

Protokół Nr 3/2016
z posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Gminy Winnica,
które odbyło się dnia 31 sierpnia 2016 r.

Posiedzenie Komisji Gospodarczej Rady Gminy odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy i trwało od godz. 12.45 do godz. 14.50.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście:

1. Pan Mariusz Kowalewski - Wójt Gminy Winnica,
2. Pani Jadwiga Pydynowska - Sekretarz Gminy,
3. Pan Waldemar Błoński - Skarbnik Gminy,
4. Pan Stanisław Guzel - Przewodniczący Rady Gminy Winnica.

Lista obecności zaproszonych osób stanowi załącznik Nr 2.

Ad.1.

Otwarcie posiedzenia oraz sprawdzenie obecności stanu komisji.

Posiedzenie Komisji Gospodarczej otworzył jej Przewodniczący Pan Adama Waleśkiewicz. Poinformował, iż w posiedzeniu uczestniczy dwóch członków Komisji Gospodarczej (nieobecny usprawiedliwiony Pan Tomasz Matusiak).

Z uwagi na tematykę, na posiedzenie został dodatkowo zaproszony Pan Marcin Piotrowski Prezes Zakładu Budżetowego w Winnicy Spółka z o.o.

Przewodniczący przywitał przybyłe osoby i przedstawił porządek posiedzenia, a mianowicie:

1. Otwarcie posiedzenia oraz sprawdzenie obecności stanu komisji.
2. Analiza stanu urządzeń wodno-kanalizacyjnych i melioracyjnych w gminie.
3. Inne sprawy doraźne do bieżącej realizacji.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Uwag do porządku posiedzenia nie zgłoszono. Za jego przyjęciem opowiedziało się jednogłośnie dwóch obecnych członków w/w Komisji.

Ad. 2.

Analiza stanu urządzeń wodno-kanalizacyjnych i melioracyjnych w gminie.

W związku z omawianym tematem Przewodniczący Komisji zaproponował wyjazd w teren w celu dokonania oceny stanu urządzeń wodno-kanalizacyjnych i melioracyjnych.

Wcześniej jednak zapytał Wójta Gminy o informację czy dokonując analizy stanu urządzeń można stwierdzić, że coś się zmieniło: poprawiło lub pogorszyło? Czy coś wymaga natychmiastowej interwencji przed zbliżającym się okresem jesienno-zimowym?

Wójt Gminy Pan Mariusz Kowalewski odpowiedział, że na dofinansowanie remontu przepompowni w Gnatach-Szczerbakach został złożony wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Remont będzie polegał na wymianie praktycznie wszystkich elementów przepompowni, ich zautomatyzowaniu i zamontowaniu agregatu, co spowoduje, że przepompownia będzie spełniać swoje zadania.

Pan Adam Waleśkiewicz przyznał, że po ostatnim posiedzeniu członkowie Komisji Gospodarczej udali się na miejsce przepompowni, która faktycznie jest w nienajlepszym stanie.

Dlatego też cieszy się, że będą podejmowane te działania z korzyścią dla wszystkich mieszkańców. Zapytał kiedy przewidziana jest finalizacja przedsięwzięcia?

Wójt odpowiedział, że w bieżącym roku. Dodał jednak, że Prezes Zakładu Budżetowego zgłosił problem z przepompownią ścieków w Zbroszkach. Poważnej awarii uległa armatura wewnętrzna tej przepompowni. Nie można czekać, trzeba działać i dokonać gruntownej naprawy.

Pan Marcin Piotrowski powiedział, że urządzenia w przepompowni mają wiele lat i uległy uszkodzeniu. Znalazł firmę, która podejmie się wymiany całej armatury wewnętrznej, a jej koszt to ok. 30 tys. zł. Na chwilę obecną zostało wykonane prowizoryczne zabezpieczenie do momentu przygotowania przez firmę elementów do montażu.

Na pytanie o zabezpieczenie środków w budżecie na ten cel Skarbnik przyznał, że zostało to zrobione.

Pan Tadeusz Matwiejczyk zapytał czy coś zostało zrobione w sprawie przepompowni w Błędostowie?

