

Protokół Nr 7/2020
z posiedzenia Komisji Finansowej Rady Gminy Winnica,
które odbyło się dnia 9 marca 2020 r.

Posiedzenie Komisji Finansowej Rady Gminy Winnica odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Winnicy i trwało od godz. 14.00 do godz. 14.35.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Finansowej:

- | | | |
|---------------------------|---|-------------------------|
| 1. Pani Sokołowska Lucyna | - | Przewodnicząca Komisji, |
| 2. Pan Karłowicz Jerzy | - | Członek, |
| 3. Pan Guzel Stanisław | - | Członek, |

oraz zaproszeni goście:

- | | | |
|----------------------------|---|------------------------------------|
| 1. Pan Wróblewski Robert | - | Wójt Gminy Winnica, |
| 2. Pani Pydynowska Jadwiga | - | Sekretarz Gminy, |
| 3. Pan Błoński Waldemar | - | Skarbnik Gminy, |
| 4. Pan Pieńkos Antoni | - | Przewodniczący Rady Gminy Winnica. |

Listy obecności stanowią odpowiednio załączniki nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Ad 1

Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Finansowej Pani Lucyna Sokołowska otworzyła posiedzenie Komisji, przywitała zebranych oraz przedstawiła porządek posiedzenia, a mianowicie:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie zmian w budżecie
3. Informacja z realizacji udzielonych dotacji za 2019 rok.
4. Formułowanie opinii i wniosków w zakresie spraw zgłaszanych do komisji.
5. Wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Za przyjęciem proponowanego porządku obrad wszyscy obecni członkowie Komisji Finansowej opowiedzieli się jednogłośnie.

Ad 2.

Zaopiniowanie zmian w budżecie.

O głos poproszony został Skarbnik Gminy Pan Waldemar Błoński.

Przedstawił zmiany w budżecie, które są planowane na najbliższą sesję, tj:

- 1) Planowane jest wprowadzenie projektu „Maluch+” na utworzenie miejsc w klubie dziecięcym, na który Gmina otrzymała dotację w wysokości 164 tys. zł i 100 tys. zł na wydatki bieżące z tego zakresu. Poza tym jest dotacja 3200 zł na funkcjonowanie Klubu dziecięcego od miesiąca września do grudnia tego roku. Łącznie to jest 267.200 zł dotacji. Ogółem koszt utworzenia klubu wyniesie 348.886 zł.
- 2) Gmina otrzymała dotację z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na termomodernizację budynku szkoły podstawowej w Błędostowie oraz na wymianę urządzeń grzewczych, montaż urządzeń solarnych i montaż urządzeń fotowoltaicznych na budynkach indywidualnych. Łącznie dofinansowanie wyniesie 1.499.960 zł. Wkład własny wyniesie 1.019.658 zł. Będzie to sfinansowane w części ze środków

własnych gminy – dotyczy szkoły Podstawowej w Błędostowie. Jeśli chodzi o indywidualne urządzenia fotowoltaiczne, solarne i grzewcze to wkład własny zostanie pokryty ze środków mieszkańców w kwocie 614.988 zł. Pozostała część środków własnych będzie dotyczyła termomodernizacji szkoły podstawowej w Błędostowie tj. ponad 404 tys. zł.

3) Urządzenia fotowoltaiczne na obiektach Zakładu Budżetowego:

- na hydroforni w miejscowości Zbroszki – koszt 159 tys. zł,

- na przepompowni w miejscowości Gnaty-Szczerbaki – koszt 43 tys. zł.

Do tej inwestycji nie będzie dofinansowania.

4) uzupełnienie wkładu własnego do przebudowy drogi w miejscowości Błędostowo – zwiększenie z kwoty 70.000 zł do 125.300 zł. Dotyczy wniosku o dofinansowanie z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.

Pan Antoni Pieńkos zapytał czy na fotowoltaikę dla budynków prywatnych, lista zainteresowanych była już sporządzona, czy mieszkańcy będą się dopiero zapisywać.

