

Protokół Nr 9/2022
z posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Gminy Winnica,
które odbyło się dnia 19 września 2022 r.

Posiedzenie Komisji Gospodarczej Rady Gminy odbyło się w lokalu Urzędu Gminy Winnica i trwało od godz. 12.00 do godz. 13.45.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście:

1. Pan Robert Wróblewski - Wójt Gminy Winnica,
2. Pani Ewa Zalewska - Sekretarz Gminy,
3. Pan Antoni Pieńkos - Przewodniczący Rady Gminy Winnica.
4. Pan Dariusz Jałmużna - Komendant Gminny OSP
5. Pan Mirosław Niesłuchowski - Przewodniczący Gminnej Spółki Wodnej

Lista obecności zaproszonych osób stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia.

Posiedzenie Komisji Gospodarczej otworzył jej Przewodniczący Pan Jan Kamiński. Poinformował, iż w posiedzeniu uczestniczą wszyscy członkowie Komisji Gospodarczej.

Przewodniczący przywitał przybyłe osoby i przedstawił porządek posiedzenia, a mianowicie:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Sprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy:
- działalność straży pożarnych,
3. Analiza stanu melioracji gminnych.
4. Realizacja stanu inwestycji gminnych, w tym drogowych.
5. Inne sprawy doraźne do bieżącej realizacji.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Uwag do porządku posiedzenia nie zgłoszono. Za jego przyjęciem opowiedzieli się jednogłośnie wszyscy członkowie Komisji.

Ad 2.

Sprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy:

- działalność straży pożarnych

Na początek o zabranie głosu został poproszony Pan Dariusz Jałmużna – Komendant Gminny OSP. Pan Jałmużna przedstawił działalność jednostek OSP znajdujących się na terenie gminy. Poinformował, że w gminie Winnica jest 7 jednostek OSP, tj. OSP Stare Bulkowo, OSP Błędostowo, OSP Domosław, OSP Glinice Wielkie, OSP Rębkowo, OSP Skórznice, OSP Winnica. Wszystkie jednostki mają podpisane umowy o współdziałaniu i niesieniu pomocy ludności z Urzędem Gminy i działają na rzecz gminy, a gmina ma za zadanie finansowania jednostek pod względem zaopatrzenia w paliwo, zapłatę za energię elektryczną i inne potrzeby na rzecz bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Największą jednostką działającą na terenie gminy i zgłoszoną do Krajowego Systemu Ratownictwa Gaśniczego jest jednostka OSP Winnica, która do KSRG zgłoszona jest od 1995 roku. Wyposażona jest ona w nowoczesny

sprzęt, czynnie uczestniczy w działaniach ratowniczo-gaśniczych na terenie całego powiatu i poza nim. Jednostki zrzeszają w swoich szeregach 210 strażaków czynnych, z czego przeszkolonych, mogących brać udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych jest odpowiednio w: OSP Winnica - 39, OSP Błędostowo - 14, OSP Skórznice - 9, OSP Rębkowo – 8, dodatkowo 3 jest na kursie podstawowym, więc będzie ich 11, OSP Domosław - 1, OSP Stare Bulkowo - 6. Na wyposażeniu jednostek jest 8 samochodów ratowniczo-gaśniczych, tj.: OSP Winnica – 4 samochody i po 1 samochodzie w jednostkach OSP Rębkowo (ratowniczo-gaśniczy), Błędostowo, Skórznice, Stare Bulkowo (samochody do przewozu osób i sprzętu).

Pan Komendant poinformował, że w tym roku do zdarzeń wyjeżdżały następujące jednostki: OSP Winnica (76 zdarzeń – 10 pożarów, 50 miejscowych zagrożeń, 4 fałszywe alarmy i 12 zabezpieczeń rejonu PSP w Pułtusku), OSP Rębkowo (7 zdarzeń – 1 pożar, 6 miejscowych zagrożeń), OSP Błędostowo (1 wyjazd do miejscowego zagrożenia)

Pan Jałmużna dodał, że w 2021 r. wyjazdów OSP Winnica było 100 i 2 razy wyjeżdżało OSP Rębkowo.