Wójt odpowiedział, że podczas rozmowy z sołtysem Błędostowa poprosił o przeprowadzenie rozmowy z mieszkańcami i wyrażenie zgody na przekazanie terenu wiejskiego, na którym jest posadowiona w/w przepompownia na rzecz Gminy. Sołectwo ma uregulowany stan prawny działki i może ją przekazać Gminie, a wtedy mając akt własności można podjąć działania.

Przewodniczący Rady Gminy zgłosił wniosek, by na zebraniu wiejskim w Błędostowie wstawić do porządku obrad dodatkowy punkt dotyczący podjęcia decyzji w sprawie dalszych losów przepompowni i uzgodnień na temat zagospodarowania działki. Jest to jedna z najważniejszych spraw i należy ją dokończyć. Druga sprawa dotyczy jakości wody, gdyż od pewnego czasu jej stan się pogorszył, co radny zauważył na zamontowanym w domu filtrze. Chodzi o barwę wody, a nie o jej skład. Wcześniej takie sytuacje się zdarzały tylko podczas wykonywania przyłączy lub przerw w dostawie wody.

Pan Tadeusz Matwiejczyk wtrącił, że może ktoś odkręcił w pobliżu hydrant.

Prezes ZB przyznał, że w lipcu zdarzyła się awaria z powodu dłuższego braku energii elektrycznej, co spowodowało chwilowe pogorszenie jakości wody. Później takiej sytuacji nie było. Woda z hydroforni wychodzi krystalicznie czysta i spuszczana jest z sieci krystalicznie czysta, więc nie wie skąd taka uwaga.

Będąc przy temacie jakości wody Pan Adam Waleśkiewicz nawiązał do wcześniejszej wymiany złóż w filtrach w hydroforni i zapytał kiedy będzie następna tego typu wymiana? Przyznał, że woda z sieci jest twarda i w ostatnim czasie tworzy się więcej kamienia.

Pan Marcin Piotrowski odpowiedział, że wymiana nastąpi za dwa lata, bo odbywa się to raz na 10 lat, a płukanie samoczynne filtrów odbywa się codziennie. Badania jakościowe wody są dobre.

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę, że w perspektywie najbliższych lat należałoby zakupić dodatkowy zbiornik na wodę o większej pojemności, który w przypadku awarii jest w stanie zapewnić mieszkańcom ciągłą dostawę wody.

Pan Marcin Piotrowski stwierdził, że są różne sytuacje i niedawno miała miejsce awaria elementu automatyki, którą było trudno zlokalizować i od razu naprawić. Z powodu tej awarii nie można było załączyć pomp, które tłoczą wodę w sieć. Nie miało to związku ze zbiornikami na wodę. Dodatkowy zbiornik na wodę jest potrzebny w momencie dużego poboru wody np. w okresie letnim, gdy mieszkańcy podlewają ogródki. W tym roku nie było takiego problemu, bo

lato było deszczowe. Istniejący zbiornik ma pojemność 300 metrów sześciennych i kosztuje ok. 200-250 tys. zł. Być może wystarczyłoby zakupić zbiornik o pojemności 100 metrów sześciennych w cenie ok. 100-120 tys. zł.

Pan Stanisław Guzel zapytał jaką rolę spełnia przepompownia we wsi Gnaty-Wieśniany?

Prezes odpowiedział, że tamtejsza przepompownia już nie działa ale jej elementy są wykorzystywane w przypadku awarii przepompowni w Gnatach-Szczerbakach.

W tym momencie członkowie Komisji wraz z Wójtem i Prezesem Zakładu Budżetowego udali się w teren, by na miejscu zapoznać się ze stanem stanu urządzeń wodno-kanalizacyjnych i melioracyjnych w gminie.

Po powrocie Pan Adam Waleśkiewicz podsumowując wyjazd stwierdził, iż:

- zasadna jest wymiana pomp w przepompowni ścieków w miejscowości Zbroszki. Sprawa będzie sfinalizowana we wrześniu;
- hydrant w miejscowości Gnaty-Szczerbaki, o którym wspomniał Pan Tadeusz Matwiejczyk został odkręcony, stąd pogorszenie jakości wody, na co zwrócił uwagę Pan Stanisław Guzel;
- sprawa przepompowni w Błędostowie zostanie poruszona na najbliższym zebraniu wiejskim, by w przyszłych latach można było zainwestować w jej uruchomienie.

