

EGZ. NR 3

PRACOWNIA PROJEKTOWA „EKOPROJEKT”
06-400 CIECHANÓW, UL. NADRZECZNA 39
TEL.FAX. (23) 672 40 59 E- mail: ekoprojekt@ciechanow.com

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA:

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNO TŁOCZNEJ
WRAZ Z PRZYKANALIKAMI I PRZEPOMPOWNIAMI

ADRES BUDOWY:

OBREB 0036- WINNICA DZ. NR EWID. 132, 131, 130, 185/13, 214, 197/4, 129, 66, 47/2, 47/5, 46, 45, 36, 37, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 29, 28/7, 28/11, 28/12, 28/13, 28/5, 28/4, 28/3, 28/8, 28/9, 28/10, 28/1, 30, 31, 27, 25/1, 25/2, 128/1, 128/2, 128/3, 128/4, 128/5, 128/6, 128/7, 128/8, 128/9, 128/10, 128/11, 128/12, 128/13, 128/14, 128/15, 128/16, 128/17, 128/18, 193/1, 193/2, 196

OBREB 0028- RĘBKOWO DZ. NR EWID. 383/1

GM. WINNICA, POW. PULTUSKI

INWESTOR:

GMINA WINNICA
z siedzibą

06-120 WINNICA, UL. PUŁTUSKA 25

Niniejszym zgłoszenie budowy
Nr z dnia 07.11.2016.
Znak MBP 6743.595.2016
podpis

	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data i podpis
Projektant b. sanitarna	inż. Saturnin Szydlik	Upr. bud. Cie 10/81 MAZ/IS/1438/01	Listopad 2015 r.
Sprawdził b. sanitarna	mgr inż. Piotr Garlej	Upr. bud. MAZ/0430/PWOS/12 MAZ/IS/0164/13	Listopad 2015 r. mgr inż. Piotr Garlej
Opracował b. sanitarna	Halina Szydlik	Upr. bud. Cie 25/98 MAZ /IS/1439/01	Listopad 2015 r. Halina Szydlik

Spis zawartości

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości	str. 2
3. Decyzja Wójta Gminy Winnica IS.6733.5.2015 Nr 5/2015 z dnia 12.08.2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z załącznikiem graficznym.....	str.3-9
4. Protokół z narady koordynacyjnej GGN.6630.2.119.2015 z dnia 06.10.2015 z załącznikiem graficznym	str.10-15
5. Warunki techniczne Zakładu Budżetowego w Winnicy z dnia 18.02.2014 roku wykonania kanalizacji sanitarnej.....	str.16
6. Zgoda Wójta Gminy Winnica na umieszczenie projektowanej kanalizacji sanitarnej w pasie dróg gminnych.....	str.17
7. Decyzja Nr 966/10/2015 Mazowieckiego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie nr sprawy U-2-4420-1068-15-1 z dnia 30.10.2015 roku zezwalająca na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 571 z załącznikiem graficznym.....	str.18-20
8. Decyzja Nr 953/10/2015 Mazowieckiego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie nr sprawy U-2-4420-1005-15-1 z dnia 22.10.2015 roku zezwalająca na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 571 z załącznikiem graficznym.....	str.21-24

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – str 25

1. Opis do projektu zagospodarowania terenu	str.26-30
---	-----------

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (część rysunkowa) – str 31

1. Układ rozmieszczenia arkuszy rysunków projektu	RYS. SZ.P.....str. 32
2. Projekt zagospodarowania terenu -skala 1:1000.....	RYS. PZT. 1(5)-5(5).....str. 33-37