Komendant przedstawił najważniejsze inwestycje prowadzone przez OSP

- docieplenie ścian elewacji remizy – termomodernizacja – przewidywany koszt to 130 tys. zł, w tym dofinansowanie w kwocie 30 tys. zł od Marszałka Województwa Mazowieckiego, 30 tys. zł z Funduszu Ochrony Środowiska, 3400 zł wkładu własnego z Urzędu Gminy, 29.199 zł z funduszu sołeckiego sołectwa Winnica, pozostała kwota pokryta będzie ze środków własnych OSP (jest to kwota ok 36.600 zł). Pan Komendant zaznaczył, że jest to bardzo potrzebna inwestycja, ponieważ spowoduje ona zmniejszenie rachunków za ogrzewanie. Dodał, że remiza ogrzewana jest gazem ziemnym, a rachunki płacone są przez Urząd Gminy.

- rozbudowa remizy w Rębkowie – większa część kwoty przeznaczonej na ten cel pochodzi z budżetu gminy, 10.000 zł to dofinansowanie od Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej. Inwestycja ta prawdopodobnie nie będzie zakończona w tym roku.

Kolejno głos zabrał Pan Wójt odnosząc się do inwestycji w Rębkowie. Powiedział, że zostało jeszcze trochę środków w budżecie na ten cel i będzie jeszcze wykonana instalacja elektryczna i tynki, więc na tyle ile się da na ten moment w środku budynku będzie wykonane. Pozostanie jeszcze do zrobienia elewacja. Zaplanowane są również na ten cel środki z funduszu sołeckiego i gmina będzie starała się o jakieś kolejne dofinansowanie na termomodernizację. Pan Jałmużna zaproponował, że można ubiegać się o dofinansowanie od Marszałka Województwa Mazowieckiego.

Wójt przypomniał, że OSP Winnica jest największą jednostką w gminie i w tym roku największe inwestycje są poczynione właśnie tam. Dodał, że dodatkową motywacją do tej inwestycji był wzrost ceny gazu, ponieważ termomodernizacja zmniejszy koszt ogrzewania oraz pozwoli na dokończenie remontu remizy. OSP dużo zainwestowało z własnych środków (zakupiono dwa samochody oraz ocieplono strych).

Pan Komendant poinformował, że OSP otrzymało 10.000 zł od gminy na ocieplenie strychu. Za te pieniądze zakupiono towar, a praca wykonana została we własnym zakresie.

Wójt podkreślił, że współpraca w jednostkach OSP jest bardzo dobra. Członkowie jednostek starają się robić własnymi siłami to co mogą. W Rębkowie ocieplenie fundamentów wykonane było we własnym zakresie, tynki również wykonane mają być we własnym zakresie, strażacy zgłosili również chęć wykonania elewacji jeśli zapewniony będą mieli towar. Wójt zaznaczył, że jest wśród członków OSP chęć do pracy i dotyczy to każdej z jednostek na terenie gminy.

Wójt wyraził nadzieję, że w przyszłym roku wszystkie remizy będą już wyremontowane.

Pan Komendant dodał, że bardzo dużo pomogły w tym fundusze sołeckie.

Wójt zaznaczył ponownie, że OSP Winnica jest największą jednostką, ma najwięcej członków oraz jest zarejestrowana w KSRRG i często wyjeżdża do zdarzeń. Wspomniał również, że OSP Rębkowo również zaczęło wyjeżdżać do zdarzeń. Pan Komendant dodał, że są oni bardzo pomocni. Wójt zaznaczył, że gmina nie oszczędza na bezpieczeństwie, inwestuje w jednostki OSP, a członkowie jednostek dbają o bezpieczeństwo mieszkańców.

Pan Kamiński wspomniał, że te remizy przez wiele lat stały zaniedbane.

Pytanie do Komendanta skierował Pan Pieńkos. W jaki sposób rozwiązane jest ogrzewanie remizy w Winnicy.

Pan Jałmużna oświadczył, że w momencie zakładania instalacji gazowej w remizie, wydzierżawiona została część budynku sklepowi „Merkury” i to oni wzięli na siebie koszt założenia pieca i instalacji gazowej i wystawiają faktury za ogrzewanie części, w której jest remiza, na zasadzie podlicznika.

