰ do godziny 17⁰⁰.

§ 4

Zamawiający dokona zgłoszenia robót wymienionych w § 1 do Wydziału Budownictwa i
Architektury Starostwa Powiatowego w Pułtusku.

§ 5

Wykonawca zapewni bezpieczeństwo użytkownikom budynku w czasie prowadzonego
remontu.

§ 6

Do kontaktów z Wykonawcą wskazuje się Pana Krzysztofa Nasiadko - Insp. d/s Inwestycji
lub innego wskazanego przez Zamawiającego pracownik Urzędu Gminy Winnica.

§ 7

Wykonawca przed przystąpieniem do prac na piśmie wskaże Zamawiającemu osobę
odpowiedzialną do kontaktów z Zamawiającym oraz kierownika robót.

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem po wykonaniu prac
wymienionych w § 1 umowy w terminie 14 dni od daty złożenia faktury, po uprzednim
protokółarnym odbiorze robót .



§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji dobrego wykonania i terminowego usunięcia wszelkich usterek.
2. Okres gwarancji na wszystkie wykonane roboty remontowe wynosi 36 miesięcy. Okresy gwarancji liczone będą od dnia dokonania odbioru końcowego (bezusterkowego) przedmiotu umowy.
3. Wszelkie zgłoszone przez Zamawiającego usterki, będą usuwane w terminie 10 dni od dnia powiadomienia o ich zaistnieniu.

§ 10

Strony zastrzegają kary umowy na wypadek nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia.

§ 11

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.

§ 12

Niniejsza umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i dwa dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:
WOJT

lek. wet. Aleksander Piątkowski

SKARBNIK GMINY

mgr inż. Waldemar Błoński

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. /0-23/ 691 40 92, fax /0-23/ 691 40 25

WYKONAWCA:

PREZES
P.H.U. BUDOMUR Sp. z o.o.

inż. Zbigniew Kowalczyk

P.H.U. BUDOMUR Sp. z o.o.
06-100 Pułtusk, ul. Adama Mickiewicza 36, I
tel. /0-23/ 692 14 19, fax /0-23/ 692 25 82
NIP 568 159 69 98, REGON 141996697