

Protokół Nr 6/2016
z posiedzenia Komisji Finansowej Rady Gminy Winnica,
które odbyło się dnia 15 grudnia 2016 r.

Posiedzenie Komisji Finansowej wraz z Przewodniczącymi pozostałych Komisji Rady Gminy Winnica odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy i trwało od godz. 14.20 do godz. 15.15.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Finansowej:

- | | | |
|----------------------|---|-------------------------|
| 1. Pieńkosz Paweł | - | Przewodniczący Komisji, |
| 2. Wróblewski Robert | - | Członek, |

Przewodniczący pozostałych Komisji Rady Gminy Winnica:

- | | | |
|----------------------|---|--------------------------------------|
| 1. Wałęskiewicz Adam | - | Przewodniczący Komisji Gospodarczej, |
| 2. Laskowski Jan | - | Przewodniczący Komisji Socjalnej, |

oraz zaproszeni goście:

- | | | |
|----------------------------|---|------------------------------------|
| 1. Pan Mariusz Kowalewski | - | Wójt Gminy Winnica, |
| 2. Pani Jadwiga Pydynowska | - | Sekretarz Gminy, |
| 3. Pan Waldemar Błoński | - | Skarbnik Gminy, |
| 4. Pan Stanisław Guzel | - | Przewodniczący Rady Gminy Winnica, |

Listy obecności stanowią załączniki Nr 1-3 do niniejszego protokołu.

Ad.1.

Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Finansowej Pan Paweł Pieńkosz otworzył posiedzenie Komisji, przywitał zebranych i przedstawił porządek posiedzenia, a mianowicie:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy Winnica na rok 2017.
3. Wolne wnioski.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Uwag do porządku obrad nie zgłoszono. Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Nieobecni: Pan Mariusz Pielach (Członek Komisji Finansowej) oraz Pani Dorota Ciosek (Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej).

Ad.2.

Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy Winnica na rok 2017.

W związku z tym, że członkowie Komisji uczestniczyli we wspólnym omówieniu projektu budżetu Gminy przez Skarbnika, Przewodniczący poprosił o zadawanie pytań.

Kopia Zarządzenia Nr 55/2016 Wójta Gminy Winnica z dnia 14 listopada 2016 r. w sprawie projektu Uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Winnica stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

Kopia Zarządzenia Nr 56/2016 Wójta Gminy Winnica z dnia 14 listopada 2016r. w sprawie projektu Uchwały Budżetowej Gminy Winnica na 2017 rok stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

Kopia uchwały Nr Ci.367.2016 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 9 grudnia 2016r. w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Winnica projekcie uchwały o Wieloletniej Prognozie Finansowej stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

Kopia uchwały Nr Ci.368.2016 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Winnica projekcie uchwały budżetowej na 2017 rok oraz o możliwości sfinansowania deficytu stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

Pan Robert Wróblewski zapytał o wydatki inwestycyjne na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, które zwiększyły się o 286 586, 00 zł. Radny poprosił o wyjaśnienie.

Pan Skarbnik odpowiedział, że jest to kwota wynikająca ze złożonego 4 grudnia wniosku co powoduje zwiększenie kwoty wkładu własnego zakładanej wcześniej.

Pan Wróblewski zapytał następnie, czy całkowite dofinansowanie na termomodernizację wynosi 2 075 000 zł oraz jaki jest całkowity koszt.

Pan Skarbnik wyjaśnił, że 2 075 000 zł jest to kwota, którą mamy otrzymać, a całkowity koszt to suma kwoty 2 075 129 zł i kwoty 900 981 zł co daje łącznie 2 976 110 zł oraz dodał, że jest to suma wynikająca ze złożonego wniosku.

Pan Wróblewski zapytał skąd padała kwota 4 mln zł .

Pan Wójt wyjaśnił, że jest to kwota szacunkowa wynikająca z kosztorysu, który był wyceniany przez projektanta.

Pan Paweł Pieńkosz zapytał, czy jest to tylko na rok 2017?

Pan Wójt odpowiedział, że tylko na rok 2017 oraz dodał, że fotowoltaika nie dotyczy tylko budynku szkoły ale także budynku Urzędu Gminy.

Pan Wróblewski zapytał o termomodernizację. W pierwszej wersji wycenione było, że budynek Urzędu Gminy miał kosztować około 500 tys. natomiast budynek szkoły 4 mln. Co dokładnie będzie zbierało się na kwotę 2 976 110 zł ?

Pan Wójt odpowiedział, że kwota ta pokryje między innymi elewację w szkole, ponieważ budynek szkoły nie jest dobrze ocieplony. Poza elewacją będą wprowadzone nowe kanały luftowe nad kuchnią.

Pan Wróblewski stwierdził, że budynek szkoły jest ocieplony. Jest pustak, steropian i czerwona cegła oraz dodał, że w szkole jest bardzo ciepło. Czy ocieplenie dotyczy całej szkoły dookoła ?

Pan Wójt odpowiedział, że nie będzie ocieplana cała szkoła dookoła, a tylko fragmenty, które nie są ocieplone. Poza elewacją kwota pokryje wymianę instalacji hydraulicznej oraz fotowoltaikę a konkretniej zakup urządzeń oraz zamieszczenie ich na dachu.