Ad. 3.

Inne sprawy doraźne do bieżącej realizacji.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej dokonał analizy realizacji spraw poruszanych na poprzednim posiedzeniu komisji i przedstawił kolejne, wymagające interwencji. Zwrócił uwagę, iż po jego interwencji zostały pomalowane lub odnowione przejścia dla pieszych w Winnicy oraz uzupełnione znaki drogowe. W dalszym ciągu nie ma jednak takiego znaku na ulicy Szkolnej.

Wójt wyjaśnił, że znaki drogowe zostały zakupione i będą wkrótce zamontowane, gdyż w ostatnim czasie pracownicy wykonywali inne pilniejsze zadania. Sprawa była uzgodniona z Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych.

Przewodniczący Komisji przyznał, że w międzyczasie Kierownik Referatu Pani Mariola Darkowska wyjaśniła mu wątpliwości związane z siecią kanalizacyjną na ulicy Słonecznej. Gmina jest przygotowana na realizację zadania ale czekamy na informację dotyczącą przyznania środków unijnych. Realizacja inwestycji będzie możliwa dopiero w 2017 roku. Kolejna sprawa dotyczy uzupełnienia tablic z nazwami ulic, szczególnie głównych.

Wójt odpowiedział, że tablice zostały zamówione i są w trakcie realizacji. W bieżącym roku sprawa będzie rozwiązana.

Dalej Przewodniczący KG poruszył problem, który zgłaszali również mieszkańcy, a dotyczący postawienia dodatkowej tablicy informacyjnej, gdyż wiele ogłoszeń jest zamieszczanych na pobliskich drzewach, co niszczy je i psuje wygląd. By temu zapobiec może warto rozważyć możliwość ustawienia kolejnej tablicy na przykład przy drodze powiatowej.

Wójt stwierdził, że należy na bieżąco porządkować informacje zamieszczane na tablicach, a wtedy wystarczy miejsca na istniejących tablicach.

Sekretarz dodała, że w Winnicy są trzy tablice informacyjne (przy Urzędzie Gminy, w centrum wsi i sołecka). Gmina nie ma kontroli nad osobami wieszającymi ogłoszenia na drzewach. Można to tylko zrywać. Niektóre osoby pytając o możliwość umieszczenia ogłoszenia zostają poinformowani, gdzie mogą je zamieścić. Jej zdaniem istniejące tablice wystarczą. Na drzewach przeważnie wieszają informacje osoby przejezdne, a nie mieszkańcy.

Pan Stanisław Guzel wtrącił, że należałoby zachęcić ludzi do częstego zaglądania i czytania naszej strony internetowej. Jest to również pewien sposób do aktywizowania ludzi.

Kolejną sprawą, na którą zwrócił uwagę Przewodniczący Komisji jest fakt, iż drogi prywatne wewnętrzne posiadają nazwę jako ulica np. ulica Sportowa, Młynarska. Należałoby natomiast nadać nazwę trzem ulicom przylegającym do ulicy Warszawskiej. Powstało tam spore osiedle domków jednorodzinnych, a poprzedni Wójt Gminy Pan Janusz Szubert nie wyraził zgody na propozycję zmiany kategorii drogi na gminną, by mieszkańcy nie domagali się jej utwardzenia czy odsnieżania. Dlatego prosi o zweryfikowanie tej sytuacji.

Pan Stanisław Guzel zaproponował, by zostawić nazwę ulicy Warszawskiej, a tylko postawić tabliczkę z oznaczeniem numeracji (od nr ... do nr ...). Nie będzie się to wiązało ze zmianą danych w dokumentach.

Pan Adam Waleśkiewicz przyznał, że takie rozwiązanie jest możliwe. Dodał, że dowiedział się iż zaplanowane było wyłożenie ulicy Kwiatowej kostką brukową. Uważa, że nie jest to dobry pomysł, również ze względu na koszt samego materiału. Ulicę wystarczy ją pokryć metodą poczwórnego utwardzenia i zaplanować to w najbliższej perspektywie.

Wójt powiedział, że na drogę będzie wykonany projekt zamienny i zostanie ona utwardzona. Na działkach przy ulicy Kwiatowej i Słonecznej trwa budowa i utwardzenie drogi nastąpi po ustabilizowaniu się sytuacji i zakończeniu budowy.