Pan Pieńkos dopytał jak sytuacja rozwiązana będzie kiedy gaz dla placówek publicznych będzie tańszy. Jak gmina będzie się rozliczać z OSP? Czy na zasadzie podlicznika?

Komendant odpowiedział, że termomodernizacja zrobiona była właśnie po to by jak najmniej tego gazu zużyć, a w przyszłości OSP będzie chciało się odłączyć od sklepu i postawić swój własny piec, ale na razie nie ma takiej możliwości.

Pan Pieńkos wspomniał, że różnica w cenie gazu może być duża, a to gmina będzie płaciła te rachunki. Powiedział, że może warto byłoby się zastanowić nad tym by cały rachunek przychodził na gminę.

Pan Jałmużna oświadczył, że nie można tak zrobić, ponieważ wtedy to OSP musiałoby utrzymać sklep, wystawić fakturę, od której odprowadzić trzeba byłoby VAT, a są to duże kwoty.

Pan Pieńkos zasugerował, by bliżej przyjrzeć się temu tematowi, bo różnica cen paliw dla placówek publicznych może być kilkukrotnie niższa. Zapytał również jak duże są koszty ogrzewania.

Komendant oznajmił, że w ubiegłym roku ogrzewanie za cały sezon wyniosło ok. 8 tys. zł, ale nie wiadomo jak będzie w tym roku.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał również czy strych również jest ogrzewany.

Pan Jałmużna powiedział, że tak. Dodał jednak, że w remizie zamontowana jest fotowoltaika i w okresie jesiennym, wiosennym czy nawet zimowym jeśli nie ma mrozów używane są do ogrzewania klimatyzatory. Dzięki fotowoltaice rachunki za prąd są niewielkie. Nawet gdy na sali w remizie organizowane są wydarzenia to często pomieszczenie dogrzewane jest klimatyzatorami, by zmniejszyć zużycie gazu. Komendant dodał, że póki co musi zostać tak jak jest i wyraził nadzieję, że może w przyszłym roku ceny wrócą do normy.

Wywiązała się dyskusja na temat cen opału. Pan Jałmużna wspomniał, że piec uruchomiony będzie gdy temperatura spadnie poniżej 10 stopni. Dodał, że nie ma możliwości postawienia drugiego pieca, bo jest jedno przyłącze gazowe.

Pan Kamiński wspomniał o pompach ciepła, ale Komendant stanowczo odpowiedział, że jest to zbyt duża inwestycja (ok. 60-70. tys. zł) i nie ma pewności, że takie rozwiązanie zdałoby egzamin.

W związku z wyczerpaniem tematu, Przewodniczący podziękował Komendantowi OSP za sprawozdanie i przeszedł do kolejnego punktu obrad.

Ad 3.

Analiza stanu melioracji gminnych.

W tym punkcie Przewodniczący Komisji poprosił o zabranie głosu Przewodniczącego Gminnej Spółki Wodnej w Winnicy Pana Mirosława Niesłuchowskiego.

Przewodniczący przedstawił sprawozdanie z działalności GSW od początku bieżącego roku.

- Wykaszenie w 2022 – 24.579 m.b. – 31.952,70 zł
- Usuwanie usterek w 2022 roku - 85 sztuk,
- Odmulenie studzienek - 40 sztuk,
- Oczyszczanie i naprawa wylotów rowów melioracyjnych – 35 sztuk,
- Praca koparki przy usuwaniu usterek godzin – 90 godz.

W 2022 łącznie roku pozyskano kwotę 45.825,00 zł z dotacji.

