

PROGRAM FUNKcjONALNO – UŻYTKOWY (PFU)

STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
Wydział Budownictwa i Architektury
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11
06-100 Pułtusk
-2-

NAZWA ZADANIA:

„Otwarta Strefa Aktywności (OSA) Stare Bulkowo, Gmina Winnica”

W ramach programu pn.: „Program rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności(OSA) EDYCJA 2018”.

Wariant rozszerzony– zgodnie z decyzją nr 55 Ministra Sportu i Turystyki z dn. 15.12.2017

Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy:

Stare Bulkowo 18, 06-120 Winnica (dz. ew. nr 32)

KODY CPV:

45112723-9	roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
37535200-9	wyposażenie placów zabaw
71320000-7	usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45111213-4	Roboty w zakresie oczyszczania terenu
45113000-2	Roboty na placu budowy
45112210-0	Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
45233161-5	Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
45212140-9	Obiekty rekreacyjne
45112711-2	Roboty w zakresie kształtowania parków

Niniejsze stanowi załącznik
do zgłoszenia robót budowlanych.
Zgłoszenie skuteczne z dniem 06.02.2018r.
znak WOBA 6743.30.2018
podpis *[podpis]*

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Winnica, ul. Pułtуска 25, 06-120 Winnica

OSOBA OPRACOWUJĄCA PROGRAM FUNKcjONALNO-UŻYTKOWY: Igor Nicewicz

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKcjONALNO-UŻYTKOWEGO:

- I. CZĘŚĆ OPISOWA
- II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA
- III. CZĘŚĆ GRAFICZNA I OPISOWA (Równoważność)
- IV. ZAŁĄCZNIK NR 1 do PFU – Koncepcja zagospodarowania terenu.
- V. ZAŁĄCZNIK NR 2 do PFU - Karty techniczne urządzeń.

WOJT
[podpis]
mgr Mariusz Kowalewski

1.2.5 Inne uwarunkowania.

- Zamawiający przekazuje wybranemu w postępowaniu Wykonawcy kopię mapy zasadniczej w skali 1:500 do celów projektowych;
- Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należytych stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.
- Dokumentacja techniczna winna zostać wykonana zgodnie z aktualnymi przepisami prawa wymienionymi w CZĘŚCI OPISOWEJ pkt 1.2.1.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.3.1. W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- wykonać dokumentację techniczną niezbędną do zrealizowania zadania inwestycyjnego w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno - użytkowego oraz uzyskać stosowne decyzje administracyjne zezwalające na rozpoczęcie robót,
- dostarczyć i dokonać montażu urządzeń zgodnie z dokumentacją techniczną,
- wykonać roboty budowlane,
- uzyskać decyzje administracyjne, uzgodnienia, opinie niezbędne do dopuszczenia obiektu do użytkowania,
- przeprowadzić szkolenie pracowników wskazanych przez Zamawiającego, dotyczące sposobu użytkowania urządzeń.

1.3.2. Opis ogólny zadania inwestycyjnego.

Wyposażenie strefy aktywności powinno być dobrane zgodnie z minimalnymi założeniami programu **OSA – wariant rozszerzony**:

- Siłownia plenerowa (wymagane minimum 6 urządzeń),
- Strefa relaksu (minimum 4 ławki, plenerowe urządzenia do gier min. 2 szt., stół do gier planszowych typu szachy/warcaby, stół do ping ponga, zagospodarowanie zieleni),
- Plac zabaw o charakterze sprawnościowym (wymagane min. 3 urządzenia dla dzieci o charakterze sprawnościowym),
- Ogrodzenie terenu (wymagane minimum ogrodzenie placu zabaw),
- Sprzęt rekreacyjny powinien posiadać 60-cio miesięczny okres gwarancji, powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.
- Sposób zagospodarowania terenu placu zabaw powinien uwzględniać pokrycie powierzchni placu zabaw w zależności od wysokości upadkowej projektowanych urządzeń:
 - nawierzchnią bezpieczną – piaskową,
 - nawierzchnią bezpieczną – trawiastą,
- W strefie relaksu dopuszcza się nawierzchnię z kostki betonowej.

