

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w miejscowości Smogorzewo Włościańskie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości (netto zł)	Termin zapłaty
1.	dz. nr ew. 86/2 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0801	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 10 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	20 025,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
2.	dz. nr ew. 86/4 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0804	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 10 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	20 100,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
3.	dz. nr ew. 86/5 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0968	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 10 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	24 200,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
4.	dz. nr ew. 86/10 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0818	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 10 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	20 450,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
5.	dz. nr ew. 172/1 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0800	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 9 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	16 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
6.	dz. nr ew. 172/2 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włościańskie gmina Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	0,0800	Niezabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włościańskie gm. Winnica, pow. pułtuski, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 9 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	16 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego

				woj. mazowieckie				
7.	dz. nr ew. 172/3 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włociańskie gmina Winnica, pow. pułtusi, woj. mazowieckie	0,0800	Nie zabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włociańskie gm. Winnica, pow. pułtusi, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 9 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	16 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego
8.	dz. nr ew. 172/8 KW Nr OS1U/00037875/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pułtusk	obręb Smogorzewo Włociańskie gmina Winnica, pow. pułtusi, woj. mazowieckie	0,0891	Nie zabudowana działka budowlana położona we wsi Smogorzewo Włociańskie gm. Winnica, pow. pułtusi, woj. mazowieckie	Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi SYMBOL 9 MN/U	Przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym	17 820,00	Przed zawarciem aktu notarialnego

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 08.10.2020r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowe nieruchomości zostaną sprzedane w drodze przetargu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Winnicy na okres 21 dni, licząc od dnia 08.10.2020r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Winnicy ul. Pułtуска 25, tel. (23)6914031.

WÓJT GMINY WINNICA
mgr Robert Wróblewski