Dotacja z Urzędu Gminy Winnica w kwocie 15.000,00 zł oraz dotacje w kwocie 30.825,00 zł z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (na co składa się - dotacja podmiotowa w kwocie 2.534,00 zł oraz dotacja podmiotowa z rezerwy celowej w kwocie 28.291,00 zł). W roku 2022 dotacja z MUW zmniejszyła się do roku 2021 o 10.152,00 zł

Stan środków finansowych GSW na dzień 19.09.2022r. – 31.409,75 zł

Wpłaty składki GSW - 63.092,00 zł

Przewodniczący GSW oświadczył, że spółka jest w bardzo ciężkiej sytuacji finansowej, co jest skutkiem niepodniesienia składki. Dodał, że jest to wina Zarządu, składającego się głównie z rolników, którzy tej składki nie chcieli podnieść. Nikt nie spodziewał się, że będzie tak dużo pracy oraz że nastąpi tak duży wzrost cen. Pan Niesłuchowski oznajmił, że spółka nie musi odprowadzać podatku, bo nie skończyła się jeszcze wcześniejsza umowa. Właśnie wpłynęły do Przewodniczącego kolejne zgłoszenia. Pan Niesłuchowski poprosił Wójta oraz Przewodniczącego Rady Gminy o radę w następującej sprawie: w miejscu gdzie miały być wykopywane rowy, rolnicy włożyli w rów rurkę, zakopali ją, a teraz ciągle zgłaszają awarie, a spółka nie wie czy ma to teraz naprawiać czy nie. Pan Pieńkos zasugerował, by wystosować pismo do mieszkańców, którzy zasypali rów, by go odtworzyli.

Pan Niesłuchowski dodał, że GSW ma jeszcze odmulić rowy w Skórznicach, ale czekają na ścięcie kukurydzy, bo nie da się tego zrobić częściowo, bo trudno będzie zachować spadek.

Pan Pieńkos zaznaczył, że temat wspomnianego rowu powraca już nie po raz pierwszy.

Przewodniczący GSW podał również przykład mieszkańców, którzy wykopali staw, pozamykali wyloty ze stawu, by została w nim woda, a teraz chcą by spółka ten staw ominęła, a niestety nie ma ona takiego sprzętu i możliwości finansowych by to zrobić.

Radny Kamiński dodał, że aby wykopać staw trzeba mieć zezwolenie.

Radny Laskowski zasugerował, by takie problemy rozwiązywać na zebraniach społeczności, z udziałem kogoś z Zarządu GSW i wszystko wcześniej ustalać z mieszkańcami. Pan Niesłuchowski oświadczył, że planuje takie spotkanie na najbliższą niedzielę.

Przewodniczący GSW zgłosił również problem wyrzucania śmieci do rowów. W rowach znajdowane były folie rolnicze, węże ogrodowe. Śmieci te przerastają trawą i uszkadzają sprzęty.

Pan Przewodniczący Rady poprosił o dokończenie prac przy moście w Rębkowie, bo góra piachu, która jest tam usypana zasłania widoczność i mieszkańcy się skarżą. Przewodniczący GSW wyjaśnił, że nie jest to skończone gdyż spółka nie posiada dokładnych planów melioracji, a Prezes Wód Polskich obiecał, że rów ten będzie udrożniony w najbliższym czasie.

Przewodniczący GSW powiedział, że składany był wniosek o dotację lecz został odrzucony,

gdyż wymagane są numery każdej osoby posiadającej działkę przy rowie, a w dzisiejszych czasach, gdy właściciele są porozrzucani po całej Polsce, nie jest to możliwe. Wody Polskie obiecały, że postarają się takie plany dostarczyć spółce, ale nie jest to łatwe do zrobienia.

Zapytano również Pana Niesłuchowskiego o ściągalność składek. Na dzień dzisiejszy nie potrafił odpowiedzieć na to pytanie gdyż nie miał dokładnych danych, ale w ubiegłym roku było to ponad 80%.

Pan Laskowski zapytał o wysokość składek w innych gminach. Prezes odpowiedział, że najniższa stawka w innych gminach to ok 38 zł, a u nas wynosi ona 24 zł/h. Dodał, że trzeba będzie tę stawkę podnieść do ok. 35 zł, bo inaczej spółka nie będzie mogła dalej funkcjonować. Pan Kamiński stanowczo oświadczył, że taki skok będzie za duży, że te podwyżki powinny być sukcesywnie zwiększane już wcześniej ale łagodniej, po kilka złotych, ale Zarząd był temu przeciwny. Wywiązała się dyskusja na temat opłat.