Pan Pieńkosz zapytał, ile wynosi zaprojektowana moc ?

Pan Wójt odpowiedział, że 40 kW zaprojektowane było na budynek Urzędu Gminy.

Pan Wróblewski zapytał odnośnie kredytu. Czy będzie on brany w kwocie 1 mln 75 tys. zł ?

Pan Wójt odpowiedział, że kredyty w takiej kwocie jest tylko planowany, a wszystko okaże się po przetargu.

Pan Stanisław Guzel dodał, że kwota ta pokryje również wymianę okien i drzwi.

Pan Wójt dodał, że przy termomodernizacji robiona może być również część podłogi.

Pan Wróblewski stwierdził, że hala oraz dach są ocieplone . Trzeba by było tylko zmienić uszczelki w oknach bez ocieplania stropu.

Pan Wójt powiedział, że strop nie jest ocieplony, ponieważ wełna mineralna jest tylko na części. Dodał, że przecieka dach i muszą być wykonane prace związane z naprawą.

Pan Wróblewski stwierdził, że nie potrzebne jest ocieplanie oraz wymiana okien, a za te pieniądze można zrobić coś innego.

Pan Wójt wyjaśnił, że po obejściu budynku szkoły z kamerą termowizyjną okazało się, że okna pomimo tego, iż są nowe to nie trzymają ciepła. Patrząc długofalowo ocieplenie spowoduje oszczędność ciepła. Co więcej nawiewy, które powinny być wyciszone nie zostały wyciszone, natomiast w niektórych miejscach na strychu są prześwity i widać kawałek nieba co również złoży się na kwotę termomodernizacji. Kwota ta powstała również z powodu chęci zrobienia całości, a nie tylko niektórych elementów.

Pan Wróblewski zgodził się, że konieczna jest wymiana drzwi oraz ocieplenie strychów, ale nie potrzebne jest ocieplanie ścian co spowoduje niepotrzebne koszty. Pan Wodyński ułożył watę na części stołówki za koszt kupienia samej waty, czyli około 5 tysięcy zł, zrobienie tego przez firmę wyniosłoby około 20 tysięcy zł. Dzięki pracy Pana Wodyńskiego w stołówce jest ciepło.

Pan Wójt wyjaśnił, że jest ciepło dzięki przeczyszczeniu filtrów wentylacyjnych, nadmuchowych. Filtrom, które rzekomo były wymieniane potrzebne było przeczyszczenie, co przyczyniło się do polepszenia ogrzewania.

Pan Guzel wyjaśnił, że z powodu nie działającej wentylacji był problem ze zbierającą się pleśnią. W modernizacji musi być uwzględniona wentylacja wraz z jej wykonawcą, ponieważ jest to ważne aby było to zrobione poprawnie.

Pan Wójt dodał, że będzie również rozbudowywana kotłownia i przenoszona w części na drugą połowę sali. Trudno powiedzieć, czy wykonawca zrobi zaplanowane prace za cenową ofertę podaną przez nas, ponieważ poza materiałami konieczne jest również wynagrodzenie robotników za wykonaną pracę.

Pan Pieńkosz dodał, że duże koszty poniesione były za energię elektryczną, spowodowane dużym oporem. Przeliczone były koszt paneli. Jeżeli 120 kW, ponieważ 40 kW budynek Urzędu Gminy i 80 kW budynek szkoły, a cztery panele, to 1 kW natomiast jeden panel kosztuje 1000 zł, co daje 480 tys. za same panele, a kolejne 480 tys. wynosi cały osprzęt. Daje to nam kwotę około 1 mln złotych.

Pan Wójt powiedział, że poza termomodernizacją szkoły będzie też wymiana drzwi wejściowych oraz drzwi prowadzących do sali konferencyjnej w budynku Urzędu Gminy. Na kwotę będzie zbierało się również zdemontowanie i zutylizowanie starych drzwi.

Pan Wróblewski wyjaśnił, że nie jest przeciwny termomodernizacji natomiast w szkole jest na tyle gorąco, że są pootwierane okna w klasach i na korytarzach. Potrzebna jest wymiana wszystkich wejściowych drzwi oraz fotowoltaika ale ocieplanie już ocieplanych ścian jest niepotrzebnym wydatkiem, z którego pieniądze można przeznaczyć na inne cele.

Pan Guzel powiedział, że głównym kosztem będzie wymiana centralnego na ogrzewanie gazowe. Sensowne jest docieplenie, przyjrzałem się oknom i błędem by było nie wymienianie okien podczas prac przy elewacji. Po zapoznaniu się z kosztami uważam, że jest to celowe.

Pan Wójt dodał na przykładzie budynku Urzędu Gminy, że po dociepleniu zmniejszą się koszty opłaty za ogrzewanie.

Pan Pieńkosz powiedział, że konieczne jest uwzględnienie mocy klimatyzatorów porą letnią.

