

Protokół Nr 6/2019
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy Winnica:
Finansowej, Gospodarczej i Socjalnej,
które odbyło się dnia 28 października 2019 r.

Wspólne posiedzenie Komisji Finansowej, Socjalnej, Gospodarczej, odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy i trwało od godz. 14.36 do godz. 15.15.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie poszczególnych komisji:

Komisja Finansowa:

- | | | |
|---------------------------------|---|-------------------------|
| 1. Pani Sokołowska Lucyna | - | Przewodnicząca Komisji, |
| 2. Pan Guzel Stanisław | - | Członek Komisji, |
| Nieobecny – Pan Karłowicz Jerzy | - | Członek Komisji. |

Komisja Gospodarcza:

- | | | |
|----------------------------|---|-------------------------|
| 1. Pan Kamiński Jan | - | Przewodniczący Komisji, |
| 2. Pan Drażdżewski Dariusz | - | Członek Komisji, |
| 3. Pan Laskowski Jan | - | Członek Komisji. |

Komisja Socjalna:

- | | | |
|---------------------------------|---|-------------------------|
| 1. Pani Anna Paż | - | Przewodnicząca Komisji, |
| 2. Pani Bogumiła Kosek | - | Członek Komisji, |
| Nieobecny Pan Adam Waleśkiewicz | - | Członek Komisji. |

W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście:

- | | | |
|----------------------------|---|------------------------------------|
| 1. Pan Robert Wróblewski | - | Wójt Gminy Winnica, |
| 2. Pani Jadwiga Pydynowska | - | Sekretarz Gminy, |
| 3. Pan Waldemar Błoński | - | Skarbnik Gminy, |
| 4. Pan Antoni Pieńkos | - | Przewodniczący Rady Gminy Winnica, |

Listy obecności stanowią odpowiednio załączniki

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia.

Wspólne posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Socjalnej Pani Anna Paż. Przywitała członków poszczególnych Członków Komisji Rady oraz gości. Następnie przedstawiła porządek posiedzenia, a mianowicie:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie propozycji stawek podatków i opłat lokalnych na 2020 rok.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Zmian do porządku posiedzenia nie zgłoszono.

Ad 2.

Zaopiniowanie propozycji stawek podatków i opłat lokalnych na 2020 rok.

Przewodnicząca Komisji poprosiła o zabranie głosu Skarbnika Gminy - Pana Waldemara Błońskiego, który przedstawił propozycje stawek podatków i opłat lokalnych na 2020 rok.

Następnie zabrał głos Wójt w celu wyjaśnienia z czego wynikają drobne podwyżki poszczególnych podatków. Podatek rolny pozostawiony został na tym samym poziomie co w roku 2019, ponieważ ok. 2-3 lat wstecz podatek ten został podniesiony o 2 zł z 46 zł na 48 zł. Od kilku lat nie były zmieniane stawki podatku od nieruchomości stąd też propozycja by zwiększyć je o 5% - w sąsiednich gminach stawki podatku są znacznie wyższe. Wzrost o 5% będzie skutkował zwiększeniem dochodu gminy, a tym samym zmniejszą się ograniczenia co do inwestycji. W tym roku inwestycje sięgają kwoty ok. 5 mln zł, z czego 2 mln zł pochodziły z budżetu gminy. Jeśli chcemy, żeby było tak w przyszłym roku, to musimy szukać dochodu, stąd też podwyżki podatków. Poniżej wyjaśnienia dot. propozycji zmiany stawki poszczególnych podatków:

- podatek od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - u nas na chwilę obecną wynosi 16 gr i proponuję zwiększyć na 17gr/m² co daje ok. 4300 zł zwiększenia budżetu.

Wójt przedstawił na jakim poziomie był ten podatek w sąsiednich gminach w 2018 r.: Pokrzywnica 0,40 zł, Zatory 0,30 zł, Gzy 0,31 zł, Obryte 0,36 zł.

Przewodniczący zapytał jaki jest wpływ z ww. podatku.

