

UCHWAŁA NR XXXI/229/2018
RADY GMINY WINNICA
z dnia 29 maja 2018 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego
na okres do 10 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Rada Gminy Winnica uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego na okres do 10 lat nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Winnica położonej w miejscowości Gnaty-Szczerbaki gmina Winnica oznaczonej numerem ewidencyjnym 79/2 o pow. 1,47 ha dla której przez Sąd Rejonowy w Pułtuskach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW OS1U/00018365/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Winnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Winnica

/-/ mgr inż. Stanisław Guzel

Uzasadnienie

Gmina Winnica jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ew. 79/2 o pow. 1,47 ha położonej w miejscowości Gnaty-Szczerbaki gmina Winnica, którą przeznacza do dzierżawy na okres do 10 lat pod gromadzenie kruszyw i składowanie urobku.

Czynsz dzierżawy będzie naliczony na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego, który określi bieżącą wartość rynkową nieruchomości dla aktualnego sposobu użytkowania oraz wartość rynkową nieruchomości dla optymalnego sposobu użytkowania.

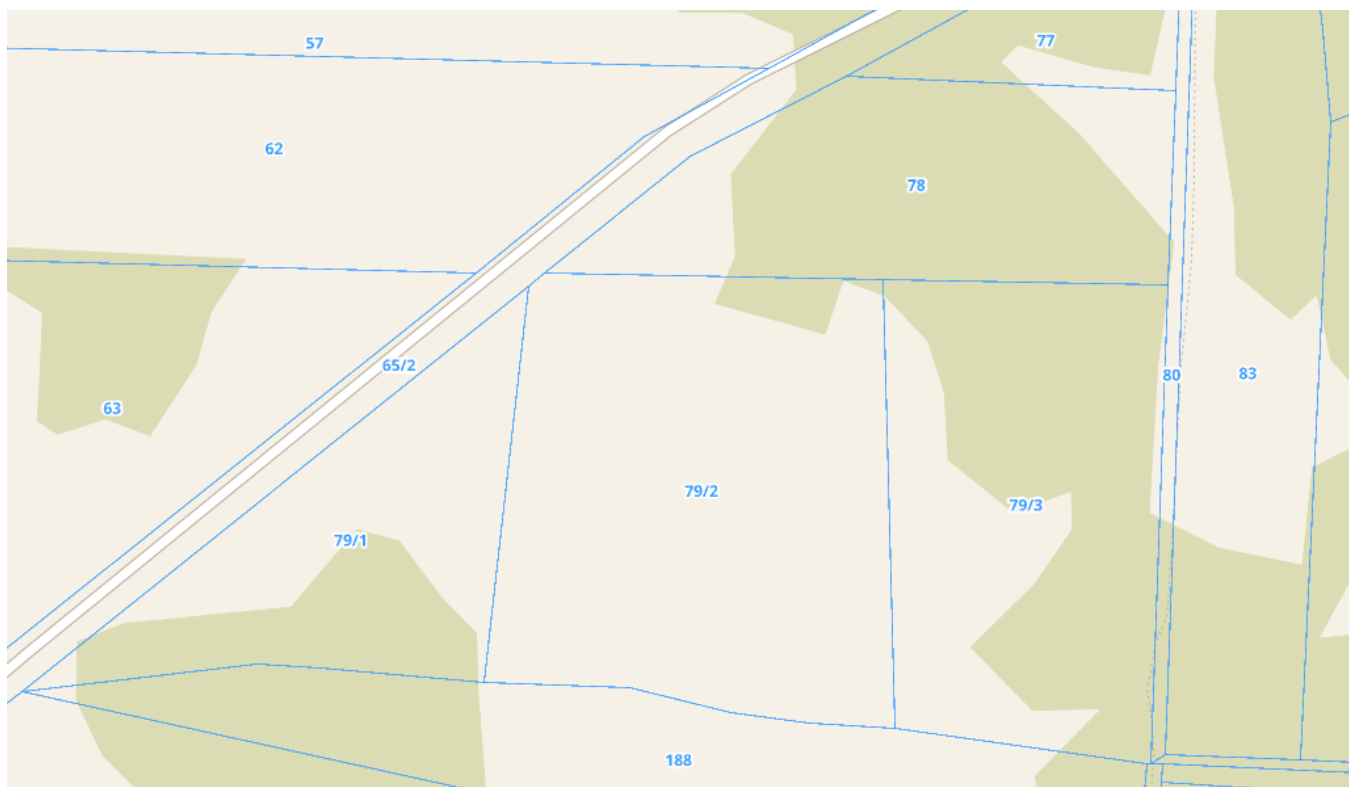
Podjęcie uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres do 10 lat jest celowe i zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Winnica

/-/ mgr inż. Stanisław Guzel

**Załącznik do Uchwały Nr XXXI/229/2018
Rady Gminy Winnica
z dnia 29 maja 2018 r.**

Gnaty-Szczerbaki:



Przewodniczący Rady Gminy Winnica

/-/ mgr inż. Stanisław Guzel