PROJEKT BUDOWLANY – str 38

1. Opis techniczny do projektu budowlanego kanalizacji sanitarnej	str. 39-47
2. Tabelaryczne zestawienie długości przewodów kanalizacji sanitarnej	str.49-50
3. Profile grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej(sieci).....	RYS.PS1- PS8.....str. 52-59
4. Profile przykanalików kanalizacji sanitarnej	RYS.PP1- PP6str. 60-65
5. Profile kanalizacji sanitarnej – przewody tłoczne.....	RYS. PT11-PT13.....str.66-69
6. Profile przejść pod pasem drogowym	RYS. PW1-PW4.....str.70-73
7. Pompownia „P1”- specyfikacja, system rurociągów,analiza pracy , rysunek.....	str. 74-80
8. Pompownia „P2”- specyfikacja, system rurociągów,analiza pracy , rysunek.....	str. 81-87
9. Pompownia „P3 ”- specyfikacja, system rurociągów,analiza pracy , rysunek.....	str. 88-94
10. Opinia Geotechniczna.....	str.95-120
11. Informacja BIOZ.....	str.121-125
12. Oświadczenie projektantów.....	str.126
13. Uprawnienia budowlane + Zaświadczenie PIIB.....	str. 127-133

Winnica, dnia 12.06.2015r.

IS.6733.5 2015

DECYZJA NR 5 / 2015
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 poz. 257) oraz art. 4 ust. 2, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199), po rozpatrzeniu wniosku:

GMINY WINNICA, 06-120 Winnica ul. Pułtуска 25

złożonego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na **budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z przykanalikami i przepompowniami**,

położonej na terenie części działek nr ewid.:

- 132, 131, 130, 185/13, 214, 197/4, 129, 66, 47/2, 47/5, 46, 45, 36, 37, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 29, 28/7, 28/11, 28/12, 28/13, 28/5, 28/4, 28/3, 28/8, 28/9, 28/10, 28/1, 30, 31, 27, 25/1, 25/2, 128/1, 128/2, 128/3, 128/4, 128/5, 128/6, 128/7, 128/8, 128/9, 128/10, 128/11, 128/12, 128/13, 128/14, 128/15, 128/16, 128/17, 128/18, 193/1, 193/2, 196 we wsi Winnica,

- 383/1 we wsi Rębkowo gm. Winnica,

(teren nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).

po przeprowadzeniu analizy o której mowa w § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588),

oraz dokonaniu uzgodnień:

wynikających z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, t.j. z:

- Zarządcą drogi publicznej (droga wojewódzka, dz. nr ewid. 129). Postanowieniem Nr I-1-6331-564-15-571-HR z dnia 27 lipca 2015 roku Zarządu Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 26 - przedmiot decyzji w zakresie wpływu na ruch drogowy i drogę wojewódzką Nr 271, uzgodniono pozytywnie. W postanowieniu Zarząd wskazał na konieczność uzyskania zgody zarządcy dróg wojewódzkich na lokalizację urządzeń w pasie drogowym w trybie art. 39 ustawy o drogach publicznych.

- Starostą Powiatowym w zakresie ochrony gruntów rolnych. W przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. Wobec powyższego projekt decyzji w zakresie ochrony gruntów rolnych uważa się za uzgodniony.

- Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w Warszawie - w zakresie melioracji wodnych. Postanowieniem Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie Nr WZMi UW/CMPU-0231.15.35/15 z dnia 10.07.2015 roku - przedmiot decyzji w zakresie melioracji wodnych został uzgodniony. Przy realizacji inwestycji w przypadku przebudowy urządzeń melioracyjnych należy 1 egzemplarz dokumentacji powykonawczej przekazać do Inspektoratu WZMIUW w Pułtusku.

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie - teren Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Nie wyrażenie stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji uznaje się za uzgodnienie decyzji - art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015. poz. 199 roku z późn. zm.).

- W zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego - w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które uściły moc obowiązującą - pas drogowy drogi wojewódzkiej.

- po uzyskaniu opinii Zarządcy drogi gminnej - droga gminna nr ew. 29 odcinek Winnica-Rębkowo - opinia pozytywna w przypadku zajęcia pasa drogi przy realizacji przedmiotowej inwestycji.