Skarbnik odpowiedział, że od osób prawnych wynosi 3925 zł, a od osób fizycznych 68446 zł. Podniesienie ww. podatku spowoduje łącznie wzrost dochodu o kwotę ok. 4300 zł.

Następnie Wójt wyjaśnił propozycję kolejnych podatków:

- od budynków lub ich części: mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej – w ubiegłym roku stawka podatku była na poziomie 0,14 zł. Zaproponował zwiększenie do 0,17 zł co zwiększy dochód budżetu o 3700 zł. Np. za budynek o powierzchni użytkowej 100m² właściciel zapłaci tylko 3 zł więcej rocznie. Wójt przedstawił na jakim poziomie był ten podatek w sąsiednich gminach w 2018r.: Pokrzywnica 0,60 zł, Zatory 0,52 zł, Gzy 0,55 zł, Obryte 0,52 zł.
- od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – jest 20,50 zł proponuję 21,53 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- od budynków lub ich części od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – jest 2,25 zł proponuję 2,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej co zwiększy dochód o ok 2000 zł. Podatek w sąsiednich gminach w 2018 r. – Zatory 6,52 zł, Gzy 4,78 zł, Obryte 6,76 zł,

Przedstawione propozycje zwiększenia stawek podatków ogółem zwiększy budżet o ok. 41 tys. zł.

Przewodniczący Rady zapytał jak przekładają się podatki na subwencje.

Skarbnik odpowiedział, że na subwencje przekłada się to w ten sposób, że wpływy gminy liczone są od stawek maksymalnych ustalonych przez Ministra.

Pan Kamiński zaproponował, żeby podatek od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego zwiększyć o 2 gr z 0,16 zł do 0,18 zł, co zwiększy budżet ok 8 tys. zł.

Przewodniczący Rady zapytał czy jest naliczany podatek od wyrobisk.

Wójt odpowiedział, że jest podatek od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.

Przewodniczący Rady zwrócił się z kolejnym pytaniem, jaki jest wpływ z tytułu tego podatku w naszej gminie.

Skarbnik wyjaśnił, że jest to kwota 28 zł.

Pan Antoni Pieńkos zaproponował, żeby sprawdzić takie tereny, zmierzyć i opodatkować.

W związku z tym, iż nie było więcej pytań członków komisji, Przewodnicząca posiedzenia przeszła do głosowania propozycji jaką zgłosił Pan Kamiński, żeby podatek od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego zwiększyć o 2 gr (z 0,16 zł do 0,18 zł).

Głosowanie w każdej z Komisji przedstawia się następująco:

Komisja Gospodarcza – jednogłośnie wszyscy zagłosowali za stawką na 0,18 zł.

Komisja Finansowa – p. Lucyna Sokołowska zagłosowała za stawką na 0,18 zł, p. Stanisław Guzel – wstrzymał się od głosu.

Komisja Socjalna – 2 obecne osoby z Komisji zagłosowały za stawką 0,18 zł.

Ostatecznie propozycja podniesienia podatku na 0,18 zł została przegłosowana.

Następnie Przewodnicząca posiedzenia zapytała czy ktoś ma jeszcze propozycje zmiany proponowanych stawek podatków.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę na podatek od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni – stawka proponowana to 0,87 zł która mimo to jest nadal na bardzo niskim poziomie. Zapytał więc czy ktoś z obecnych chciałby zgłosić podwyżkę.

Wójt odpowiedział, że mieliśmy 0,82 zł, chcemy żeby było 0,87 zł co zwiększy nam dochód w budżecie o ok. 17 tys. zł.

Nikt nie zgłosił propozycji zmian, więc Przewodnicząca posiedzenia przeszła do głosowania za przyjęciem w całości proponowanych stawek jakie przedstawił na wstępie Skarbnik.

Głosowanie w każdej z Komisji przedstawia się następująco:

Komisja Gospodarcza – jednogłośnie wszyscy zagłosowali za przyjęciem proponowanych stawek.

Komisja Finansowa – 2 obecne osoby z Komisji zagłosowały za przyjęciem proponowanych stawek

Komisja Socjalna – 2 obecne osoby z Komisji zagłosowały za przyjęciem proponowanych stawek.

