

Protokół Nr 9/2022
z posiedzenia Komisji Socjalnej Rady Gminy Winnica,
które odbyło się dnia 29 marca 2022 r.

Posiedzenie Komisji Socjalnej Rady Gminy Winnica odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy i trwało od godz. 14.30 do godz. 15.00.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Socjalnej:

- | | | |
|--------------------------|---|-------------------------|
| 1. Pani Anna Paż | - | Przewodnicząca Komisji. |
| 2. Pani Bogumiła Kosek | - | Członek. |
| 3. Pan Adam Waleśkiewicz | - | Członek. |

oraz zaproszeni goście:

- | | | |
|--------------------------|---|------------------------------------|
| 1. Pan Robert Wróblewski | - | Wójt Gminy Winnica. |
| 2. Pan Waldemar Błoński | - | Skarbnik Gminy. |
| 3. Pan Antoni Pieńkos | - | Przewodniczący Rady Gminy Winnica. |
| 4. Pani Ewa Zalewska | - | Sekretarz Gminy |

Listy obecności stanowią odpowiednio załączniki 1-2 do niniejszego protokołu.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Socjalnej otworzyła posiedzenie Komisji, przywitała zebranych i przedstawiła porządek posiedzenia, a mianowicie:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Współpraca z organizacjami pozarządowymi działającymi na terenie gminy Winnica.
3. Ocena sytuacji mieszkaniowej w gminie:
 - liczba mieszkań socjalnych,
 - realizacja opłat z tytułu czynszu najmu,
 - wydatki na remonty mieszkań.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia

Uwag do porządku obrad nie zgłoszono. Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2.

Współpraca z organizacjami pozarządowymi działającymi na terenie gminy Winnica.

Przewodnicząca poprosiła Pana Wójta o przedstawienie pokrótce współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Pan Wójt oznajmił, że na terenie gminy znajduje się kilkanaście organizacji pozarządowych i stowarzyszeń, w tym:

- 7 jednostek OSP, które są utrzymywane z budżetu gminy. Współpraca układa się pomyślnie, jest bardzo dużo strażaków ochotników.
- Klub Sportowy "LIDER", który organizuje życie sportowe na terenie gminy. Klub otrzymał od gminy dotację 22 000 zł na swoją działalność.
- OSP Winnica otrzymała 10 000 zł dotacji na ogrzewanie strychu.
- Koła Gospodyń Wiejskich, które w miarę możliwości są wspierane finansowo przez gminę.

- Klub Emeryta, który zrzesza już ok 100 osób. W miarę możliwości gmina wspiera finansowo to stowarzyszenie. W związku z otwarciem siedziby, Gmina zobowiązana jest przez 3 lata do rozliczania działalności Klubu Seniora. Za to odpowiedzialna jest Pani Magda Zadrożna.
- Stowarzyszenie Nasza Winnica

Pani Paż zadała Wójtowi pytanie dotyczące członków Klubu Seniora, czy poza działaniami integracyjnymi, wykazują również chęć uprawiania aktywności fizycznej sprzyjającej zachowaniu zdrowia. Pan Wójt odpowiedział, że w ramach umowy, którą gmina jest związana, Pani Zadrożna z GOPS, organizuje spotkania dla seniorów z lekarzem, psychologiem, rehabilitantami, spotkania dotyczące zdrowego żywienia, konkursy, rozmowy. Pani Paż podkreśliła, że ma na myśli typowo aktywność fizyczną. Dodała, że zaobserwowała, iż w innych miejscowościach (głównie w miastach) są grupy seniorów, które spotykają się, by uprawiać sport. Pan Wójt odpowiedział, że gmina nie może narzucać stowarzyszeniu co mają robić, gdyż jest to zupełnie odrębna jednostka i oni sami decydują co robią, sami wybierają zarząd, sami wszystko organizują, a gmina może im ewentualnie pomóc finansowo.

Ad 3.

Ocena sytuacji mieszkaniowej w gminie:

- liczba mieszkań socjalnych,

- wydatki na remonty mieszkań.

Przewodnicząca poprosiła o zabranie głosu w niniejszym temacie, dodała również by poruszyć temat zakwaterowania uchodźców w Gminie Winnica. Pan Adam Waleśkiewicz wtrącił, że każda gmina w Polsce ma problemy mieszkaniowe i komunalne, szczególnie teraz kiedy Polska przyjmuje tak dużą ilość uchodźców z Ukrainy, dodał jednak, że Polska staje na wysokości zadania. Głos zabrał Pan Skarbnik. *Sprawozdanie dotyczące czynszu mieszkaniowego stanowi załącznik nr 3 do protokołu.* Skarbnik dodał, że gmina posiadała w 2021 roku 2 mieszkania. Remontów mieszkań socjalnych nie przeprowadzono.

Pani Paż zapytała czy złożone już zostały wnioski o dodatek osłonowy. Skarbnik odpowiedział, że wpłynęło dużo wniosków i będą one już wypłacane. Na tę chwilę będzie to ok 170 000 zł.

Pan Waleśkiewicz zapytał czy gmina posiada mieszkania komunalne. Skarbnik odpowiedział, że tak, że pozostałe mieszkania to mieszkania komunalne.

Radny dopytał czy w budynku po sklepie w Mieszkach również będą mieszkania komunalne. Wójt odpowiedział, że tak.

Pan Waleśkiewicz zapytał czy mieszkania w starej szkole na górze i po sali gimnastycznej od strony cmentarza są własnością gminy. Wójt odpowiedział, że nie i dodał, że gmina jest właścicielem trzech mieszkań w starej szkole, przy czym jedno jest jeszcze niezamieszkane i czeka na sprzedaż.