Wójt Gminy Winnica decyzją IS.6220.3.2015 z dnia 08.06.2015 r. po wcześniejszym postępowaniu administracyjnym stwierdził o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji grawitacyjno-tłocznej Winnica-Rębkowo-Winnica”

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PRACOWNIA PROJEKTOWA
"EKOPROJEKT" Satalno - dół
06-400 Ciechanów ul. Naurze 3 - 39
tel/fax (0-26) 672 40 53
NIP 566-100-59-72 Regon 136043 193

11.06.2015

- 2 -

u s t a l a m
lokalizację inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na:
budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z przykanalikami i
przepompowniami, położonej na terenie części działek nr ewid. :
132,131,130,185/13,214,197/4,129,66,47/2,47/5,46,45,36,37,44,43,42,41,40,39,38,29,28/7,
28/8,28/9,28/10,28/11,28/12,28/13,28/5,28/4,28/3,28/2,28/1,30,31,27,25/1,25/2,128/1,128/2,128/3,
128/4,128/5,128/6,128/7,128/8,128/9,128/10,128/11,128/12,128/13,128/14,128/15,128/16,128/17,128/
18,193/1,193/2,196 we wsi Winnica,
303/1 we wsi Rębkowo gm. Winnica.

I. USTALENIA :

1. Rodzaj inwestycji:

- sieć infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi

2. Funkcje zabudowy i zagospodarowania terenu :

- sieć kanalizacji sanitarnej o długości łącznej powyżej 2 km.

3. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy
wynikające z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym oraz z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

a) ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
USTALENIE PARAMETRÓW ZABUDOWY.

3.a.1. LINIA ZABUDOWY.

Nie dotyczy przedmiotu inwestycji. Lokalizacja inwestycji wg trasy oznaczonej na załączniku
graficznym

3.a.2. WSKAŹNIK WIELKOŚCI POWIERZCHNI ZABUDOWY W STOSUNKU DO
POWIERZCHNI DZIAŁKI ALBO TERENU

Nie dotyczy przedmiotu inwestycji.

3.a.3. SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ.

Nie dotyczy przedmiotu inwestycji.

3.a.4. WYSOKOŚĆ GÓRNEJ KRAWĘDZI ELEWACJI FRONTOWEJ.

Nie dotyczy przedmiotu inwestycji.

3.a.5. GEOMETRIA DACHU

Nie dotyczy przedmiotu inwestycji.

3.a.6. FORMA ARCHYTEKTONICZNA

Nie dotyczy przedmiotu inwestycji.

b) ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i
zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

Należy spełnić wymagania przepisów szczególnych w zakresie ochrony przed zanieczyszczeniem
powietrza, wody i gleby.

Lokalizacja inwestycji na terenie Naselsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić
ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, ziemi,
naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów
przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją
konkretnego przedsięwzięcia.

Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub
urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i krzewów, mogą być wykonane wyłącznie
w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć
mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397 z 2010r.) i
Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w
sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2013, poz. 817) -
planowane przedsięwzięcie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na
środowisko oraz mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na
środowisko.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PRACOWNIA PROJEKTOWA
"EKOPROJEKT" Halina Sztylich
06-400 Ciechanów, ul. Naurzecka 39
tel/fax (0-23) 672 40 59
NIP 566-100-50-72 Regon 136040765

M. 2015

- 3 -

Wnioskodawca uzyskał decyzję Wójta Gminy Winnica z dnia 08.06.2015 r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji grawitacyjno-tłocznej Winnica-Rębkowo-Winnica”.

W przypadku realizacji inwestycji celu publicznego nie obowiązują zakazy wynikające z położenia w strefie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (co wynika z art. 24 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 – j.t.).

c) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- Komunikacja,

Lokalizacja sieci kanalizacji sanitarnej w strefie dróg publicznych oraz działek nie stanowiących własności inwestora może nastąpić po uzgodnieniu z Zarządcą drogi lub właścicielem zarządzającym terenem.

- Zaspokroczenie w energię elektryczną (w przypadku występowania zapotrzebowania),
Wg warunków określonych przez Zarządcę sieci.

- Odprowadzenie ścieków.

Do sieci kanalizacji sanitarnej Sieć kanalizacji sanitarnej należy projektować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zarządcę sieci kanalizacyjnej.

- Zaspokroczenie w wodę.

Nie dotyczy

- Ocieplownictwo.

Nie dotyczy

- Gospodarka odpadami.

Nie dotyczy

4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Strefa uciążliwości wynikająca z założonego profilu inwestycji nie może wykraczać poza granice własnej działki inwestora. Inwestycja nie może pogarszać warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich. Ponadto należy spełnić wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich. Ochrona ta obejmuje w szczególności:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności oraz dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby.