Sekretarz dodała, że z funduszu sołeckiego były przeznaczone środki na wykonanie projektu, by w momencie możliwości pozyskania środków zewnętrznych stosowne dokumenty były gotowe. Gmina występowała o dofinansowanie ale go nie uzyskała i na razie te drogi nie będą zrobione.

Przewodniczący KG stwierdził, że należy utwardzać drogi tam, gdzie zabudowa jest większa, a nie tam, gdzie domów jest kilka. To samo tyczy się drogi na osiedlu przy ulicy Warszawskiej i nie chodzi o położenie nawierzchni asfaltowej ale chociażby utwardzenie jej, by mieszkańcy widzieli zainteresowanie Gminy ich potrzebami.

Pan Stanisław Guzel poprosił Skarbnika o udzielenie informacji na temat projektu uchwały zaplanowanego do podjęcia na najbliższej sesji w sprawie dofinansowania dla Powiatu na drogę Gołądkowo-Pokrzywnica. Taka uchwała była już wcześniej podjęta. Kwota deklaracji jest wysoka. Czy nie można jej zmniejszyć?

Skarbnik wyjaśnił, że wcześniej była podjęta uchwała intencyjna i na tej podstawie Wójt nie może podpisać stosownej umowy. Musi być kolejna uchwała, która pozwala na podjęcie konkretnych działań.

Wójt dodał, że gminy Winnica i Pokrzywnica przekazują na inwestycję po 1/4 kosztów, a Powiat 1/2, co zwiększy szansę na otrzymanie dofinansowania z zewnątrz. Ostateczna wysokość dotacji będzie znana po rozstrzygnięciu przetargu.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił uwagę, że nasza deklaracja na przekazanie dotacji dla Powiatu na inwestycje drogowe jest wysoka. Błędem jest, iż Powiat nic nie robi, by pozyskać środki od Lasów Państwowych. Gdyby Gmina nie była tak hojna w przekazywaniu dotacji, zmusiłoby to Powiat do szukania pieniędzy gdzie indziej. Tym bardziej, że głównym beneficjentem tej drogi są pracownicy Lasów Państwowych. Droga jest mało uczęszczana przez mieszkańców.

Wójt odpowiedział, że uregulowanie prawa własności trwa długo. Teraz pojawiła się szansa na pozyskanie środków zewnętrznych i wspólnie z Powiatem utwardzenie tej drogi. Jeśli zaprzepaścimy taką szansę, to druga może się nie powtórzyć, a pieniądze zostaną przeznaczone na inną inwestycję.

Na zakończenie Przewodniczący Komisji Gospodarczej w imieniu mieszkańców przekazał prośbę na ręce Wójta Gminy i Przewodniczącego Rady, by w najbliższym czasie postarać się o pozyskanie działki pod budowę gminnej oczyszczalni ścieków. Jest bowiem obawa, że obecny właściciel oczyszczalni obciąży osoby korzystające z kanalizacji swoimi kosztami i znacznie podniesie cenę za ścieki.

Wójt przyznał, że cały czas trwają poszukiwania takiej działki. W następnej kolejności będą prowadzone rozmowy o zakupie takiej działki i o przeznaczeniu środków na tej cel oraz

rozmowy z organami, które będą mogły wydać pozwolenie na budowę oczyszczalni na terenie nasielsko-karniewskiego obszaru chronionego krajobrazu.

Skarbnik dodał, że budowa gminnej oczyszczalni jest ważną sprawą dla rozwoju gminy, z myślą o przyszłych zakładach produkcyjnych.

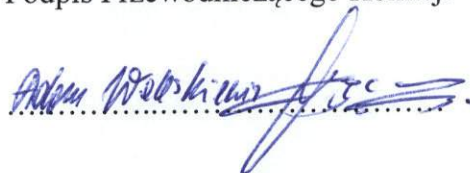
Podsumowując Pan Adam Waleśkiewicz stwierdził, że jest to sprawa bardzo trudna ale ważna i konieczna dla przyszłości naszej Gminy.

Ad. 4.

Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem tematów zaplanowanych do omówienia, Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji Gospodarczej.

Podpis Przewodniczącego Komisji



Protokół sporządziła:

Elżbieta Katarzyna Gocka