Wójt odpowiedział, że wniosek był przygotowany w ubiegłym roku. Głównym celem dofinansowania jest ochrona czystego powietrza poprzez wymianę źródeł ogrzewania – kotłów do ogrzewania. Zainteresowani mieszkańcy już zgłaszali się. Mogli założyć sobie również solary lub fotowoltaikę. Poza tym wniosek dotyczył termomodernizacji szkoły w Błędostowie. Jest ok. 40 wniosków na solary i fotowoltaikę – łącznie ponad 60 gospodarstw objęte będzie tym dofinansowaniem. Niestety kilka osób pewnie zrezygnuje z różnych względów i będzie trzeba robić korekty, ale dopiero po podpisaniu umowy. Jest przygotowywana kompletna dokumentacja, żeby wysłać do podpisania umowy. Najpierw trzeba będzie podpisać umowę na tyle, ile było we wniosku. Trzeba będzie wywiązać się z efektu czystego powietrza.

Przewodniczący Rady zwrócił się z pytaniem, czy mieszkańcy ponosili już jakieś koszty.

Wójt wyjaśnił, że jeszcze nie ponosili kosztów. Dofinansowanie wyniesie ok. 70% do 30% wkładu własnego kosztów kwalifikowanych. Do tego trzeba doliczyć 8% Vat-u od indywidualnych mieszkańców. To dofinansowanie będzie bardzo korzystane. Przy okazji wykonana będzie termomodernizacja szkoły w Błędostowie – wymiana pieca na gazowy, ocieplenie murów, stropu, wymiana centralnego, które jest z lat 70-tych, niektórych drzwi, kilku okien i wymiana oświetlenia na ledowe. Wymiana oświetlenia wewnątrz nie jest kosztem kwalifikowanym, więc Gmina sama poniesie koszty. Jest już pozwolenie na butlę gazową. Przy szkole nie zgłoszono budowy fotowoltaiki, na etapie projektowania, więc jeśli indywidualni mieszkańcy zrezygnują, to fotowoltaika wykonana będzie w szkole, żeby zmniejszyć opłaty za prąd, nawet jeśli to będzie 5 kW. Termomodernizacja szkoły w Błędostowie wyniesie ok. 50% dofinansowania. Warto wykonać tę inwestycję. Najważniejsza jest wymiana pieca, wtedy nie będzie kosztów obsługi tj. zatrudnienia palaczy. Wójt dodał, że trzeba zrobić sesję nadzwyczajną, głównie po to żeby wprowadzić zmiany. Jest dofinansowanie na utworzenie Klubu Malucha, więc trzeba mieć w budżecie wkład własny w wysokości 70 tys. zł. Poza tym musi być wprowadzony wkład własny do termomodernizacji szkoły w Błędostowie i na fotowoltaikę w przepompowni w Gnatach-Szczerbakach i hydroforni w Zbroszkach. Do tego nie ma dofinansowania, ale przy dużym zużyciu prądu inwestycja ta w kilka lat zwróci się.

Pan Jerzy Karłowicz poruszył sprawę realizacji programu odbioru folii rolniczych od rolników. Wójt odpowiedział, że Gmina dostała pismo z prośbą o zsumowanie ilości folii zgodnie z wnioskami złożonymi przez rolników, w celu przygotowania wniosku o dofinansowanie.

Skoro Gmina dostała informację w tej sprawie, program rządowy na pewno ruszy.

Pan Guzel powiedział, że więcej będzie folii i big-bagów, niż mieszkańcy podali, bo nie wszyscy zdawali sobie sprawy, ile tego jest i o jakim ciężarze. Być może nie do każdego dotarła informacja. Należałoby zgłosić więcej. Tym bardziej, że w gospodarstwach nagromadzono tego, bo w 2019 roku firmy przestały odbierać.