W ramach przedsięwzięcia budowlanego należy zaprojektować i wykonać:

- Siłownia plenerowa:
 1. Orbitrek – 1 szt.
 2. Trójkąt – 1 szt.
 3. Wyciskanie siedząc – 1 szt.
 4. Wahadło – 1 szt.
 5. Wioślarz – 1 szt.
 6. Biegacz – 1 szt.
- Sprawnościowy plac zabaw:
 1. Zestaw sprawnościowy dla OSA – 1 szt.
 2. Huśtawka Bocianie Gniazdo – 1 szt.
 3. Ważka miejska – 1 szt.

2.1.1. Wymagania dla nawierzchni placu zabaw

a) Nawierzchnia piaskowa:

- Projektuje się nawierzchnię piaskową, przepuszczalną,
- W celu ułatwienia spływu wód opadowych należy zastosować na nawierzchni spadek ~1,0 %,
- Nawierzchnia odpowiadająca wymaganiom norm:
 - PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie,
 - PN-EN 1177:2009 nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki,
- Nawierzchnia winna być realizowana w oparciu o systemy, które posiadają dopuszczenie do stosowania, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych, technologia zgodna z aprobatą techniczną dla przyjętego systemu.

STAROSTWO POWIATOWE
W PULTUSKU
Wydział Inżynierii i Architektury
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11
06-100 Pultusk
-2-

b) Nawierzchnia trawiasta

- Projektuje się powierzchnię biologicznie czynną – trawnik siewem. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren (usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp.).
- Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

2.1.2. Wymagania dla ogrodzenia

Teren placu zabaw (sprawnościowy) należy ogrodzić. Zakłada się wykonanie płotu nawiązującego do już istniejącego ogrodzenia. Wysokość ogrodzenia min. 1,0 m, max. 2,0 m.

2.2. **Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych** odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, o których mowa w Rozdziale 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r., poz. 1129).

2.3. Podmioty wykonujące roboty powinny posiadać stosowne uprawnienia do ich wykonania.

2.4. Przy projektowaniu placu zabaw należy nawiązać do istniejących elementów zagospodarowania terenu (istniejącej zieleni, budynków, sieci technicznych, obiektów).

2.5. Szczegółowa lokalizacja placu zabaw powinna spełniać wymogi pod względem nasłonecznienia, stwarzać możliwość zacienienia roślinnością oraz spełniać wymogi w zakresie stosowanych odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422 ze zm.).

W PROGRAMIE FUNKCJONALNO – UŻYTKOWYM przyjęto ze względów technicznych konkretne wyroby, na które Wykonawca może stosować wyroby zamienne pod warunkiem, że są równoważne technicznie, spełniają wymagania norm i przepisów oraz spełniają założone parametry równoważności.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

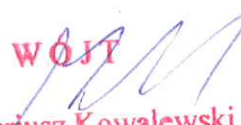
- 1) Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na podstawie umowy dzierżawy;
- 2) Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego. Przepisy prawa i normy przywołane w pkt 1.2.1;
- 3) Zamawiający przekazuje informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:
 - a) kopię mapy zasadniczej,
 - b) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

- oferowane elementy nie mogą powodować istotnych zmian w koncepcji administratora tj. zmiana konfiguracji zestawów zabawowych lub zaburzenie podziału stref wg wieku użytkowników,
- oferowane elementy nie mogą powodować istotnych zmian w koncepcji tj. zmian obrysu strefy ogólnej i podłoża bezpiecznego względem projektowanego placu zabaw.

4. Kryterium funkcjonalności:

- a) z uwagi na wytyczne programowe ilość oferowanych urządzeń winna odpowiadać ilości zaplanowanych urządzeń,
- b) z uwagi na występujące zapotrzebowanie urządzenia oferowane winny zawierać minimalną określoną we wniosku ilość i rodzaj elementów funkcjonalnych.

W przypadku oferowania elementów równoważnych należy wykazać w ofercie oraz załączonej tabeli ich równoważność względem powyższych kryteriów oraz przedłożyć administratorowi do akceptacji koncepcję zagospodarowania terenu z naniesionymi proponowanymi rozwiązaniami uwzględniając wielkość stref bezpieczeństwa oraz wykazując, iż zmiana nie spowoduje istotnych zmian w koncepcji, a rozwiązania będą o równych lub lepszych parametrach.

WÓJT

mgr Mariusz Kowalewski

Załącznik numer 2 do Program Funkcjonalno – Użytkowego (PFU)

Opis minimalnych funkcjonalności,
technologii oraz wielkości planowanych urządzeń.