Wójt podziękował Przewodniczącemu oraz całemu Zarządowi za aktywną pracę. Zasugerował również by powoli podnosić składkę. Obiecał również, że w budżecie gminy na przyszły rok zaplanowane zostanie 15.000 zł dla Gminnej Spółki Wodnej

Więcej pytań nie zgłoszono, w związku z czym Pan Kamiński podziękował za sprawozdanie i przeszedł do kolejnego punktu obrad.

Ad 4.

Realizacja stanu inwestycji gminnych, w tym drogowych.

W tym punkcie głos zabrał Wójt, który zgodnie z prośbą Przewodniczącego przedstawił największe inwestycje:

1. Rozbudowa Urzędu Gminy. W ramach inwestycji przybyło 200m² powierzchni, w tym: wykonano nową klatkę schodową, szerokie korytarze, 3 duże pomieszczenia biurowe, 2 łazienki. Zadanie jest realizowane dzięki wsparciu funduszy sołeckich wsi z terenu gminy Winnica w kwocie 130.000 zł.
2. Wykonanie instalacji elektrycznej, sufitu podwieszanego wraz z nowoczesnym oświetleniem ledowym, podłogę z terrakoty i nowe parapety w sali konferencyjnej Urzędu Gminy. Zadanie finansowane s funduszy sołeckich.
3. Wykonanie posadzki wraz z ociepleniem w remizie OSP Stare Bulkowo. Zadanie finansowane z funduszu sołeckiego miejscowości Stare Bulkowo w kwocie 14.000 zł.
4. Budowa ścieżki rowerowej na odcinku Winnica – Poniaty Wielkie o długości 5,7 km. Powstała ścieżka o szerokości 3 m z masy asfaltowej z poboczami, oświetleniem skrzyżowań, oznakowaniem i zabezpieczeniem słupkami na wjazdach.
5. Budowa sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym przy PSP im. ks. kan. Jana Sieka w Błędostowie. W ramach inwestycji powstanie hala sportowa o wymiarach 24 m x 12 m z zapleczem sanitarnym i łącznikiem do szkoły. Koszt inwestycji to 3.383.000 zł brutto. Dofinansowanie w wysokości 2 mln złotych Gmina Winnica pozyskała z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.
6. Montaż 2 progów zwalniających na Placu Jana Pawła.
7. Wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe w miejscowości Winnica, Zbroszki i Skarżyce. Łącznie zostanie wymienionych 155 lamp. Zadanie finansowane ze środków własnych gminy.
8. Rozbudowa wodociągu w miejscowości Górki Duże. Wykonano 1500 m nowego wodociągu. Zadanie finansowane ze środków własnych gminy i mieszkańców.
9. Rozbudowa remizy OSP w Rębkowie o garaż. Zadanie finansowane z funduszu sołeckiego Rębkowa w kwocie 18.015,03 zł i środków własnych gminy w kwocie 50.000 zł.