Propozycje stawek podatków i opłat lokalnych na rok 2020 stanowią załącznik do protokołu.

Ad 3.

Sprawy różne.

Głos zabrał Wójt w celu omówienia uchwał jakie będą podejmowane na najbliższej Sesji Rady Gminy tj. w dniu 04.11.2019 r.:

- w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Pułtuskiego, jest to kwota w wysokości 50 tys. zł. na remont odcinka drogi od Lipnik Starych do Starego Bulkowa – koszt całkowity remontu to 400 tys. zł
- w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Winnica dot. działki położonej w miejscowości Zbroszki przez środek której przebiega rów koło p. Olszewskich. Działka ta nie będzie przez nasz użytkowana ze względu na swoje położenie, a są osoby które wyrażają chęć jej kupna.
- w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości w formie darowizny na rzecz Gminy Winnica dot. dróg powiatowych tj. droga od m. Górki Duże do Kędzierzawic ok. 1,3 km; droga od wysypiska śmieci do drogi powiatowej w m. Gnaty Szczerbaki. oraz droga między Białym Błotem a Smogorzewem jest to droga o nawierzchni żwirowej. Chcemy pozyskać ww. drogi chociażby ze względu na to, że jeździ tam autobus szkolny a po ich przejęciu chcemy je wyremontować czego powiat nie robi.

Przewodniczący zaproponował, żeby odnośnie działki w Zbroszkach zorganizować spotkanie z Radą Sołecką i omówić temat.

Pan Kamiński poparł propozycję Przewodniczącego Rady.

Wójt odpowiedział, że jest to uchwała dot. zgody na zbycie działki, ale jeśli mieszkańcy się nie zgodzą, to gmina jej nie sprzeda.

Wójt wyjaśnił, że teren omawianej działki był zaniedbany, dziś jest już tam porządek. „Do czego nam jako gminie czy mieszkańcom potrzebna jest działka którą w połowie przecina rów i jest tam teren podmokły? Doprowadziliśmy teren przy czworakach do porządku, zrobiliśmy plac zabaw i siłownię w plenerze. Mamy zaplanowany fundusz sołecki już na kolejny rok, planujemy pozyskać dofinansowanie z funduszu aktywizacji sołectw. Sprzedaż działki pozwoli na kolejne inwestycje w Zbroszkach, np. moglibyśmy wyremontować drogę i zrobić parking przy czworakach.”

Pani Anna Paż poparła propozycję Wójta.

Wójt dodał, jeśli Rada się zgodzi to zamieścimy ogłoszenie na BIP-ie dot. sprzedaży działki w Zbroszkach. Obecnie są 2 osoby chętne kupić omawianą działkę.

Przewodniczący zwrócił się z pytaniem, czy w uchwale jest zapis dot. możliwości wjazdu na teren działek w celu czyszczenia znajdującego się tam rowu.

Wójt odpowiedział, że rów jest własnością Wód Polskich, nie gminy, ale dotychczas to gmina o niego dbała.

Radny Pan Guzel dodał, że przyszłych właścicieli działki należy uprzedzić, co będzie w przypadku zamiaru ogrodzenia zakupionej działki od strony rowu.

Wójt stwierdził, że takich działek gdzie na ich terenie występuje rów jest bardzo dużo i na pewno sprawa grodzienia jest uregulowana prawnie.

Pan Guzel zwrócił uwagę na brak na mapie drogi, która dzieli Gnaty-Wieśniany i Gnaty - Lewiski i jednocześnie jest dojazdem do działek przy lesie. Kiedyś na mapach wojskowych istniała jako droga strategiczna.

Wójt powiedział, że sprawdzi czyja jest ta droga. Dla mieszkańców przy ww. drodze będzie z drugiej strony wyremontowana droga gminna.

Ad 4.

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodnicząca posiedzenia podziękowała za udział i zamknęła wspólne posiedzenie Komisji.

*Przewodnicząca
Komisji Finansowej*

.....

*Przewodnicząca
Komisji Socjalnej*

.....

*Przewodniczący
Komisji Gospodarczej*

.....

Protokół sporządziła:

Magdalena Wiloch