Projektowana inwestycja musi uwzględniać wymogi przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz.U z 2015r, poz. 469).

5. Ustalenia w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych :

- projektowana inwestycja nie jest położona na terenach górniczych.

6. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

Przy sporządzaniu projektu budowlanego należy uwzględnić obowiązujące przepisy odrębne związane z projektowaną inwestycją.

Projekt budowlany inwestycji podlega uzgodnieniom w zakresie określonym przepisami ustawy Prawo budowlane i przepisami szczególnymi, w tym :

Trasę przebiegu sieci należy uzgodnić z :

- Zespołem Uzgodnień Dokumentacji Projektowej Uzbrojenia Terenu Starostwa Powiatu Pultuskiego,
- Zarządcą drogi publicznej,
- Zarządcą sieci kanalizacyjnej.

II. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz pozostałe oznaczenia graficzne zostały określone na mapie stanowiącej integralną część (załącznik graficzny) niniejszej decyzji

Uzasadnienie

Zgodnie z wymogami odpowiednich przepisów prawa Inwestor wystąpił do Wójta Gminy Winnica z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej wraz z przykanalikami i przepompowniami, położonej na terenie części działek nr ewid. :

132,131,130,185/13,214,197/4,129,66,47/2,47/5,46,45,36,37,44,43,42,41,40,39,38,29,28/7, 28/8,28/9,28/10,28/11,28/12,28/13,28/5,28/4,28/3,28/2,28/1,30,31,27,25/1,25/2,128/1,128/2,128/3,

ZA ZGODNOŚĆ

PRACOWNIA PROJEKTOWA
„EKOPROJEKT”
06-400 Cielmów, ul. Nauczycielska 30
tel/fax (0-23) 872 40 69
NIP 566-100-39-72 REGON 130040765

11.2015

- 4 -

128/4, 128/5, 128/6, 128/7, 128/8, 128/9, 128/10, 128/11, 128/12, 128/13, 128/14, 128/15, 128/16, 128/17, 128/18, 193/1, 193/2, 196 we wsi Winnica,
383/1 we wsi Rębkowo gm. Winnica.

Nieruchomość określona we wniosku spełnia łącznie warunki określone ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projektowana inwestycja oraz niniejsza decyzja zgodna jest z obowiązującymi przepisami odrębnymi. Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z organami właściwymi wymienionymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego strony postępowania nie wniosły uwag, wniosków i dowodów w przedmiocie sprawy.

Mając powyższe na uwadze, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora i sporządzeniu wymaganej analizy postanowiono jak w sentencji decyzji.

Ustalenia niniejszej decyzji stanowią podstawę do opracowania projektu budowlanego i wystąpienia do Starosty Powiatowego o udzielenie pozwolenia na budowę.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- 1) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
 - 2) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- Przepisu pkt 2 nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, o których mowa powyżej, następuje w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

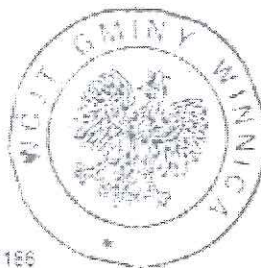
Decyzja niniejsza nie uprawnia do rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Winnica w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Otrzymuje:

1. GMINA WINNICA
06-120 Winnica ul. Pultuska 25
2. strony postępowania administracyjnego w trybie art. 49 Kpa
3. a/a



[Signature]
mgr Mariusz Kowalewski

Sporządził
arch. Andrzej Kalinowski
członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów MA-1156

Niniejsza decyzja jest ostateczna.
dnia 09.09.2015

[Signature]
mgr Mariusz Kowalewski

Sprawy prowadzi: Stanisław Orzechowski, Inp. d.s. Gospodarka Miejscowa, adres e-mail: 73 601 1001
e-mail: stanislaw.orzechowski@gminawinnica.pl

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PRACOWNIA PROJEKTOWA
"EKOPROJEKT" Polina S. B.
06-400 Ciechanów, ul. Naurzecka 11
tel/fax (0-23) 672 40 59
Kier. 566-100 59-72, Regon 14043163

[Signature]