

Uchwała Nr V/38/2019
Rady Gminy Winnica
z dnia 1 kwietnia 2019r.
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej
w miejscowości Winnica

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Winnica uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas dłuższy niż 3 lata na cele związane z prowadzeniem Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) części nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Winnica, oznaczonej numerem ewidencyjnym 176/4 (pow. do wydzierżawienia 500 m²) obręb Winnica, dla której przez Sąd Rejonowy w Puławach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW OS1U/00024006/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Winnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Winnica
/-/ Antoni Pieńkos

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr V/38/2019 Rady Gminy Winnica
z dnia 1 kwietnia 2019r.

Zgodnie z art. 18 w ust. 2 w pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na wydzierżawienie na czas dłuższy niż 3 lata części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 176/4 (pow. do wydzierżawienia 500 m²) będącej własnością Gminy Winnica, położonej w miejscowości Winnica objętej, Księgą Wieczystą OS1U/00024006/2 na cele związane z prowadzeniem Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK).

Zgodnie z zamówieniem udzielonym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych, w trybie przetargu nieograniczonego, do dnia 31 grudnia 2019 roku usługę pn. „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości położonych na terenie gminy Winnica, na których zamieszkują mieszkańcy, i powstają odpady komunalne” będzie świadczyło Konsorcjum firm w składzie: BŁYSK-BIS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, SPÓŁKA KOMANDYTOWA, Szlasy-Złotki 10, 06-425 Karniewo, NIP: 7571483952, REGON 366481600 - Lider konsorcjum, BŁYSK-BIS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Szlasy-Złotki 10, 06-425 Karniewo – Drugi uczestnik konsorcjum. Kolejnymi dzierżawcami będą firmy wyłonione w procedurach przetargowych jako wykonawcy zadania dotyczącego odbierania odpadów komunalnych.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2018r. poz. 1454) Gminy zobowiązane są do tworzenia punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

Mając powyższe na uwadze Rada Gminy Winnica wyraża zgodę na wydzierżawienie nieruchomości położonej w miejscowości Winnica na czas dłuższy niż 3 lata.

Przewodniczący Rady Gminy Winnica

/-/ Antoni Pieńkos