(Karty Katalogowe Urządzeń)



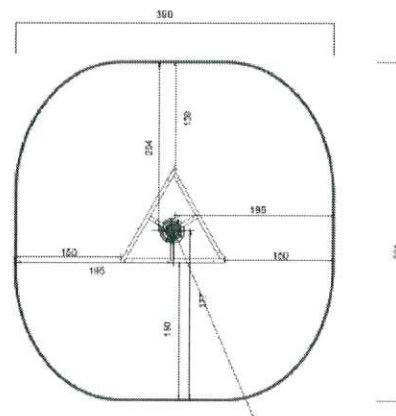
STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
Wydział Budownictwa i Architektury
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11
06-100 Pułtusk
-2-



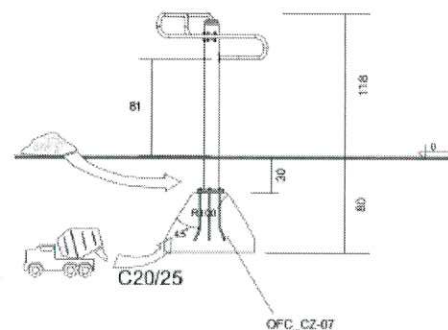
DANE TECHNICZNE

Szerokość:	0,81 m
Długość:	0,91 m
Wysokość:	1,48 m
Strefa funkcjonowania urządzenia F:	15,00 m ²
Wymiary strefy funkcjonowania długość:	3,91 m
Wymiary strefy funkcjonowania szerokość:	3,81 m
Głębokość fundamentowania:	-0,80 m

Rzut urządzenia wraz ze strefą funkcjonalną



Widok urządzenia



Urządzenie wykonane zgodnie z PN-EN 1176:1-2009
Wyposażenie placów zabaw. Ogólne wymagania
bezpieczeństwa i metody badań.

MATERIALY

Fundamenty:	beton klasy C20/25
Konstrukcja nośna:	dwukrotnie malowane proszkowo z podkładem cynkowym, zapewniające ochronę antykorozyjną
Połączenia elementów:	śruby maszynowe, ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa sztucznego



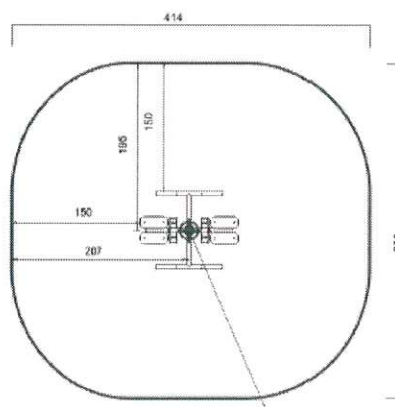
STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
Wydział Budownictwa i Architektury
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11
06-100 Pułtusk
-2-



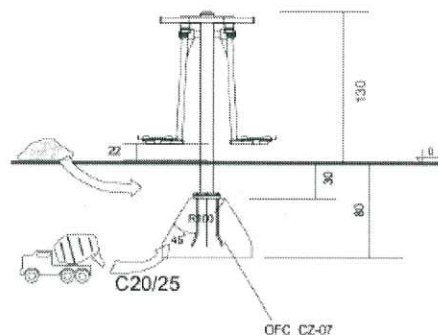
DANE TECHNICZNE

Szerokość:	0,90 m
Długość:	1,15 m
Wysokość:	1,60 m
Strefa funkcjonowania urządzenia F:	16,00 m ²
Maksymalna wysokość upadkowa:	0,64 m
Wymiary strefy funkcjonowania długość:	4,15 m
Wymiary strefy funkcjonowania szerokość:	3,90 m
Głębokość fundamentowania:	-0,80 m

Rzut urządzenia wraz ze strefą funkcjonalną



Widok urządzenia



Urządzenie wykonane zgodnie z PN-EN 1176:1-2009
Wypożyczenie placów zabaw. Ogólne wymagania
bezpieczeństwa i metody badań.

