

UCHWAŁA NR XXII/167/2021
RADY GMINY WINNICA
z dnia 1 marca 2021 r.
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Winnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) Rada Gminy Winnica uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 34 o pow. 2,50 ha położonej w miejscowości Bielany gm. Winnica, stanowiącej własność Gminy Winnica dla której w Sądzie Rejonowym w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW nr OS1U/00055769/4 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nr ew. 28, 30/2, 35, 39 położonych w miejscowości Bielany gm. Winnica, na rzecz ich właścicieli.

§ 2. Wartość nieruchomości wymienionej w §1 niniejszej uchwały zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego po wcześniejszym jej podziale.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Winnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Winnica
/-/ Antoni Pieńkos

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym może być zbyta nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Przeznaczona do sprzedaży działka spełnia warunki do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Nieruchomość o nr ewid. 34 położona w miejscowości Bielany gm. Winnica stanowiąca własność Gminy Winnica przeznaczona jest do zbycia, co przyczyni się poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nr ewid. 28, 30/2, 35, 39 położonych w miejscowości Bielany gm. Winnica.

Zbycie na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiadujących nastąpi po uprzednim jej podziale.

*Przewodniczący Rady Gminy Winnica
/-/ Antoni Pieńkos*