10. Rozbudowa kanalizacji w miejscowości Winnica na ul. Szkolnej. Wykonano 200 m nowej kanalizacji ze studniami. Zadanie finansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład.
11. Rozbudowa wodociągu w miejscowości Winnica na ul. Szkolnej. Wykonano 200 m nowego wodociągu. Zadanie finansowane ze środków własnych gminy.
12. Remont remizy OSP w Glinicach Wielkich. Wykonano sufit podwieszany wraz z oświetleniem, położono podłogę z gresu, zamontowano listwy przypodłogowe i pomalowano ściany. Zadanie finansowane z funduszu sołeckiego Glinic Wielkich w kwocie 4 tys. zł i Glinic Domaniewo 4 tys. zł.
13. Montaż 6 lamp hybrydowych w miejscowościach: Winnica, Zbroszki, Górki-Baćki, Mieszki-Leśniki, Górki Duże i Glinice-Domaniewo. Zadanie finansowane z funduszy sołeckich.
14. Wykonanie ścieżki edukacyjno-ekologicznej przy nowo powstałej ścieżce rowerowej w miejscowości Skorosze i Poniaty Wielkie o tematyce: mykologii, ekologii oraz OZE. Łączny koszt projektu – 93.700 zł. Dofinansowanie w kwocie – 70.275 zł z WFOŚiGW.
15. Remont remizy – świetlicy w Domosławiu. Wykonano gipsowanie ścian i położono ok. 200 m² gresu na podłogi. Zadanie finansowane z funduszu sołeckiego.
16. Remont dachu na budynku hydroforni. Koszt remontu wyniósł 20 tys. zł.
17. Wykonanie „strefy rekreacyjno-turystycznej w Winnicy”. Dofinansowanie wyniesie 98.947 zł na planowane 155.664,15 zł. Zakończyliśmy budowę skweru: zamontowaliśmy lampy solarne, ławki oraz ławkę solarną, kosze, stojaki na rowery, huśtawkę, wiatę, urządzenia siłowni plenerowej, ogrodzenie placu zabaw, chodniki z kostki brukowej oraz dosadzono brakujące drzewka.
18. Przebudowa drogi powiatowej w Winnicy w kierunku Błędostowa na odcinku 2 km. Wykonano poszerzenie istniejącej nawierzchni do 6 m. Dodatkowo na odcinku 1 km wykonano poszerzenie i utwardzenie pobocza masą asfaltową o szerokości 1,2 m dla ruchu pieszo-rowerowego. Dla bezpieczeństwa pieszych pobocze zostało oddzielone ciągłą linią a w najbardziej niebezpiecznych miejscach zostały zamontowane barierki ochronne. Dofinansowanie Gminy Winnica do inwestycji 300.000 zł.
19. Wykonanie podbitki na budynku Klubu Seniora w Mieszkach Leśnikach. Zadanie finansowane z funduszu sołeckiego.
20. Remont świetlicy wiejskiej w Gnatach -Wieśnianach. Zamontowano zbiornik bezodpływowy wraz z przyłączem, wykonano przyłącze elektryczne, glazurę w łazience i kuchni, parapety, wykonano biały montaż.
21. Montaż 8 lamp hybrydowych w miejscowościach: Kamionna, Skorosze, Skoroszki i Nowe Bulkowo. Zadanie finansowane z funduszy sołeckich w kwocie 40 tys. zł i z MIAS 2022 w kwocie 40 tys. zł.
22. Wykonanie zagospodarowania terenu przy świetlicy wiejskiej w Skórznicach. W ramach prac została uprzątnięta darń, wyłożona włóknina, na którą nasypało kamienie. Mieszkańcy wykonali nasadzeń drzew i krzewów. Koszt inwestycji to 10.000 zł.
23. Wykonanie zagospodarowania terenu na działce gminnej przy remizie OSP w Glinicach Wielkich. W ramach prac wyrównano teren, wycięto suche drzewa i zakrzaczenia, wyrwano karpy. Została odnowiona figurka z 1897 roku. Zadanie finansowane z MIAS 2022 i z funduszu sołeckiego Glinic Wielkich.
24. Remont drogi gminnej w miejscowości Mieszki Leśniki o długości 1670 m. Zakres prac obejmuje: wykonanie warstwy wyrównującej z masy asfaltowej o grubości 5 cm i szerokości 3,5 m, warstwy ścieralnej o grubości 3cm i wykonanie poboczy.

25. Remont drogi gminnej w miejscowości Bielany o długości 1560 m. Zakres prac obejmuje: wykonanie warstwy wyrównującej z masy asfaltowej o grubości 5 cm i szerokości 4,5 m, warstwy ścieralnej o grubości 3 cm i wykonanie poboczy. Wobec braku pytań Pan Przewodniczący Komisji przeszedł do kolejnego punktu obrad.

Ad. 5

Inne sprawy doraźne do bieżącej realizacji.

Wszyscy zebrani zgodnie stwierdzili, że niniejszy punkt porządku obrad został już wyczerpany.

Ad 6.

Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem tematów zaplanowanych do omówienia, Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji Gospodarczej.

Przewodniczący Komisji

.....
Jan Kamiński

Protokół sporządziła:
Izabela Komendarska