Nawierzchnie amoryzujące: trawa, piasek, żwir, kora,
nawierzchnia syntetyczna (grubość minimalna dla wszystkich
nawierzchni sypkich 200mm)

MATERIALS

Elementy ruchome:	oparte na łożyskach zamkniętych, bezobsługowych
Fundamenty:	beton klasy C20/25
Konstrukcja nośna:	dwukrotnie malowane proszkowo z podkładem cynkowym, zapewniające ochronę antykorozyjną
Połączenia elementów:	śruby maszynowe, ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa sztucznego
Siedziska i podparcia stóp:	dwukrotnie malowane proszkowo z podkładem cynkowym, zapewniające ochronę antykorozyjną



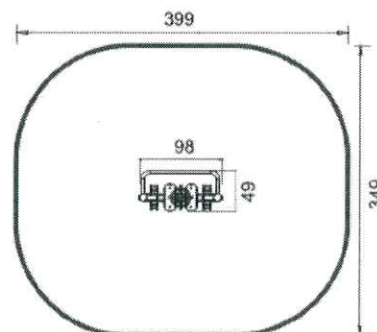
STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
Wydział Budownictwa i Architektury
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11
06-100 Pułtusk
-2-



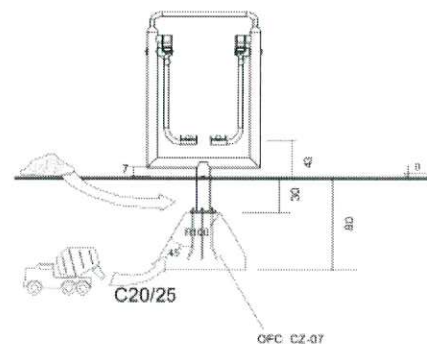
DANE TECHNICZNE

Szerokość:	0,49 m
Długość:	0,98 m
Wysokość:	1,75 m
Strefa funkcjonowania urządzenia F:	13,0 m ²
Maksymalna wysokość upadkowa:	0,70 m
Wymiary strefy funkcjonowania długość:	3,99 m
Wymiary strefy funkcjonowania szerokość:	3,49 m
Głębokość fundamentowania:	-0,80 m

Rzut urządzenia wraz ze strefą funkcjonalną



Widok urządzenia



Urządzenie wykonane zgodnie z PN-EN 1176:1-2009
Wypożyczenie placów zabaw. Ogólne wymagania
bezpieczeństwa i metody badań.

Nawierzchnie amortyzujące: trawa, piasek, żwir, kora,
nawierzchnia syntetyczna (grubość minimalna dla wszystkich
nawierzchni sypkich 200mm)

MATERIAŁY

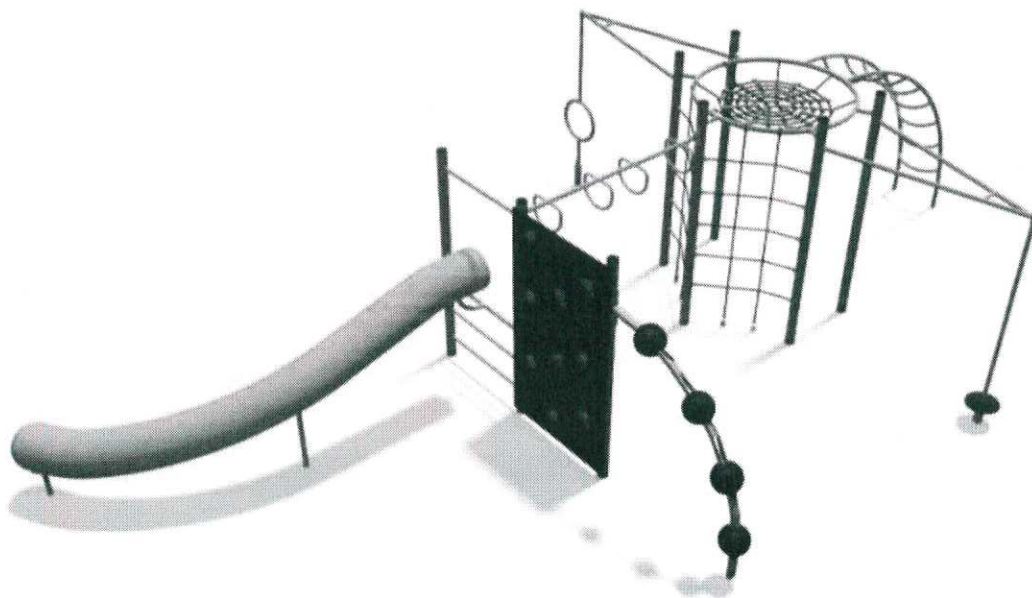
Elementy ruchome:	oparte na łożyskach zamkniętych, bezobsługowych
Fundamenty:	beton klasy C20/25
Konstrukcja nośna:	dwukrotnie malowane proszkowo z podkładem cynkowym, zapewniające ochronę antykorozyjną
Połączenia elementów:	śruby maszynowe, ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa sztucznego
Siedziska i podparcia stóp:	dwukrotnie malowane proszkowo z podkładem cynkowym, zapewniające ochronę antykorozyjną

