

UCHWAŁA NR XL/285/2022
RADY GMINY WINNICA
z dnia 27 grudnia 2022r.
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Winnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Winnica uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 49/1 o pow. 0,2047 ha położonej w miejscowości Kamionna gm. Winnica, stanowiącej własność Gminy Winnica dla której w Sądzie Rejonowym w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW nr OS1U/00043635/9 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nr ew. 48, 50 i 44 położonych w miejscowości Kamionna gm. Winnica, na rzecz ich właściciela.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Winnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym może być zbyta nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Przeznaczona do sprzedaży działka wymieniona w uchwale spełnia warunki do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Nieruchomość gruntowa o nr ewid. 49/1 położona w miejscowości Kamionna gm. Winnica stanowiąca własność Gminy Winnica przeznaczona jest do zbycia, co przyczyni się poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nr ewid. 48, 50 i 44 położonych w miejscowości Kamionna gm. Winnica.