

UCHWAŁA NR XLV/317/2023
RADY GMINY WINNICA
z dnia 12 czerwca 2023r.
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Winnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) Rada Gminy Winnica uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 185/10 o pow. 0,0120 ha położonej w miejscowości Winnica gm. Winnica, stanowiącej własność Gminy Winnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Pułtuskach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW nr OS1U/00051857/0, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr ew. 167/2 i 185/9 położonych w miejscowości Winnica gm. Winnica, na rzecz jej właściciela.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Winnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym może być zbyta nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Przeznaczona do sprzedaży działka wymieniona w uchwale spełnia warunki do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Nieruchomość o nr ewid. 185/10 o pow. 0,0120 ha położona w miejscowości Winnica gm. Winnica stanowiąca własność Gminy Winnica przeznaczona jest do zbycia, co przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewid. 167/2 i 185/9 położonych w miejscowości Winnica gm. Winnica.