SKŁAD URZĄDZENIA:

Drabinka łukowa	1 szt.
Przeplotnia pionowa z lin	2 szt.
Kosz linowy	1 szt.
Uchwyty gimnastyczne	1 szt.
Ścianka wspinaczkowa pionowa	1 szt.
Element obrotowy „talerzyk”	1szt.
Element obrotowy „pierścień”	1szt.
Element zjazdowo-wspinaczkowy „banan”	1 szt.
Kule wspinaczkowe	1 kpl.

MATERIAŁY:

Nogi konstrukcyjne:	profile stalowe ocynkowane kąpielowo, malowane proszkowo na kolor RAL 9007
Elementy stalowe:	stal ocynkowana kąpielowo, malowana proszkowo
Liny:	polipropylenowe, na oplocie stalowym, połączone ze sobą poprzez plastikowe łączniki
Ścianka wspinaczkowa:	konstrukcja z sklejk szalunkowej wodoodpornej, uchwyty wykonane z żywicy epoksydowej z dodatkiem kruszyw mineralnych
Kule wspinaczkowe:	odlew z tworzywa SBR
Urządzenie „banan”:	tworzywo sztuczne kształtowane metodą rotomouldingu
Elementy obrotowe:	bezobsługowe elementy zespolone, wyposażone w łożyska stożkowe
Zaślepki:	tworzywo sztuczne
Kotwy fundamentowe:	stal ocynkowana kąpielowo
Fundamenty:	beton klasy min. C12/15





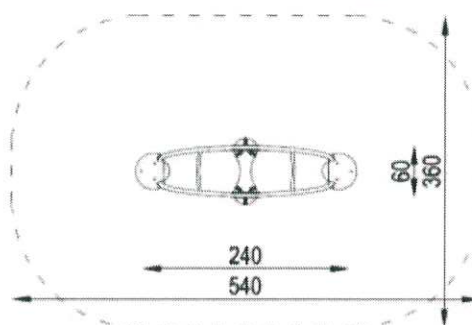
STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
Wydział Budownictwa i Architektury
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11
06-100 Pułtusk
-2-

DANE TECHNICZNE:

Sugerowana grupa wiekowa: + 3

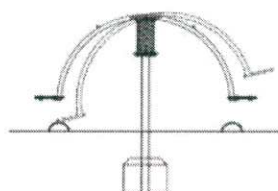
Rzut i widok urządzenia wraz ze strefą funkcjonalną

Wymiary urządzenia: 2,40m x 0,60m
Wysokość urządzenia: ~1,40m
Wymiary strefy funkcjonowania: 5,40m x 3,60m
Maksymalna wysokość upadkowa: 0,75m
Głębokość fundamentowania: -0,70m
Powierzchnia strefy funkcjonalnej: 17,52m²



Urządzenie wykonane zgodnie z PN-EN 1176-1:2009
Wypożyczenie placów zabaw. Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

Nawierzchnie amortyzujące: trawa, piasek, żwir, kora,
nawierzchnia syntetyczna (grubość minimalna dla wszystkich
nawierzchni sypkich 300mm).