Kolejno pytanie zadał Pan Pieńkos. Zapytał czy duże jest zadłużenie w mieszkaniach komunalnych, dodał, że chodzi o konkretne najwyższe zadłużenie na jedną osobę. Skarbnik oświadczył, że najwyższe zadłużenie to 14 tys. zł, ale jest to dług, który powstał już w czasie kiedy właścicielem mieszkania był powiat pułtuski. Jeśli chodzi o osoby, mieszkające od początku w mieszkaniach należących do gminy, to najwyższe zadłużenie wynosi ponad 7 tys. zł. Skarbnik dodał, że są również osoby, które zalegają po ok. 5 tys. zł.

Pan Pieńkos zapytał jaka jest możliwość ściągnięcia od tych osób długu. Skarbnik oznajmił, że wyrokiem sądowym.

Radny dopytał, czy są to zaległości z wcześniejszych lat czy tylko z zeszłego roku. Wójt odpowiedział, że są osoby, które nie płacą od lat. Skarbnik dodał, że są osoby które mają zaległości powyżej roku.

Pani Paż zapytała czy jest możliwość dosiedlenia do wspomnianych dłużników innych osób, np. z Ukrainy. Wójt odpowiedział, że nie ma takiej możliwości, bo mieszkańcy są tam zameldowani i do nich przypisane są te mieszkania.

Pan Pieńkos zapytał czy dłużnicy są osobami niepracującymi lub osobami w trudnej sytuacji finansowej. Wójt powiedział, że są to osoby pracujące. Skarbnik oświadczył, że w tym przypadku potrzebny jest wyrok sądowy, by ściągnąć to zadłużenie.

Radni zgodnie stwierdzili, że nie może dłużej być tak, że zdrowi, pracujący ludzie nie płacą czynszu za mieszkanie. Pan Wójt poprosił, więc o propozycje co zrobić by ci ludzie zaczęli płacić rachunki. Radni ustalili, że takich ludzi nie można wyrzucić z mieszkania, odciąć im ogrzewania czy wody. Pani Paż poddała pomysł, by łączyć niepłacących i lokować ich razem w jednym mieszkaniu, by trochę utrudnić im życie. Wójt nadmienił jednak, że osoby, które nie płacą, nie są to osoby samotne. Dodał też, że są również osoby, które mają niewielkie zaległości ale je spłacą. Wójt oświadczył, że prowadzi też rozmowy z mieszkańcami. Wspomniał, że zdarzały się sytuacje, kiedy ktoś chciał zameldować dodatkową osobę, ale Wójt zaznaczył, że dłużnik musi najpierw spłacić zaległość, a dodatkowo będzie trzeba płacić również więcej za odbiór śmieci. Pan Wróblewski wspomniał, że zazwyczaj te same osoby, które nie płacą czynszu, nie robią też innych opłat.

Ad 4.

Sprawy różne.

Pani Paż poprosiła o wysyłanie radnym materiałów ze sprawozdaniami przed posiedzeniem Komisji, by Radni mogli przygotować się do posiedzenia.

Pan Waleśkiewicz zapytał jaka jest szansa na odłączenie gminy od wody z Serocka i podłączenie się do wody z Winnicy. Wójt odpowiedział, że gmina uzyskała już własność na przepompownię, woda jest zbadana, jest czysta i podjęta będzie próba bezpośredniego podpięcia rury 110 mm dochodzącej do przepompowni, do rury 90 mm, która dochodzi do wsi. Dodał, że jeśli ciśnienie będzie dobre, to tak tymczasowo zostanie. Na sezon letni będzie można przełączać dopływ wody na ten z Serocka. Jeśli jednak się to nie uda, będzie trzeba wykonać projekt i uruchomić przepompownię i wykonać wodociąg do wsi.

Pani Paż zapytała kiedy można spodziewać się ścieżki rowerowej do Goładkowa. Wójt odpowiedział, że w tej chwili złożony jest projekt.

Radna poruszyła też temat dotyczący przystanku w Goładkowie. Wójt powiedział, że przystanek ten jest wyremontowany i przymocowany. Pani Paż zapytała jednak czy rzeczywiście naprawa przystanku przy drodze wojewódzkiej jest w gestii gminy. Pan Wójt powiedział, że tak i przytoczył przykład kiedy radny Waleśkiewicz walczył o postawienie przystanku w Winnicy. Zgoda na postawienie przystanku jest, ale to gmina musi sporządzić projekt organizacji ruchu, wezwać geodetę, pobudować przystanek, zrobić odbiór i wysłać wszystkie gotowe dokumenty do powiatu. Wójt zaznaczył, że o ile sama wiata przystankowa może kosztować 6 tys. zł, tak wszystkie poboczne koszty wyniosą ok. 30 000 zł.

Radna Paż zapytała jeszcze czy powiat odpowiedział na pismo dotyczące postawienia znaku ograniczającego prędkość w miejscowości Goładkowo. Pani Sekretarz oznajmiła, że taka odpowiedź nie przysłała. Wójt natomiast zaznaczył, że prawdopodobnie powiat odpowie, iż w miarę środków, których nie ma, postawi ten znak, bądź zastanowi się co z tym zrobić dalej. Pani Paż

zapytała czy może taką odpowiedź upublicznić. Pan Pieńkos odpowiedział, że tak. Dodał również, że postawienie znaku nie jest tak proste jak się wydaje, i że również generuje koszty.

Ad 5.

Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem tematu Przewodnicząca podziękowała za uwagę i zamknęła posiedzenie Komisji Socjalnej Rady Gminy Winnica.

Przewodnicząca Komisji

.....

Anna Paź

*Protokół sporządziła:
Izabela Komendarska*