

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Smogorzewo Włościańskie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości (netto zł)	Termin zapłaty
1.	dz. nr ew. 172/4 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0800	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 9 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	17 500,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
2.	dz. nr ew. 172/5 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0800	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 9 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	17 500,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
3.	dz. nr ew. 172/6 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0801	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 8 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	17 500,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
4.	dz. nr ew. 172/10 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0890	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 9 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	19 500,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
5.	dz. nr ew. 172/11 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0890	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 9 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	19 500,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
6.	dz. nr ew. 172/12 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0895	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 9 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	19 600,00	Przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 01.07.2021r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowe nieruchomości zostaną sprzedane w drodze przetargu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Winnicy na okres 21 dni, licząc od dnia 01.07.2021r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Winnicy ul. Pułtуска 25, tel. (23)6914031.

WÓJT GMINY WINNICA
mgr Robert Wróblewski