Wójt zapewnił, że gmina poda zwiększoną ilość folii i big-bagów, niż w złożonych wnioskach. Powinno być 100% dofinansowanie, ale być może ok. 10% gminy będą musiały dołożyć. To pewnie będzie zależało od ilości ton. Rolnicy zadeklarowali określoną ilość i przy przyjmowaniu, będzie trzeba tego pilnować. Na bieżąco wpływają kolejne wnioski.

Pan Guzel powiedział, że ten rok jest wyjątkowo problemowy. Jak już ruszy program to będzie cyklicznie odbierane, a teraz jest duży zapas. Ludzie muszą posortować: folia, big-bagi i siatki.

W związku z wyczerpaniem tematu Przewodnicząca Komisji Finansowej zarządziła przejście do kolejnego punktu posiedzenia.

Ad 3.

Informacja z realizacji udzielonych dotacji za 2019 rok.

O głos poproszony został Skarbnik Gminy Pan Waldemar Błoński.

Dotacje udzielone przez Gminę Winnica w 2019 roku przeznaczono na następujące cele :

- 1) 50 tys. zł – przeznaczono na przebudowę drogi powiatowej nr 3403W Pułtusk – Bulkowo – Skórznice – Gąsiorowo na odcinku Lipniki Stare – Stare Bulkowo . Dotacja została w całości wykorzystana i rozliczona.
- 2) 5 tys. zł – dotacja przeznaczona na remont instalacji c.o. w budynku garażu na samochody ciężarowe Powiatowej Straży Pożarnej w Pułtusku. Wykorzystana w pełnej wysokości.
- 3) 10 tys. zł – dotacje dla OSP w Rębkowie na wykonanie ogrodzenia budynku remizy OSP w Rębkowie, wykorzystano w całości.
- 4) 3840 zł – dotacja przeznaczona dla OSP Winnica na zakup uniwersalnego narzędzia hydraulicznego nożyco-rozdrabniacz z zestawem adapterów ciągnących; zwrócono kwotę 1,17 zł, resztę dotacji wykorzystano.
- 5) 10 tys. zł - dotacja dla Gminnej Spółki Wodnej. W ramach dofinansowania wykonane zostało odmulanie i wykaszanie rowów melioracyjnych oraz usuwanie awarii melioracyjnych.
- 6) 84.643 zł - dotacja dla Gminy Nasielsk na pokrycie VAT-u od dotacji OZE za mieszkańców gminy Winnica; zwrócono 1.01 zł.
- 7) 16.500 zł - dotacja dla Klubu Sportowego Lider, została przeznaczona na propagowanie sportu na terenie gminy Winnica. Wykorzystana w pełnej wysokości.
- 8) 14.000 zł – dotacja przeznaczona na „Organizację wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży szkolnej z terenu gminy Winnica z uwzględnieniem rodzin zagrożonych zjawiskiem dysfunkcji społecznej w 2019 r.”, kwota została wykorzystana w całości.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał o dotację dla Gminy Nasielsk na pokrycie Vat-u od dotacji OZE za mieszkańców gminy Winnica – kiedy gmina Nasielsk wystąpiła o pieniądze.

Skarbnik odpowiedział, że umowa na pokrycie Vat-u została podpisana w maju 2019. Gmina Nasielsk zapłaciła w sierpniu 2019 roku. Ta sama sytuacja powtórzy się jeśli będziemy chcieli

zapłacić przy nowym projekcie.

Wójt dodał, że mieszkańcy zapłacą 8% Vat od swojego udziału, a potem będzie do zapłacenia Vat od kwoty dofinansowania. Gminy występowały do prawników, czy to jest prawnie i okazało się, że trzeba zapłacić. Jeśli w poprzednim projekcie wymiany pieców i solarów, mieszkańcy nie zapłacili Vat-u od kwoty dofinansowania, to przy tym projekcie tak samo trzeba postąpić. W obecnym projekcie w podobnej sytuacji będzie ok. 50 mieszkańców, którzy zapłacą 8% Vat-u. Przy dofinansowaniu dla indywidualnych mieszkańców trzeba zapłacić Vat od kwoty dofinansowania. W przypadku dofinansowania dla budynków użyteczności publicznej, nie trzeba płacić Vat-u. Jeśli ta inwestycja będzie wykonana w 2020 roku, to w 2021 roku trzeba zaplanować wydatek na pokrycie Vat-u.