Pan Guzel dodał, że przy prawidłowej izolacji ilość klimatyzatorów nie powinna być duża. Jeśli chodzi o budynek szkoły trzeba będzie przemyśleć kwestię klimatyzacji. Istotną sprawą będzie, żeby projektant mądrze wmanewrował wentylację. Prosiłbym o spotkanie z Panem Wójtem na etapie projektowania, ponieważ wentylacja wpływa na wiele czynników w tym na koszty ogrzewania.

Pan Pieńkosz zapytał o prace termomodernizacyjne. Kiedy jest planowane ich rozpoczęcie?

Pan Wójt odpowiedział, że w pierwszym kwartale będzie ogłaszany przetarg. Pan Wójt dodał, że remontowany jest teatr WIKT, modernizowane budynki oraz budowane są place zabaw co bierze się z oszczędności takich jak oszczędzanie na ogrzewaniu. Oszczędności mogą być później wkładem własnym. Dobrym kierunkiem jest zaczynanie od inwestycji, które przynoszą zyski. Zyski te można inwestować jako wkład własny.

Pan Wróblewski zapytał o termomodernizację. Ile po Autopoprawce Wójta Gminy do projektu Uchwały Budżetowej Gminy Winnica na rok 2017 i dofinansowaniu 2 mln zł będzie dokładane przez Gminę Winnica na termomodernizację?

Pan Skarbnik odpowiedział, że nasz udział własny wynosi 900 981, 00 zł, ponieważ część kosztów jest niekwalifikowanych.

Pan Wójt dodał, że jest to rozliczenie ryczałtowe. Oznacza to, że osoba dokłada do interesu lub na nim zyskuje.

Pan Pieńkosz zapytał, czy w tym roku będzie coś przeznaczane na Spółkę Wodną.

Pan Wójt odpowiedział, że w 2016 roku było przeznaczone 5 tys. zł, natomiast na rok 2017 nie jest nic zaplanowane. Przez kilka lat Spółka Wodna zasilana była po 10 tys. zł a ostatnio 5 tys. zł co spowodowało jej rozwinięcie.

Pan Guzel powiedział, że zwiększyła się ściągalskość do około 70 % co przyczyniło się do tego, że są pieniądze na sprzęt.

Pan Wróblewski zapytał odnośnie termomodernizacji. Czy w budynku szkoły będą oszczędne żarówki? Jest to bardzo duży koszt w całym budynku.

Pan Wójt powiedział, że jest to planowane. Żarówki, które mamy są energooszczędne i nie ma tańszych. Są one tanie w utrzymaniu.

Pan Guzel zaproponował żarówki ledowe.

Pan Wróblewski zapytał o dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków. Czy będzie na to zwrot?

Pan Wójt odpowiedział, że czekamy na informację. Tymczasowo zaplanowane jest to jako wkład własny.

Pan Skarbnik wyjaśnił, że w granicach 20 tys. kalkulowana jest wartość oczyszczalni a dofinansowanie wnosi niewiele ponad 50 %.

Pan Pieńkosz zapytał o dział 801, czyli oświatę i wychowanie. W 2016 roku były wpływy z dotacji celowych. Czy są planowane jakieś dotacje celowe ?

Pan Skarbnik Wyjaśnił, że niektóre dotacje są przyznawane w ciągu roku i będą sukcesywnie wprowadzane między innymi dotacje na podręczniki dla dzieci czy stypendia socjalne.

Pan Pieńkosz zapytał o nowy dział tzn. dział rodzina, którego wcześniej nie było. Czy tu znajdują się wszystkie kwoty związane z ustawą o pomocy w wychowaniu ?

Pan Skarbnik wyjaśnił, że są to kwoty związane z programem 500+ oraz świadczeniami rodzinnymi, które zostały wyłączone z działu 852 – Pomoc Społeczna. Spowodowało to wzrost budżetu do 20 mln zł. Skutkiem tego jest osłabienie zdolności kredytowej Gminy Winnica.

Pan Pieńkosz zapytał odnośnie projektu odnawialnych źródeł energii. Gmina będzie właścicielem urządzeń przez 5 lat, później zostaną one przekazane właścicielom budynków. Kto będzie płacił za uszkodzenia jeżeli coś się stanie z urządzeniem po 3 czy 4 latach kiedy gwarancja minie ?

Pan Wójt odpowiedział, że gwarancja obejmuje cały okres 5 lat.

Pan Wróblewski zapytał, kiedy będzie zrobiona kanalizacja na ul. Słonecznej.

Pan Wójt wyjaśnił, że projekt jest już zrobiony natomiast czekamy na inne rozwiązania, ponieważ wybudowanie kanalizacji będzie kosztowało Gminę około 2 mln zł.

Dalszych pytań nie było.

Przewodniczący Komisji Finansowej Pan Paweł Pieńkosz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu budżetu gminy na 2017 rok.

Członkowie w/w Komisji opowiedzieli się jednogłośnie za jego pozytywnym zaopiniowaniem.

Ad.3.

Wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie było.

Ad.4.

Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem tematu Przewodniczący podziękował za uwagę i zamknął posiedzenie Komisji Finansowej Rady Gminy.

Podpis Przewodniczącego Komisji

.....

Protokół sporządziła:

Daria Zadrozna