+1,40

+0,75

+0,40

±0,00

-0,70

MATERIAŁY:

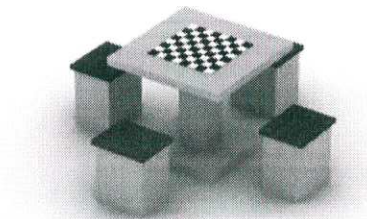
Konstrukcja nośna: rury stalowe o śr. 88,9mm, połączone płytą ze stali o gr. 6mm,
ocynkowane kąpielowo, malowane proszkowo

Elementy ruchome: rury stalowe o śr. 48,3mm, połączone płytą ze stali o gr. 6mm, wzmocnienia z blachy stalowej
o gr. 6mm, zamocowane na sprężynach zgodnych z PN-EN 1176-1:2009

Siedzisko: tworzywo sztuczne HDPE o gr. 15mm, o powierzchni antypoślizgowej,
osadzone na podstawie z blachy stalowej o gr. 8mm

Zaślepki: dwuczęściowe, anty dewastacyjne, wykonane z tworzywa sztucznego

Fundamenty: beton klasy min. C12/15, wylewany na mokro

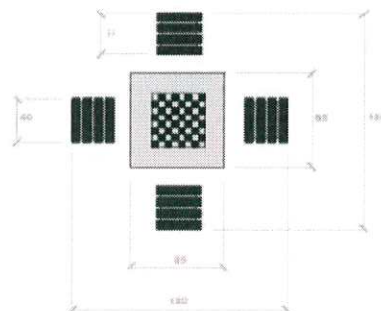


STAROSTWO POWIATOWE
W PULTUSKU
Wydział Budownictwa i Architektury
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11
06-100 Pultusk
-2-

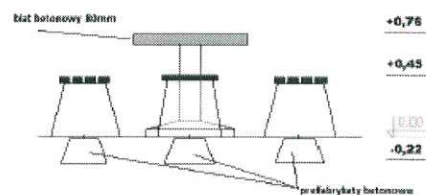
DANE TECHNICZNE

Szerokość:	1,80 m
Długość:	1,80 m
Wysokość:	0,76 m
Strefa funkcjonowania urządzenia F:	20,98 m ²
Wymiary strefy funkcjonowania długość:	4,80 m
Wymiary strefy funkcjonowania szerokość:	4,80 m
Głębokość fundamentowania:	-0,22 m

Rzut urządzenia wraz ze strefą funkcjonalną



Widok urządzenia



Urządzenie wykonane zgodnie z PN-EN 1176:1-2009
Wypożyczenie placów zabaw. Ogólne wymagania
bezpieczeństwa i metody badań.

MATERIAŁY

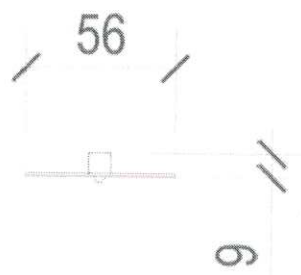
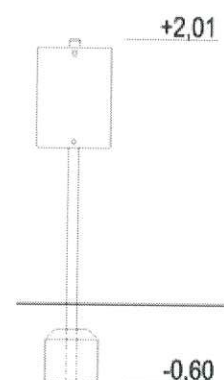
Blat:	szlifowany beton, lakierowany w celu ochronnym
Fundamenty:	beton klasy min. C12/15
Obrzeża stołu:	polerowane aluminium
Postument, stołki i blat:	wibrowany beton, zbrojony drutem $\phi 8$
Siedziska:	drewno z drzewa liściastego, malowane trzykrotnie lakierobejcą, kolor palisander
Szachownica:	granit



STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
wydział Budownictwa i Architektury
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 11
06-100 Pułtusk
-2-

DANE TECHNICZNE

Szerokość:	0,09 m
Długość:	0,56 m
Wysokość:	~2,01 m
Głębokość fundamentowania:	-0,60 m