Ad 4

Formułowanie opinii i wniosków w zakresie spraw zgłaszanych do Komisji.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że do Komisji Finansowej Rady Gminy Winnica nie wpłynęły żadne wnioski, w związku z czym Komisja nie formułowała opinii i wniosków w zakresie spraw zgłaszanych.

Ad 5

Wolne wnioski.

Pani Lucyna Sokołowska zwróciła się pytaniem do Wójta, czy były jakieś nieprawidłowości z mieszkaniem nr 2 w budynku 13B w Zbroszkach, które najmująca przekazała córce.

Wójt powiedział, że najmująca mieszkanie nr 2 wykupiła je notarialnie. Uchwałą Rady Gminy Winnica mieszkanie socjalne przekształcono w komunalne, następnie kolejną uchwałą Rady Gminy wystąpiono o sprzedaż tej nieruchomości. Najmująca zgłosiła chęć kupna. W związku z tym podpisano akt notarialny i mieszkanie jest je własnością. Od tej pory gmina nie będzie musiała robić remontów, poza tym nie będzie innych problemów. Wszystko jest już w porządku.

Pani Sokołowska poinformowała, że dowiedziała się o tym, że córka najmującej w remont tego mieszkania włożyła własne pieniądze.

Wójt stwierdził, że w tej sytuacji musiało być wcześniej jakieś niedomówienie. Ktoś jej podobno obiecał, że jak wyremontuje to pieniądze zostaną zwrócone. Podobno wydała ponad 20 tys. zł, a gmina jej tego nie zwróciła. To było w 2017 roku. W związku z tym, najmująca wraz z córką zadeklarowała, że jeśli wykupi mieszkanie to nie będzie miała pretensji. Gmina postąpiła wg procedur i sprzedała mieszkanie.

Pani Sokołowska dodała, że: „ona wydała własne pieniądze, a to poszło w koszty budżetu gminnego, że jej podpisy były podrabiane. Tak ludzie przekazują.”

Pani Sekretarz wyjaśniła, że faktury były na córkę najemcy. Koszty można zwrócić najemcy mieszkania, a nie innej osobie. Córka nie była najemcą, a brała na siebie faktury. Otrzymała odpowiedź, że innej osobie jak najemcy nie można zwrócić. Jest dokumentacja dotycząca tej sprawy.

Wójt podsumował, że sprawa została załatwiona. Nie ma mieszkania i nie ma kłopotu. Powiedział, że chciałby żeby pozostałe dwa mieszkania socjalne w budynku 13B w Zbroszkach również można było sprzedać. Gdyby mieszkańcy wyrazili chęć kupna, to cały budynek byłby oddany i nie byłoby problemów. Ciągłe są uwagi do przeglądów kominiarskich, odnośnie bezpieczeństwa. Trzeba czyścić kominy, a mieszkańcy palą nie

wiadomo czym. Mechaniczne wyczyszczenie pieca kosztuje sporo pieniędzy, za które gmina płaci, bo to są gminne mieszkania. Jeśli mieszkańcy chcieliby wykupić to gmina mogłaby im odsprzedać. Poza tym zasób mieszkań socjalnych nie może być przez gminę drastycznie zmniejszony. Jeżeli sprzedamy to musimy pozyskać mieszkania socjalne, bo potrzeby są duże. Najgorsze jest to, że najemcy mają duże zaległości finansowe. Nie można przystąpić do procedur sprzedaży, jeżeli nie płacą czynszu, mają duże zaległości.

Ad 6.

Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem tematu Przewodnicząca podziękowała za uwagę i zamknęła posiedzenie Komisji Finansowej Rady Gminy Winnica.

*Podpis Przewodniczącej
Komisji Finansowej*

.....

*Protokół sporządziła:
Ewa Zalewska*