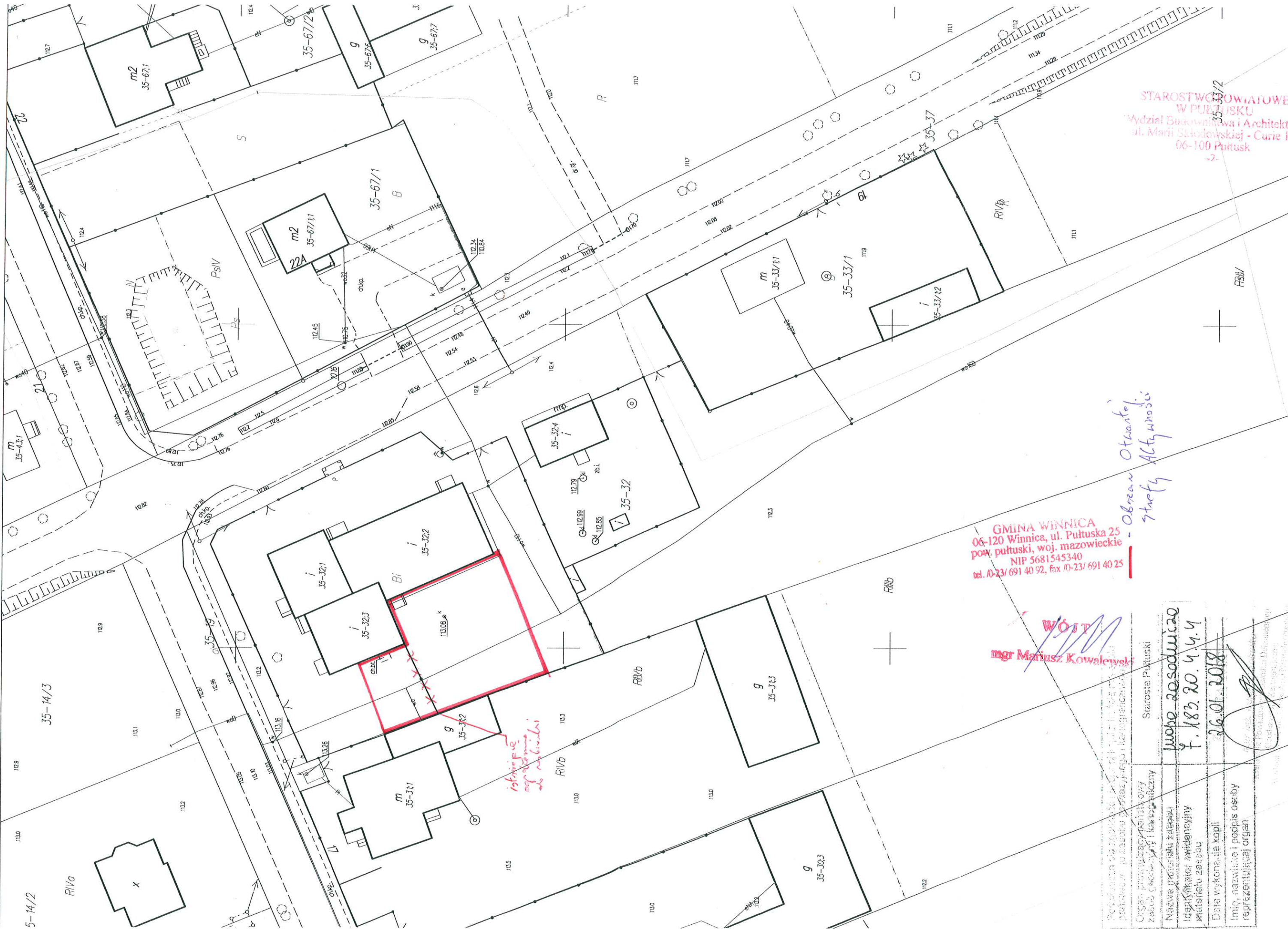
Rzut urządzenia wraz ze strefą funkcjonalną**Widok urządzenia**

Urządzenie wykonane zgodnie z PN-EN 1176:1-2009
Wypożyczenie placów zabaw. Ogólne wymagania
bezpieczeństwa i metody badań.

MATERIAŁY

Fundamenty:	beton klasy min. C12/15
Noga konstrukcyjna:	profil stalowy zamknięty ocynkowany
Tablica:	spieniona płyta PCV
Zasłepki:	tworzywo sztuczne

Wycinek mapy zasadniczej
Skala 1:500
Gmina : Winnica , Obręb : Stare Bulkowo



STAROSTWO POWIATOWE
W PUŁTUSKU
Wydział Budownictwa i Architektury
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1
06-100 Pułtusk
-2-

GMINA WINNICA
06-120 Winnica, ul. Pułtуска 25
pow. pułtuski, woj. mazowieckie
NIP 5681545340
tel. 10-23/691 40 92, fax 10-23/691 40 25

WÓJT
mgr Mariusz Kowalewski

Obręb Otwarty
Strefy Aktywności

Reprezentacja gminy	Starosta Pułtusk
Imię i nazwisko	Wojciech Sosnowski
Data	18.03.2018
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	